



ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА

РЕШЕНИЕ

29.04.2022

№ 79

Г
О внесении изменения в Положение об
организации и проведении
общественных обсуждений в области
градостроительной деятельности в
муниципальном образовании городской
округ город Нижний Новгород, принятое
решением городской Думы города
Нижнего Новгорода от 29.04.2020 № 77,
и о приостановлении действия его
отдельных положений

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 7 Федерального закона от 14 марта 2022 года № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьей 29 Устава города Нижнего Новгорода

ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:

1. Внести в Положение об организации и проведении общественных обсуждений в области градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород, принятое решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 29.04.2020 №77 (с изменениями, внесенными решениями городской Думы города Нижнего Новгорода от 27.05.2020 № 111, от 26.05.2021 № 115) (далее - Положение), изменение, дополнив разделом 6 следующего содержания:

«6. Особенности проведения общественных обсуждений в 2022 году

6.1. Срок проведения общественных обсуждений по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений не может превышать один месяц.

Нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации, Правительства Нижегородской области наряду со случаями, предусмотренными законодательством о градостроительной деятельности, могут быть установлены случаи утверждения указанных проектов, внесения изменений в указанные проекты без проведения общественных обсуждений.

6.2. Подготовка проектов изменений в генеральный план, изменений в правила землепользования и застройки может осуществляться одновременно с разработкой документации по планировке территории.

В этом случае проведение общественных обсуждений по всем таким проектам осуществляется одновременно.

6.3. По проекту генерального плана, подготовленного применительно к отдельным населенным пунктам, входящим в состав городского округа, к территории за границами населенных пунктов, и по проектам документов о внесении изменений в утвержденные генеральные планы, подготовленным применительно к отдельным населенным пунктам, к территории за границами населенных пунктов, общественные обсуждения проводятся только:

6.3.1. В населенном пункте, в отношении которого подготовлен проект генерального плана или проект документа о внесении изменений в генеральный план.

6.3.2. В ближайшем населенном пункте с участием правообладателей земельных участков, имеющих общую границу с таким населенным пунктом, и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

6.4. В случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки общественные обсуждения по проектам документов о внесении изменений в правила землепользования и застройки проводятся в границах населенного пункта, в отношении которого подготовлены такие изменения, а в случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки в отношении территории за границами населенных пунктов - в границах ближайшего населенного пункта с участием правообладателей земельных

участков, имеющих общую границу с таким населенным пунктом, и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.».

2. Приостановить действие пунктов 5.1-5.4 Положения до 31 декабря 2022 года.

3. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава
города Нижнего Новгорода

Председатель городской Думы
города Нижнего Новгорода

Ю.В. Шалабаев

О.В. Лавричев