

Приложение 1
к Программе комплексного
развития систем коммунальной
инфраструктуры
муниципального образования
городской округ город Нижний
Новгород на 2022- 2030 годы

Обосновывающие материалы к программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования городской округ город Нижний Новгород на 2022-2030 годы

Общие положения

1. Основания для разработки Программы

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования городской округ город Нижний Новгород на 2022-2030 годы (далее – Программа) разработана в соответствии со следующими документами:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Федеральный закон от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»;
- Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
- Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 29.12.2014 № 458-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об отходах производства и потребления»
- Постановление Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов» (далее – Требования к ПКР);
- Постановление Правительства Российской Федерации от 10.09.2016 № 903 «О порядке разработки и реализации межрегиональных и региональных программ газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 17.10.2009 № 823 «О схемах и программах перспективного развития электроэнергетики»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 05.09.2013 № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения»;
- Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований»;

– Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007 № 99 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;

– Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007 № 100 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;

– Приказ Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения»;

– Приказ Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Министерства регионального развития Российской Федерации от 01.10.2013 № 359/ГС «Об утверждении методических рекомендаций по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов» (далее – Методические рекомендации по разработке ПКР);

– Приказ Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Министерства регионального развития Российской Федерации от 28.10.2013 № 397/ГС «О порядке осуществления мониторинга разработки и утверждения программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»;

– Закон Нижегородской области от 22 декабря 2005 г. № 205-3 "Об утверждении границ, состава территории муниципального образования городской округ город Нижний Новгород";

– Указ Губернатора Нижегородской области от 22.04.2022 № 72 «Об утверждении схемы и программы перспективного развития электроэнергетики Нижегородской области на 2022 – 2026 годы»;

– Постановление Правительства Нижегородской области от 01.04.2014 № 208 «Об утверждении государственной региональной адресной программы по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области» (с изм.);

– Постановление Правительства Нижегородской области от 28.04.2014 № 287 «Об утверждении государственной программы Нижегородской области «Энергоэффективность и развитие энергетики Нижегородской области» (с изм. от 15.03.2022 № 165);

– Постановление Правительства Нижегородской области от 21.12.2018 № 889 «О Стратегии социально-экономического развития Нижегородской области до 2035 года» (с изм. от 31.12.2021);

– Постановление Правительства Нижегородской области от 30.12.2021 № 1247 «Об утверждении региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Нижегородской области на 2022 – 2032 годы»;

– Постановление Правительства Нижегородской области от 19.12.2020 № 1114 «Об утверждении региональной программы газификации Нижегородской области на 2021 – 2025 годы»;

– постановление Правительства Нижегородской области от 18.11.2019 № 843 «Об утверждении территориальной схемы обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, на территории Нижегородской области» (с изм. от 04.06.2021 № 470);

– Приказ Министерства энергетики Российской Федерации от 13.08.2021 № 721 «Об утверждении схемы теплоснабжения города Нижнего Новгорода на период до 2030 года (актуализация на 2023 год)»;

– Постановление администрации города Нижнего Новгорода Министерства энергетики Московской области от 25.08.2021 № 3556 «Об утверждении

актуализированной схемы водоснабжения и водоотведения города Нижнего Новгорода на перспективу до 2025 года (в части схемы водоотведения поверхностных сточных вод города Нижнего Новгорода – на перспективу до 2029 года)»;

- Постановление Правительства Нижегородской области от 28.04.2018 № 303 «Об утверждении схемы и программы перспективного развития электроэнергетики Нижегородской области на 2019-2023 годы» (с изм. от 25.04.2019 № 233);

- Постановление городской Думы города Нижнего Новгорода от 23.11.2005 № 91 «Об утверждении Устава города Нижний Новгород»;

- Постановление городской думы города Нижний Новгород от 17.03.2010 № 22 «Об утверждении Генерального плана города Нижний Новгород»;

- Приказ департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 30.03.2018 № 07-01-06822 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Нижний Новгород»;

- Решение городской Думы города Нижнего Новгорода от 14 декабря 2021 года № 272 «О бюджете города Нижнего Новгорода на 2022 год и на плановый период 2023 - 2024 годов»;

- Постановление администрации города Нижнего Новгорода от 25.01.2017 № 190 «О Стратегия социально-экономического развития города Нижний Новгород на 2017-2022 годы» и проект Стратегии социально-экономического развития города Нижний Новгород на период до 2030 года;

- Постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 11.11.2021 № 4951 «Об одобрении скорректированного Прогноза социально – экономического развития города Нижнего Новгорода на 2020-2030 годы и Прогноза социально – экономического развития города Нижнего Новгорода на 2022-2024 годы»;

- Постановление Администрации города Нижнего Новгорода от 20.12.2018 № 3626 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие экономики города Нижнего Новгорода» на 2019 - 2024 годы» (с изм. от 25.02.2022);

- Постановление Администрации города Нижнего Новгорода от 21.01.2019 № 65 «Об утверждении муниципальной программы «Жилищно-коммунальное хозяйство в городе Нижнем Новгороде» на 2019 - 2024 годы» (с изм. от 23.12.2021);

- Постановление Администрации города Нижнего Новгорода от 29.12.2018 № 3836 «Об утверждении муниципальной программы «Благоустройство города Нижнего Новгорода» на 2019-2024 годы» (с изм. от 29.12.2021);

- Постановление Администрации города Нижнего Новгорода от 01.02.2019 № 190 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды города Нижнего Новгорода» на 2019-2024 годы» (с изм. от 04.02.2022);

- Доклад Главы муниципального образования о достигнутых значениях показателей для оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов (муниципальных районов) за 2020 год и их планируемых значениях на 3-летний период;

- иные нормативные правовые акты и документы Российской Федерации, органов государственной власти Нижегородской области, муниципального образования город Нижний Новгород.

Целью Программы является обеспечение перспективного спроса на коммунальные ресурсы в соответствии с нормативными требованиями к качеству и надежности, и сохранение (или повышение) уровня доступности коммунальных услуг для потребителей.

Программа является базовым документом для разработки инвестиционных и производственных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, а также услуг по утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых коммунальных отходов.

Программа представляет собой увязанный по целям, задачам, ресурсам и срокам комплекс инвестиционных проектов с целью строительства, модернизации и реконструкции объектов систем коммунальной инфраструктуры, обеспечивающих их развитие в соответствии с потребностями спроса со стороны потребителей, повышения качества и надежности предоставления оказываемых услуг и улучшения экологической ситуации городского округа.

Основными задачами Программы являются:

- обследование инженерных систем коммунальной инфраструктуры и определение перспектив их развития;
- определение перспектив развития муниципального образования;
- формирование годовых топливно-энергетических балансов муниципальных образований;
- определение базовых и перспективных показателей развития систем коммунальной инфраструктуры;
- определение перспективных показателей спроса на коммунальные ресурсы;
- привлечение и подбор инвестиций в проекты по развитию систем коммунальной инфраструктуры
- прогноз расходов потребителей на коммунальные ресурсы;
- составление комплекса расчетных моделей в среде Excel;
- обеспечение потребителей надёжными и качественными коммунальными услугами;
- обеспечение технической и тарифной доступности коммунальных ресурсов для потребителей;
- повышение эффективности функционирования систем коммунальной инфраструктуры;
- внедрение энергоэффективных технологий и возобновляемых источников энергии в процессы производства, транспортировки и распределения коммунальных ресурсов;
- обеспечение сбалансированности интересов поставщиков коммунальных услуг и потребителей.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования городской округ город Нижний Новгород на период с 2022 года до 2030 года не содержит сведения, содержащие государственную тайну.

2. Этапы реализации Программы

Срок реализации Программы: 2022-2030 годы, в том числе по этапам:

- I этап – 2022-2026 с ежегодной разбивкой;
- II этап – 2027-2030 годы.

3. Термины и определения

В Программе использованы следующие основные термины и определения:

Система теплоснабжения

теплоснабжение – обеспечение потребителей тепловой энергии тепловой энергией, теплоносителем, в том числе поддержание мощности;

зона действия источника тепловой энергии – территория поселения, или его часть, границы которой устанавливаются закрытыми секционирующими задвижками тепловой сети системы теплоснабжения;

зона действия системы теплоснабжения – территория поселения, или его часть, границы которой устанавливаются по наиболее удаленным точкам подключения потребителей к тепловым сетям, входящим в систему теплоснабжения.

Системы водоснабжения и водоотведения

водоснабжение – водоподготовка, транспортировка и подача питьевой или технической воды абонентам с использованием централизованных или нецентрализованных систем холодного водоснабжения (холодное водоснабжение) или приготовление, транспортировка и подача горячей воды абонентам с использованием централизованных или нецентрализованных систем горячего водоснабжения (горячее водоснабжение);

нецентрализованная система холодного водоснабжения – сооружения и устройства, технологически не связанные с централизованной системой холодного водоснабжения и предназначенные для общего пользования или пользования ограниченного круга лиц;

централизованная система горячего водоснабжения – комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для горячего водоснабжения путем отбора горячей воды из тепловой сети (далее – открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) или из сетей горячего водоснабжения либо путем нагрева воды без отбора горячей воды из тепловой сети с использованием центрального теплового пункта (далее – закрытая система горячего водоснабжения);

централизованная система холодного водоснабжения – комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для водоподготовки, транспортировки и подачи питьевой и (или) технической воды абонентам;

водоотведение – прием, транспортировка и очистка сточных вод с использованием централизованной системы водоотведения;

централизованная система водоотведения (канализации) – комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для водоотведения;

Система электроснабжения

электроэнергетика – отрасль экономики Российской Федерации, включающая в себя комплекс экономических отношений, возникающих в процессе производства (в том числе производства в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), передачи электрической энергии, оперативно-диспетчерского управления в электроэнергетике, сбыта и потребления электрической энергии с использованием производственных и иных имущественных объектов (в том числе входящих в Единую энергетическую систему России), принадлежащих на праве собственности или на ином предусмотренном федеральными законами основании субъектам электроэнергетики или иным лицам. Электроэнергетика является основой функционирования экономики и жизнеобеспечения;

объекты электросетевого хозяйства – линии электропередачи, трансформаторные и иные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для обеспечения электрических связей и осуществления передачи электрической энергии оборудование.

Система газоснабжения

газоснабжение – одна из форм энергоснабжения, представляющая собой деятельность по обеспечению потребителей газом, в том числе деятельность по формированию фонда разведанных месторождений газа, добыче, транспортировке, хранению и поставкам газа;

система газоснабжения – имущественный производственный комплекс, состоящий из технологически, организационно и экономически взаимосвязанных, и централизованно управляемых производственных и иных объектов, предназначенных для добычи,

транспортировки, хранения, поставок газа;

газораспределительная система – имущественный производственный комплекс, состоящий из организационно и экономически взаимосвязанных объектов, предназначенных для транспортировки и подачи газа непосредственно его потребителям;

газификация – деятельность по реализации научно-технических и проектных решений, осуществлению строительно-монтажных работ и организационных мер, направленных на перевод объектов жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных объектов на использование газа в качестве топливного и энергетического ресурса;

Объекты, используемые для сбора и утилизации (захоронения) твердых коммунальных отходов

твердые коммунальные отходы (далее – ТКО) – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

4. Используемые сокращения

Р – давление

L – протяженность

АИТП – автоматизированный индивидуальный тепловой пункт

БПК полн. – биохимическая потребность в кислороде полная

ВЛ – воздушная линия

ВОС – водоочистные сооружения

ВПУ – водоподготовительные установки

ГВС – горячее водоснабжение

ГРП – газорегуляторный пункт

ГРС – газораспределительная станция

ГШЗ – топливо газоконденсатное широкофракционное (зимнее)

ГРУ – газорегуляторная установка

ГРЭС – государственная районная электрическая станция

Д – диаметр трубопровода

Ду – диаметр трубопровода условный

ДДС – дежурно-диспетчерская служба

ЕДДС – единая дежурно-диспетчерская служба

ЗРУ – закрытое распределительное устройство

ИТП – индивидуальный тепловой пункт

КЛ – кабельная линия

КОС – канализационные очистные сооружения

ЛК – локальная котельная

ЛЭП – линия электропередач

мкр. – микрорайон

МЭЗ – малоэтажная застройка

НСП – насосная станция подъема

ОРУ – открытое распределительное устройство

ОР – основной ресурс

ПАЭС – передвижная автоматизированная электростанция

ПГУ – парогазовый энергоблок

ПДК – предельно допустимая концентрация

ПИР – проектно-изыскательские работы
пос. – поселок
р. – река
ППР –первичный преобразователь расхода
ППУ– тип изоляции, пенополиуретановая
ПР – продленный ресурс
ПРТЭЦ – пускорезервная теплоэнергоцентрль
ПС – подстанция
РК – районная котельная
РП – распределительный пункт
РСТ – региональная служба по тарифам
ТК – тепловая камера
ТП – трансформаторная подстанция
ТС – тепловые сети
ТСН – трансформатор собственных нужд
т у.т. – тонны условного топлива
ТЭР – топливно-энергетические ресурсы
ТЭЦ – теплоэнергоцентрль
УТ – узел тепловой сети
ФГУ –федеральное государственное учреждение
ХВО – химводоочистка
ЦТП – центральный тепловой пункт
ЭПБ – экспертиза промышленной безопасности

1. Перспективные показатели развития муниципального образования городской округ город Нижний Новгород

1.1. Характеристика муниципального образования городской округ город Нижний Новгород.

Городской округ – город Нижний Новгород – административный, промышленный, культурный центр одноименной области, крупный железнодорожный речной и автомобильный узел страны.

Город Нижний Новгород основан в 1221 году Великим князем Георгием Всеволодовичем. В XIV столетии (1341 - 1392 годы) был столицей великого княжества, в XV - XVII веках - уездным, а с 1714 года по 1929 год - губернским городом. В 1929 - 1932 годах стал центром Нижегородского края. В сентябре 1932 года город получил наименование Горький и стал центром Горьковского края, а после 1936 года - центром Горьковской области. В октябре 1990 года городу возвращено первоначальное наименование - Нижний Новгород.

Муниципальное образование город Нижний Новгород является городским округом, административным центром Нижегородской области. Наименование муниципального образования «городской округ город Нижний Новгород», «Нижний Новгород» являются равнозначными.

Граница муниципального образования городской округ город Нижний Новгород установлена Законом Нижегородской области от 22 декабря 2005 г. № 205-З «Об утверждении границ, состава территории муниципального образования городской округ город Нижний Новгород».

Городской округ город Нижний Новгород граничит с городским округом город Бор, Кстовским муниципальным районом, Богородским муниципальным районом, городским округом город Дзержинск, Балахнинским муниципальным районом.

На рисунке 1.1 представлены границы муниципального образования городской округ город Нижний Новгород на территории Нижегородской области.

В состав территории муниципального образования городской округ город Нижний Новгород входит 21 населённый пункт:

1) 2 городских населенных пункта: город Нижний Новгород, курортный поселок Зеленый Город;

2) 12 сельских населенных пунктов: сельский поселок Березовая Пойма, деревня Бешенцево, деревня Ближнеконстантиново, деревня Кузнечиха, сельский поселок Луч, деревня Ляхово, деревня Мордвинцево, деревня Новая, деревня Новопокровское, деревня Ольгино, слобода Подновье, сельский поселок учхоза "Пригородный";

3) административно-территориальное образование Новинский сельсовет, в составе 7 сельских населенных пунктов: сельский поселок Новинки - административный центр, деревня Комарово, сельский поселок Кудьма, деревня Кусаковка, деревня Новопавловка, деревня Ромашково, деревня Сартаково.



Рисунок 2.1.2 – Схема административных районов г. Нижний Новгород.

В настоящее время г. Нижний Новгород — шестой по численности населения город России с населением по состоянию на 01 января 2021 г. в 1 263 650 человек. Город является центром Нижегородской области, население которой насчитывает 3 176 552 человек; она является одиннадцатой в стране и третьей в Приволжском федеральном округе.

Нижний Новгород находится на перекрестке важных автомобильных, железнодорожных, водных и авиационных транспортных магистралей.

Международный аэропорт «Нижний Новгород» обеспечивает прием и обслуживание внутрироссийских и международных авиарейсов.

Город Нижний Новгород расположен в 439 км к востоку от Москвы и занимает выгодное транспортно-географическое положение, располагаясь в транзитной зоне потоков из центра России на Урал и в Сибирь, на пути следования международного евроазиатского транспортного коридора «Транссиб». Нижний Новгород находится на пересечении важнейших железнодорожных и автомобильных магистралей и включен в два транс-европейских коридора - «Север - Юг» и «Запад - Восток», берущих начало в Скандинавии и Германии.

Нижний Новгород находится в системе Горьковской железной дороги (ГЖД), которая связывает Центральный, Северо-западный и Северный районы России с Поволжьем, Уралом и Сибирью. Железнодорожный вокзал Нижнего Новгорода является крупнейшим пунктом приема и отправления пассажиров ГЖД.

Кроме того, Нижний Новгород расположен в месте слияния двух крупнейших водных путей Европейской части России - рек Волги и Оки и является важным судоходным

центром страны. Протяженность города вдоль Оки составляет порядка 20 км, вдоль Волги - около 30 км.

В городе расположена АО «Судоходная компания «Волжское пароходство», которая является одной из крупнейших судоходных компаний страны. Организацией туристских круизных маршрутов занимаются ООО «Гама», ООО «Водоход», а также ряд фирм, эксплуатирующих малый флот. В 2019 году для работы по организации скоростных пассажирских регулярных перевозок на СПК «Валдай-45» в Нижегородской области учреждена ООО «Компания по развитию скоростного судоходства «Водолёт».

Нижний Новгород, расположенный на слиянии двух крупнейших рек России - Волги и Оки, является одним из крупнейших по насыщению промышленными производствами городов-миллионников Российской Федерации. Ведущими отраслями промышленности города являются радиоэлектроника, машиностроение и металлообработка, авто-, судо- и авиа - строение, химическая и нефтехимическая промышленность, пищевая промышленность, черная и цветная металлургия, электроэнергетика, строительство и деревообработка.

Исторически Нижний Новгород сложился как крупнейший промышленный и научный центр России. Получили мировую известность такие предприятия города, как ОАО «ГАЗ», ОАО «Нижегородский авиастроительный завод «СОКОЛ», ОАО «Нижегородский машиностроительный завод», ОАО «Завод «Красное Сормово», ОАО «ГЗАС им. А.С.Попова», ОАО «НИТЕЛ», АО «РУМО», ОАО «Нормаль», ОАО «Гидромаш», ОАО «Красный якорь», ОАО «Волговятсквторцветмет», ОАО «Оргсинтез», ЗАО «Авиатехмас-НН», ОАО «Нижфарм», ОАО ПКО «Теплообменник», ФГУП ОКБМ им. И.И. Африкантова, ФГУП НИИС им. Ю.Е. Сedaкова.

Исключительно высок собственный туристский потенциал Нижнего Новгорода. В его основе лежат такие факторы, как большое количество памятников истории и культуры, многие из которых являются уникальными; красота и многообразие природных ландшафтов; сравнительно благоприятная экологическая среда; выгодное геополитическое положение.

Современный Нижний Новгород – город, в котором уникальным образом сочетаются природное величие, индустриальная мощь, богатая история и культура.

Развитие городского округа Нижний Новгород осуществляется в соответствии с утвержденными планами и программами развития территории:

- Генеральный план города Нижний Новгород, утвержденный постановлением городской думы города Нижний Новгород от 17.03.2010 № 22 (далее – Генеральный план города Нижний Новгород);

- Стратегия социально-экономического развития города Нижний Новгород на 2017-2022 годы, утвержденная постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 25.01.2017 № 190, и проект Стратегии социально-экономического развития города Нижний Новгород на период до 2030 года (далее – Стратегия социально-экономического развития города Нижний Новгород);

- Скорректированный Прогноз социально – экономического развития города Нижнего Новгорода на 2020-2030 годы и Прогноз социально – экономического развития города Нижнего Новгорода на 2022-2024 годы, одобренные постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 11.11.2021 № 4951 (далее – Прогноз социально-экономического развития города Нижний Новгород);

- Муниципальные программы города Нижнего Новгорода на 2019 – 2024 годы, утвержденные постановлениями администрации города Нижнего Новгорода.

1.1.1. Территория.

Нижний Новгород расположен в центрально - европейской части России на слиянии рек Волги и Оки в 439 км к востоку от Москвы ($56^{\circ}19'$ северной широты, $44^{\circ}00'$ восточной долготы). Ока делит город на две части – верхнюю на Дятловых горах и нижнюю – на низинном левом берегу. Устье Оки – географический центр Восточно-Европейской равнины.

Городской округ Нижний Новгород находится практически в центральной части Нижегородской области.

Схема расположения городского округа Нижний Новгород на территории Нижегородской области отражена на рисунке 1.3.

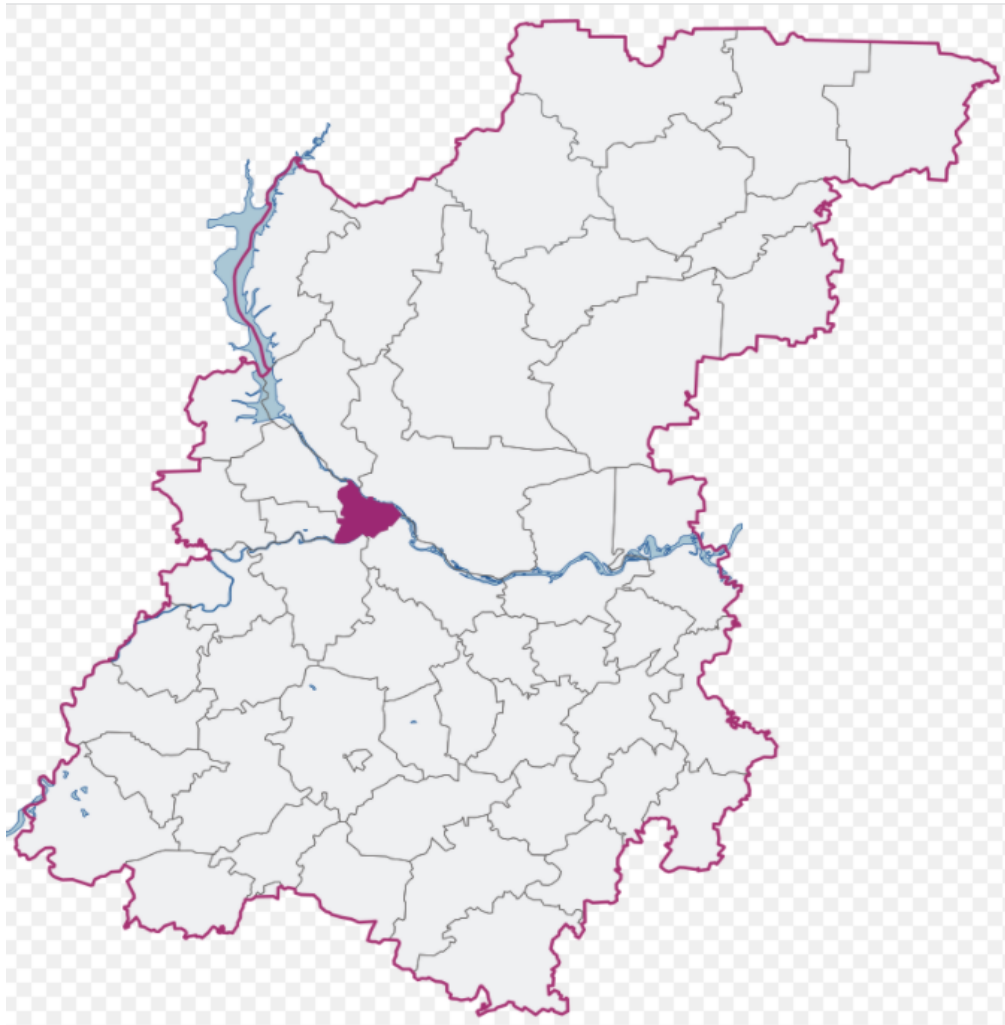


Рисунок 2.1.3 – Схема расположения муниципального образования городской округ город Нижний Новгород на территории Нижегородской области

Городской округ город Нижний Новгород граничит с городским округом город Бор, Кстовским муниципальным районом, Богородским муниципальным районом, городским округом город Дзержинск, Балахнинским муниципальным районом.

Территории городского округа Нижний Новгород разделяется на две части:
 - восточную возвышенную «нагорную», расположенную по правым берегам Оки и Волги на северо-западной оконечности Приволжской возвышенности — Дятловых горах,

- западную (по левому берегу Оки и правому берегу Волги) низинную «заречную». Высота Нагорной части — от 100 до 200 м над уровнем моря. Низинная часть имеет высоты 70—80 м над уровнем моря.

Возраст и литология пород, слагающих территорию Нижнего Новгорода, отличается многообразием в результате влияния тектонических движений, изменения климата в период формирования и экзогенных процессов. Следует также отметить, что геологическое строение территорий нагорной и заречной частей города различны.

В нагорной части города максимальные отметки по водоразделу рек Ока, Волга, Рахма и Кова достигают 175 – 200 м с понижением к устью реки Ока до 140 м. Геологическое строение характеризуется отложениями четвертичного периода с основанием в виде пород неогеновой и пермской систем. В состав пород входят насыпные грунты, включающие местные породы, суглинки, супеси, пески и лессовидные суглинки, и супеси, а также оползневые накопления.

Заречная часть Нижнего Новгорода расположена в междуречье Волги и Оки и представляет собой аллювиальную низину с абсолютными отметками от 100 до 63 м. Основу ее геологического строения составляют отложения четвертичной системы, залегающие поверх пород пермской системы. Техногенные образования имеют мощность 0,5–3,0 м и представлены смесью суглинков, супесей, песка. В центральной и западной частях заречной части города распространены современные болотные отложения. Пойменные террасы реки Ока и Волга, мощность которых составляет 12–15 м, слагаются мелкозернистыми песками, глинистыми почвами с прослоями торфа, ила, супеси и суглинков.

Практически на всей территории Нижнего Новгорода почвы подвержены антропогенному загрязнению. В частности, по суммарному содержанию в почвах тяжелых металлов (кадмий, ртуть, свинец, медь, цинк, хром, никель, молибден, олово, ванадий, кобальт) около 30% площади города относится к территориям с умеренно опасным уровнем загрязнения, и 10% – к опасным.

Земли в границах городского округа Нижний Новгород занимают 51,456 га, в том числе в границах города Нижний Новгород – 41,068 га

1.1.2.Климат.

Климатические характеристики территории, на которой расположен Нижний Новгород, обусловлены его географическим положением. Удаленность города от северо-западных и южных морей, омывающих Европейский континент, составляет около 1000 км и определяет умеренно континентальный климат в Нижнем Новгороде, характеризующийся относительно продолжительным зимним периодом и коротким теплым летом.

Начало и конец климатических сезонов определяется переходами граничных значений среднесуточной температуры.

В таблице 1.1. представлена характерная продолжительность сезонов для Нижнего Новгорода.

Таблица 2.1.1 –Даты начала и окончания климатических сезонов на территории Нижнего Новгорода

№ п/п	Сезон	Начало	Конец	Продолжительность, дн.
1	2	3	4	5
1	Зима	3 ноября	3 апреля	152
2	Весна	4 апреля	2 июня	60
3	Лето	3 июня	26 августа	85
4	Осень	27 августа	2 ноября	68

Климат умеренно-континентальный с умеренно холодной зимой и теплым, неустойчивым летом. Климатические условия города характеризуются следующими температурами наружного воздуха, принятыми по СНиП 23-01-99* «Строительная климатология»:

- Абсолютно-минимальная - 41⁰С
- Абсолютно-максимальная +36⁰С
- Средняя наиболее холодной пятидневки - 31⁰С
- Средняя наиболее холодного периода - 17⁰С
- Средняя наиболее холодного месяца - 11,8
- Средняя отопительного периода - 4,1
- Продолжительность отопительного периода 215 сут.

Длительность вегетационного периода, когда среднесуточные температуры держатся выше 5 °С тепла, составляет в среднем 168 дней. Средняя продолжительность летнего периода со средней суточной температурой воздуха выше 15°С составляет 70-90 дней. Зимний период длится в среднем 4–4,5 месяца.

Атмосферные осадки являются основной характеристикой режима увлажнения и приходной части водного баланса водных объектов. Среднее годовое количество осадков на территории Нижнего Новгорода составляет 648 мм. Наибольшее количество выпадающих осадков приходится на летний и осенний периоды. Ливневые дожди интенсивностью 0,04 мм/мин. обычно наблюдаются в период с мая по сентябрь. Средняя интенсивность дождей составляет 1,0-1,1 мм/ч.

Анализ интенсивности выпадения осадков на территории города представлен в таблице 1.2.

Таблица 2.1.2 – Анализ интенсивности выпадения осадков

№ п/п	Месяц	Норма, мм	Месячный минимум, мм (год)	Месячный максимум, мм (год)	Суточный максимум, мм (год)
1	2	3	4	5	6
1	январь	45	4 (1929)	93 (1886)	35 (1886)
2	февраль	36	0,2 (1984)	81 (2001)	25 (1973)
3	март	35	2 (1949)	87 (1994)	40 (1888)
4	апрель	35	0,9 (1937)	86 (1974)	25 (2000)
5	май	46	2 (1940)	138 (1965)	54 (1975)
6	июнь	78	9 (1903)	163 (1908)	60 (1946)
7	июль	78	4 (1938)	224 (1929)	72 (1929)
8	август	68	3 (1972)	185 (1999)	55 (1978)
9	сентябрь	61	8 (1974)	152 (2007)	51 (1931)
10	октябрь	62	2 (1987)	156 (1977)	61 (1908)
11	ноябрь	52	6 (1883)	110 (1891)	31 (1891)
12	декабрь	52	4 (1944)	135 (2010)	40 (2010)
13	год	648	310 (1949)	829 (1989)	72 (1929)

Распределение выпадения осадков по временам года отражено на рисунке 1.4.

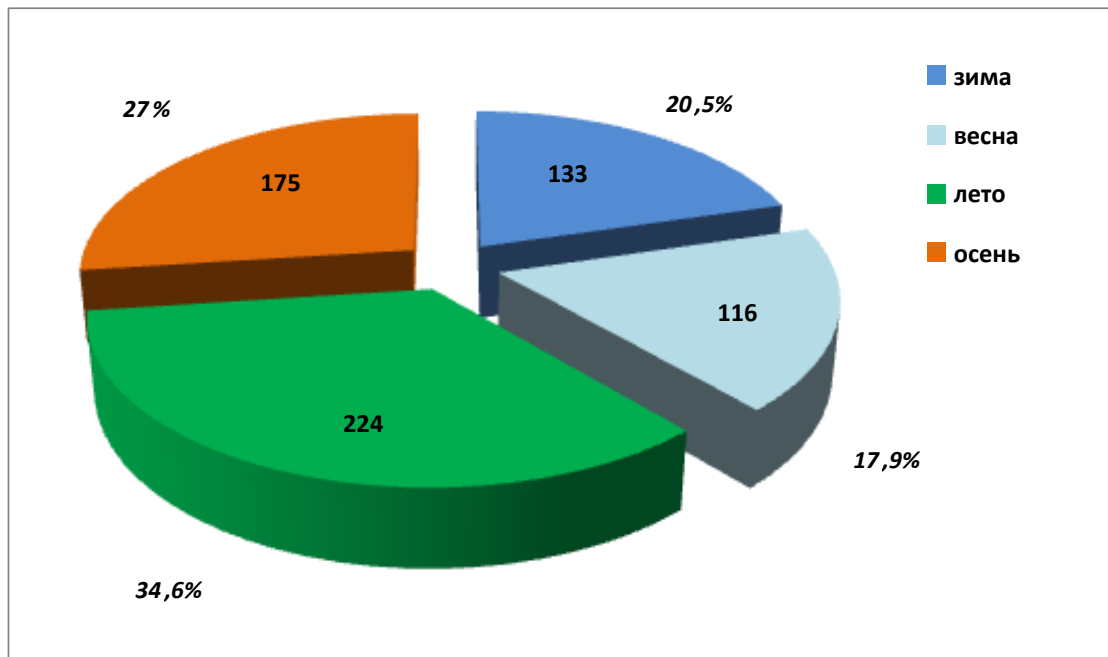


Рисунок 2.1.4 – Распределение выпадения осадков по временам года, мм (%).

Средняя высота снежного покрова зимой достигает 0,5 м и колеблется в малоснежные зимы от 20 см до 110 см в многоснежные. Средняя интенсивность снегопадов в Нижнем Новгороде составляет около 7 мм/ч. Длительность сохранения снежного покрова в среднем составляет 149 дней.

Высота и длительность сохранения снежного покрова на территории Нижнего Новгорода отражена в таблице 1.3.

Таблица 2.1.3 – Высота и длительность сохранения снежного покрова

№ п/п	Наименование показателя	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	январь	февраль	март	апрель	май	Всего за год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	число дней	0	3	20	28	31	28	30	8	0	149
2	средняя высота, см	0	1	6	16	31	43	40	5	0	
3	макс. высота, см	1	26	40	83	89	102	113	88	3	113

Среднегодовая скорость ветра в Нижнем Новгороде составляет 3-4 м/с. Преобладающими являются южное и западное направления ветра. Следует отметить, что в течение осенних и зимних месяцев преобладающими являются южное и западное направления, летом – северное и западное направления, весной – южное направление ветра.

1.1.3. Население.

В настоящее время г. Нижний Новгород — шестой по численности населения город России с населением по состоянию на 01 января 2021 г. в 1 263 650 человек.

Численность постоянного населения городского округа Нижний Новгород составила:

- на 1 января 2018 года – 1 267 464 человек
- на 1 января 2019 года – 1 261 823 человек
- на 1 января 2020 года – 1 271 767 человек
- на 1 января 2021 года – 1 263 650 человек

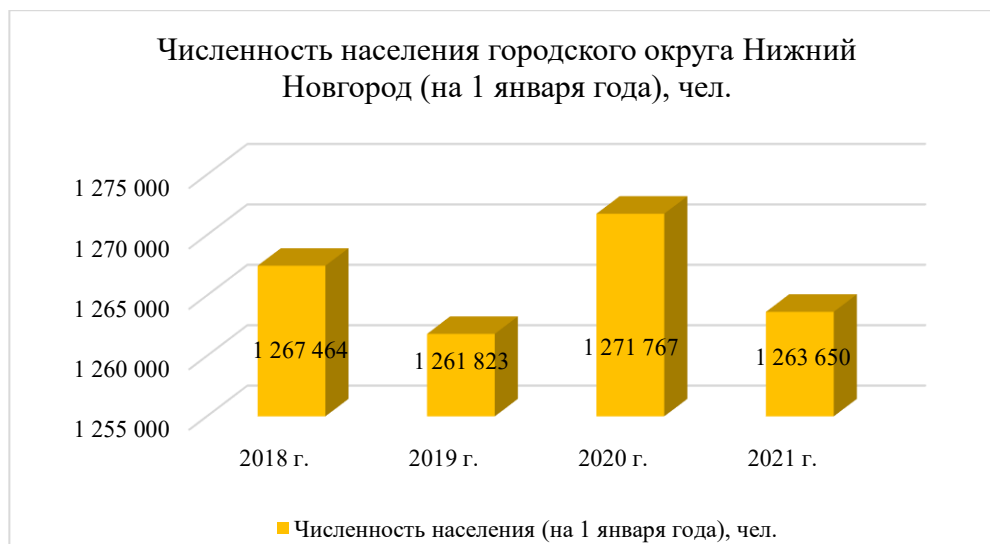


Рисунок 2.1.5 - Численность населения городского округа Нижний Новгород

В административном отношении муниципальное образование городской округ город Нижний Новгород состоит из 8 административно-территориальных районов - Сормовский район, Московский район, Канавинский район, Автозаводский район, Ленинский район, Нижегородский район, Советский район, Приокский район, административно-территориальное образование Новинский сельсовет.

Численность населения в разрезе районов городского округа по состоянию на 01.01.2021 отражена в таблице 1.4.

Таблица 2.1.4 - Численность населения в разрезе районов городского поселения по состоянию на 01.01.2021

№ п/п	Показатель	численность постоянного городского населения на 01.01.2021, человек
1	2	3
1	Автозаводской район	294 433
2	Канавинский район	153 741
3	Ленинский район	139 182
4	Московский район, в состав которого входит сельский поселок Березовая Пойма	122 995
5	Нижегородский район, в состав которого входят деревня Новая, слобода Подновье, курортный поселок Зеленый Город	131 071
6	Приокский район, в состав которого входят деревни Бещенцево, Ближнеконстантиново, Ляхово, Мордвинцево, Ольгино, сельский поселок Луч, п.Новинки	109 208
7	Советский район, в состав которого входят деревня Кузнечиха, деревня Новопокровское, сельский поселок учхоза "Пригородный"	148 311
8	Сормовский район	164 709
9	ВСЕГО	1 263 650

За период с 2017 – 2020 годы наблюдается стабильная тенденция снижения числа населения городского округа Нижний Новгород (см. Таблицу 1.5)

Таблица 2.1.5 - Численность населения городского округа Нижний Новгород

№ п/п	Показатели	Ед. измерения	2017г.	2018г.	2019г.	2020г.
1	2	3	4	5	6	7
1.	Численность постоянного населения (на конец года), в том числе	человек	1 267 464	1 261 823	1 271 767	1 263 650

№ п/п	Показатели	Ед. измерения	2017г.	2018г.	2019г.	2020г.
1	2	3	4	5	6	7
2.	Число родившихся (без учета мертворожденных) (за год)	человек	14 700	13 686	12 191	11 670
3.	Общий коэффициент рождаемости	на 1000 человек населения	11,6	10,8	9,7	9,2
4.	Число умерших (за год)	человек	17 010	17 615	17 032	20 649
5.	Общий коэффициент смертности	на 1000 человек населения	13,4	13,9	13,5	16,3
6.	Естественный прирост (убыль) (за год)	человек	-2 310	-3 929	-4 841	-8 979
7.	Коэффициент естественного прироста (убыли) населения	на 1000 человек населения	-1,8	-3,1	-3,8	-7,1
8.	Миграционный прирост (за год)	человек	-467	-1 712	3 447	1 177
	Коэффициент миграционного прироста	на 10 000 человек населения	-3,7	-13,5	27,3	9,3
9.	Среднегодовая численность населения (за год)	человек	1 268 852	1 264 644	1 261 126	1 267 708
10.	по численности постоянного населения, в том числе в возрасте:					
10.1.	до 3 лет (0-2 лет)	человек	47 384	44 241	40 640	37 533
10.2.	от 3 до 7 лет (3-6 лет)	человек	58 103	60 967	63 188	62 955
10.3.	от 7 до 17 лет (7-16 лет)	человек	116 475	120 636	126 185	129 856
10.4.	Справочно: численность постоянного населения в возрасте 0 лет	человек	14 586	13 561	12 316	11 620
10.5.	Справочно: численность постоянного населения в возрасте 1 года	человек	16 178	14 527	13 660	12 294
10.6.	Справочно: численность постоянного населения в возрасте 2 года	человек	16 620	16 153	14 664	13 619
10.7.	Справочно: численность постоянного населения в возрасте 3 - 5 лет	человек	44 271	46 261	48 248	47 758
10.10.	Справочно: численность постоянного населения в возрасте 6 лет	человек	13 832	14 706	14 940	15 197
10.11.	Справочно: численность постоянного населения в возрасте 7 лет	человек	13 344	13 892	14 942	14 969
10.12.	Справочно: численность постоянного населения в возрасте 8 - 13 лет	человек	71 355	73 493	77 134	80 691
10.18.	Справочно: численность постоянного населения в возрасте 14 лет	человек	11 047	11 177	11 260	11 368
10.19.	Справочно: численность постоянного населения в возрасте 15 лет	человек	10 590	11 059	11 339	11 304
10.20.	Справочно: численность постоянного населения в возрасте 16- 17 лет	человек	20 880	21 498	22 854	23 189
10.22.	численность постоянного населения моложе трудоспособного возраста	человек	211 823	214 829	218 503	218 820
10.23.	численность постоянного населения трудоспособного возраста	человек	722 081	711 383	727 952	719 462
10.24.	численность постоянного населения старше трудоспособного возраста	человек	333 560	335 611	325 312	325 368

В рамках сохраняющегося негативного влияния геополитической и эпидемиологической обстановки в стране, изменение численности населения обусловлено ежегодным снижением рождаемости, ростом показателя смертности населения и снижением уровня миграции.

Уровень рождаемости в городском округе Нижний Новгород на протяжении 2018-2020 годов в среднем составляет 9,9 человек на тысячу населения. Наблюдается динамика ежегодного снижения уровня рождаемости (2018 г. – 13 686 человек, 2019 г. – 12 191 человек, 2020 г. – 11 670 человек). Коэффициент рождаемости за данный период снизился с 10,8 до 9,2 на 1000 человек населения.

В городском округе Нижний Новгород за 2018 - 2020 годы наблюдается рост уровня смертности с 17 615 до 20 649 человек в год (2018 г. – 17 615 человек, 2019 г. – 17 032 человек, 2020 г. – 20 649 человек). Коэффициент смертности вырос с 13,9 до 16,3 на 1000 человек населения. Рост смертности населения обусловлен сложной эпидемиологической ситуацией в стране.

Динамика изменения показателей естественного прироста населения городского округа Нижний Новгород за 2018 – 2020 годы отражена на рисунке 1.6.

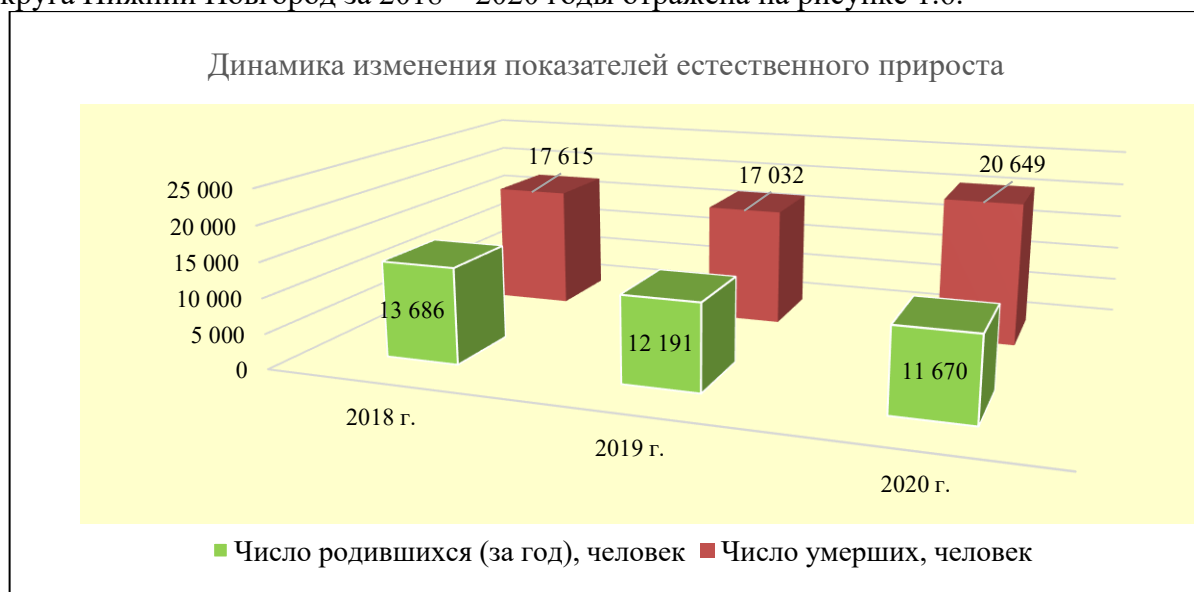


Рисунок 2.1.6 - Динамика изменения показателей естественного прироста населения городского округа Нижний Новгород

Наблюдается динамика ежегодного снижения уровня естественного прироста: в 2018 г. убыль 3 929 человек, в 2019 г. убыль 4 841 человек, в 2020 г. убыль 8 979 человек. Коэффициент естественного прироста населения за данный период снизился с (– 3,1) до (– 7,1) на 1000 человек населения.

Из года в год городской округ Нижний Новгород остается миграционно привлекательной территорией. Но, за последние годы наблюдается снижение уровня миграции, что обусловлено геополитической и эпидемиологической ситуацией в стране.

Общий миграционный баланс постоянного населения за период с 2018 - 2020 годы показал ежегодный прирост миграции. Так, за 2018 - 2020 годы количество прибывших мигрантов составило 24 959 человек (при среднегодовом значении 74 878 человек), убывших – 23 989 человек (при среднегодовом значении 71 966 человек). Прирост мигрантов за 2018 - 2020 годы составил 2 912 человек. Миграционный прирост за 2018 год составил убыль 1 712 человек, прирост за 2019 год составил 3 447 человек, за 2020 год – 1 177 человек.

По данным Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Нижегородской области по итогам 2020 года в общей численности населения

городского округа Нижний Новгород доля населения моложе трудоспособного возраста составляла 17,3%, трудоспособного возраста - 56,8%, старше трудоспособного возраста - 25,7%.

Структура населения в разрезе поло - возрастной структуры отражена на рисунке 1.7.



Рисунок 2.1.7 – Структура населения в разрезе поло - возрастной структуры

Структурные демографические процессы характеризуются следующей динамикой показателей:

- незначительным ростом численности населения моложе трудоспособного возраста в период с 2018 по 2020 годы (в 2018 году – 214 829 человек, что составляет 17,3 % от численности населения городского округа, в 2019 году – 218 503 человек или 17,3 % от численности населения городского округа, в 2020 году – 218 820 человек или 17,3% от численности населения городского округа);

- снижением численности населения трудоспособного возраста в период с 2018 по 2020 годы (в 2018 году – 711 383 человек, что составляет 57,7% от численности населения городского округа, в 2019 году – 727 952 человек или 57,7% от численности населения городского округа, в 2020 году – 719 462 человек или 56,8% от численности населения городского округа);

- снижением числа населения старше трудоспособного возраста (в 2018 году – 335 611 человек, что составляет 25,8 % от численности населения городского округа; в 2019 году – 325 312 человек или 25,8% от численности населения городского округа, в 2020 году – 325 368 человек или 25,7% от численности населения городского округа).

По данным переписи населения 2010 года средний размер семьи Нижегородской области составляет 2,44 человека.

Информация об отдельных категориях семей и семей с детьми г. Нижнего Новгорода (по данным социального паспорта города Нижнего Новгорода) по состоянию на 01.01.2021 отражена в таблице 1.6.

Таблица 2.1.6 – Информация об отдельных категориях семей и семей с детьми

№ п/п	Категории	количество		
		всего	женщины	мужчины
1. Информация об отдельных категориях семей и семей с детьми				
1.1.	Всего состоящих на учете в ТОСЗН*** (по ЭБД) ¹	513 139		
1.2.	Семьи с детьми до 16 лет (учащимися, инвалидами до 18 лет) по ЭБД	110 192		
1.3.	Назначено государственных пособий на детей (с учетом доходов семьи)	38 400		
1.4.	Назначено городских пособий на детей из многодетных семей и семей одиноких матерей (с учетом доходов семьи), всего, в т.ч.:	14 970		
1.4.1.	- на детей одиноких матерей	4 136		
1.4.2.	- на детей из многодетных семей	9 782		
1.5.	Назначено денежных выплат на обеспечение питанием учащихся общеобразовательных учреждений	12 369		
1.6.	Назначено выплат на детей из многодетных семей, обучающихся в общеобразовательных учреждениях	17 707		
1.7.	Дети, находящиеся под опекой, всего, в т.ч.:	2 041		
1.7.1.	- получающих пособие по Закону НО № 147-3	1 334		
1.8.	Многодетные семьи	9 293		
1.8.1.	Многодетные семьи всего, в том числе по количеству детей:	9 293		
1.8.1.1.	- с 3-мя детьми	7 962		
1.8.1.2.	- с 4-мя детьми	1 027		
1.8.1.3.	- с 5-ю детьми	203		
1.8.1.4.	- с 6-ю детьми	67		
1.8.1.5.	- более чем с 6-ю детьми	34		
1.8.2.	Многодетные семьи всего, в т. ч. по среднедушевому доходу:	9 293		
1.8.2.1.	- до 800 руб.	90	0,9% от 9293	
1.8.2.2.	- от 801 до 1/2 величины прожиточного минимума по области	1 683	18,1% от 9293	43,50%
1.8.2.3.	- от 1/2 величины до величины прожиточного минимума	2 274	24,47% от 9293	
1.8.2.4.	- более величины прожиточного минимума по области	1 712		
1.8.2.5.	-сведения отсутствуют	3 534		
1.8.3.	Детей в многодетных семьях	29 383		
1.8.4.	Семей, получающих городское пособие многодетным семьям	4 215		
1.9.	Семьи с детьми - инвалидами	3 711		
	- детей - инвалидов в них	3 802		
1.9.1.	Семей с детьми-инвалидами, получающих городское пособие	299		
1.10.	Семей одиноких матерей, всего, в т.ч. по среднедушевому доходу:	10 560		
	- до 800 руб.	196	1,8% от 10560	
	- от 801 до 1/2 величины прожиточного минимума по области	2 077	19,6% от 10560	44,60%
	- от 1/2 величины до величины прожиточного минимума	2 441	23,1% от 10560	

№ п/п	Категории	количество		
		всего	женщины	мужчины
	- более величины прожиточного минимума по области	710		
	- сведения отсутствуют	5 136		
1.10.1.	Детей в семьях одиноких матерей	12 247		
1.11.	Семьи вдов, вдовцов с детьми	1 068		
1.11.1.	- детей в семьях вдов (вдовцов)	1 272		

По данным социального паспорта города Нижнего Новгорода численность пенсионеров по состоянию на 01.01.2021 составляла 402 076 человек, в том числе - неработающие - 10 967 человек, работающие - 91 109 человек. (см. табл. 1.7.)

Таблица 2.1.7 – Численность пенсионеров города Нижнего Новгорода

№ п/п	Категории	количество		
		всего	женщины	мужчины
	1.Сведения о пенсионерах			
1	Пенсионеры, пенсионруемые через Пенсионный фонд РФ, всего, в том числе по возрасту (без учета СПК*):	402 076	277 078	124 998
1.1.	в возрасте до 54 лет включительно	31 430	16 156	15 274
1.2.	в возрасте от 55 до 60 лет включительно	49 552	41 462	8 090
1.3.	в возрасте от 61 до 70 лет включительно	171 820	111 313	60 507
1.4.	в возрасте от 71 до 80 лет включительно	92 568	63 759	28 809
1.5.	в возрасте от 81 до 90 лет включительно	50 096	39 007	11 089
1.6.	в возрасте от 91 до 100 лет включительно	6 539	5 318	1 221
1.7.	в возрасте старше 100 лет	71	63	8
2.	Пенсионеры всего, в том числе (без учета СПК*):	402 076	277 078	124 998
2.1.	неработающие	310 967	217 412	93 555
2.2.	работающие	91 109	59 666	31 443

1.1.4.Промышленность.

Нижний Новгород обладает диверсифицированной производственной базой, особенностью которой – наличие развитых устойчивых внутригородских технологических и кооперационных межотраслевых связей. Межотраслевое потребление продукции обрабатывающих производств имеет значительные объемы по сравнению с другими индустриальными центрами страны. На обеспечение интересов промышленных предприятий города нацелены и научные, и образовательные учреждения Нижнего Новгорода. Эти факторы заложили основу для формирования на территории города системы экономических кластеров.

Кластерный подход, предполагающий реализацию интеграционных возможностей бизнеса и науки и учитывающий главное конкурентное преимущество города – его высокий научно-образовательный потенциал, рассматривается в качестве одного из главных инструментов повышения конкурентоспособности экономики города.

В соответствии с Поручением Правительства РФ от 28.08.2012 № ДМ-П8-5060 в Нижегородской области и непосредственно на территории города Нижнего Новгорода создан Нижегородский индустриальный инновационный кластер в области автомобилестроения и нефтехимии.

Кластер представляет из себя группу предприятий-производителей автомобилей, нефтехимической продукции, автокомпонентов и заготовительных производств, сборочных производств Группы ГАЗ и расположен на трех основных площадках Нижегородской области: в городах Кстово, Дзержинск и Нижний Новгород.

Для Нижегородского кластера характерна высокая концентрация основных производств, что позволяет существенно снизить затраты на логистику и обслуживание инфраструктуры. Ключевые компании Нижегородской площадки – ОАО «ГАЗ» и ООО «Автозавод «ГАЗ» расположены на территории единой производственной площадки – холдинга «Группа компаний «ГАЗ». Большая часть компаний - поставщиков автокомпонентов также расположена на территории промплощадки холдинга «Группа компаний «ГАЗ» или в непосредственной близости от неё: ООО «ЗШП», ООО «Лир», ООО «Бозал-ГАЗ», ООО «Коллини», ООО «ТРМ», ООО «Завод «Автокомпонент», ООО «Нижегородские моторы», ПАО «Завод Красная Этна».

Степень интеграции предприятий внутри нижегородской промплощадки различна для разных продуктовых направлений, что обусловлено исторически сложившимися связями в автомобильной отрасли в целом и неоднородным развитием технологических компетенций на различных предприятиях.

Расположение города Нижнего Новгорода на пересечении крупных международных авиа-, железнодорожных, водных и автомагистралей обуславливает целесообразность и потенциальную возможность создания на территории города транспортно-логистического кластера и становления города Нижнего Новгорода как крупного транспортно-логистического центра Поволжья и Российской Федерации.

Имеющаяся в ННГУ им. Н.И. Лобачевского научная база, ресурсы и налаженные связи с профильными научными институтами и промышленными предприятиями позволяют создавать и продвигать инновации и медицинские технологии с использованием последних достижений в области физики, радиофизики, биологии, химии, вычислительной математики и кибернетики с учетом разработки и внедрения специального программного обеспечения.

Реализацию мероприятий, программ и проектов, направленных на развитие кластеров в Нижегородской области, в том числе на территории города Нижнего Новгорода, осуществляет Автономная некоммерческая организация «Агентство по развитию кластерной политики и предпринимательства Нижегородской области».

На данный момент Агентством курируется деятельность следующих кластеров:

- Нижегородский индустриальный инновационный кластер в области автомобилестроения и нефтехимии,
- промышленный кластер Нижегородской области,
- кластер легкой промышленности Нижегородской области
- IT-кластер Нижегородской области,
- биомедицинский кластер,
- судостроительный кластер
- кластер переработки сельскохозяйственной продукции Нижегородской области «Нижегородская Агромерация».

Промышленность

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами - выступает основным показателем, по которому оценивается общее состояние экономики городского округа Нижний Новгород.

В него включаются объемы отгруженных товаров и выполняемых работ по следующим основным видам экономической деятельности:

- «сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство»;
- «добыча полезных ископаемых»;
- «обрабатывающие производства»;
- «обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха»;
- «водоснабжение, водоотведение, организация сбора и утилизация отходов, деятельность по ликвидации загрязнений»;
- «строительство»;
- «транспортировка и хранение»;
- «торговля оптовая и розничная, ремонт автотранспортных средств и мотоциклов»;
- «деятельность в области информации и связи»;
- «деятельность профессиональная, научная и техническая»;
- «образование»;
- «деятельность в области здравоохранения и социальных услуг»;
- «деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений»;
- а также по прочим видам экономической деятельности.

Сложная эпидемиологическая ситуация в стране внесла изменения в привычные условия жизни населения города Нижнего Новгорода. Условия пандемии новой коронавирусной инфекции COVID-19 заставили органы власти принимать карантинные ограничения (меры по самоизоляции, социальному дистанцированию, максимальному переходу на удаленную работу, прекращению или ограничению работы предприятий и др.) и реализовывать масштабные меры поддержки населения и бизнеса.

Несмотря на оказываемые меры поддержки, в 2020 году на территории города Нижнего Новгорода наблюдалось снижение темпа роста объемов отгруженной продукции по полному кругу предприятий.

Объем отгруженной продукции по полному кругу предприятий уменьшился и составил 99,2% в действующих ценах (в сопоставимых ценах - 95,5%). Спад экономики в большей степени был связан с замедлением роста промышленного производства.

Промышленность является одним из важнейших маркеров социально-экономического развития города Нижнего Новгорода.

Структура промышленного производства состоит из четырёх видов промышленной деятельности: «обрабатывающие производства»; «обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха»; «водоснабжение, водоотведение, организация сбора и утилизация отходов, деятельность по ликвидации загрязнений»; «добыча полезных ископаемых».

По итогам 2020 года по полному кругу предприятий произошло снижение объемов промышленного производства на 3,5% за счет снижения объемов главенствующей отрасли - «обрабатывающие производства», доля которой в общем объеме отгруженной продукции всей экономики города в 2020 году составила 43,3%, а также в отрасли «обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха».

В структуре обрабатывающих производств в 2020 году по крупным и средним предприятиям сократилось «производство автотранспортных средств, прицепов и полуприцепов» (в действующих ценах - 92,2%, в сопоставимых ценах - 89,6%), «производство готовых металлических изделий, кроме машин и оборудования» (в действующих ценах - 80,3%, в сопоставимых ценах - 79,3%), а также «производство компьютеров, электронных и оптических изделий» (в действующих ценах - 92,4%, в сопоставимых ценах - 90,7%).

Значительное влияние на замедление по ряду видов экономической деятельности оказала пандемия коронавирусной инфекции, повлекшая за собой дальнейшее снижение объемов заказов на выпускаемую продукцию, нехватку оборотных средств, рост кредиторской задолженности за поставленную продукцию. Вследствие вышеуказанных причин ряд предприятий работали в режиме сокращенной рабочей недели.

Во всех секторах экономики Нижнего Новгорода в 2020 году осуществляли деятельность малые предприятия. Малое предпринимательство - один из важнейших элементов рыночной структуры экономики города, который способен оказывать существенное влияние на экономическое развитие города по направлениям: обеспечение потребительского рынка качественными товарами и услугами местного производства; решения проблем повышения уровня жизни и вопросов занятости населения; увеличения налоговых платежей в бюджеты всех уровней.

Доля продукции, произведенной малыми предприятиями, в общем объеме отгруженной продукции всей экономики города по итогам 2020 года составила 24,4% (в 2019 году - 22,9%). Традиционно наибольшую долю малый бизнес занимает в таких ключевых видах деятельности, как «торговля оптовая и розничная, ремонт автотранспортных средств и мотоциклов» (86,2%) и «строительство» (76,2%).

Доля продукции малых предприятий в общем объеме отгруженной в 2020 году продукции (по полному кругу предприятий) отражена в таблице 1.8.

Таблица 2.1.8 - Доля продукции малых предприятий в общем объеме отгруженной в 2020 году продукции (по полному кругу предприятий)

№ п/п	Наименование вида экономической деятельности	Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами, млн. руб.		Доля малых предприятий в общем объеме отгруженной продукции по полному кругу предприятий, %	Структура экономики города по полному кругу предприятий, %
		Малые предприятия	Полный круг предприятий (крупные, средние и малые)		
1	2	3	4	5	6
1	Нижний Новгород, всего	279 520,7	1 146 179,3	24,4	100,0
1.1.	Сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство	579,6	1 244,4	46,6	0,1
1.2.	Добыча полезных ископаемых	148,2	313,3	47,3	0,03
1.3.	Обрабатывающие производства	57 484,6	495 792,5	11,6	43,3
1.4.	Обеспечение электрической энергией, газом, паром, кондиционирование воздуха	5 921,8	66 561,3	8,9	5,8
1.5.	Водоснабжение, водоотведение, организация сбора и утилизация отходов	2 342,4	13 061,5	17,9	1,1
1.6.	Строительство	45 168,7	59 296,3	76,2	5,2
1.7.	Торговля оптовая и розничная, ремонт автотранспортных средств и мотоциклов	61 837,4	71 772,9	86,2	6,3
1.8.	Транспортировка и хранение	22 628,4	170 293,5	13,3	14,9
1.9.	Прочие виды деятельности	83 409,7	267 843,7	31,1	23,4

Показатели развития экономики города по-прежнему обеспечиваются в основном за счет деятельности крупных и средних предприятий, доля которых в общем объеме отгруженной продукции всей экономики города остается на уровне 76,5%.

В 2021 году объем продукции, отгруженной крупными, средними и малыми предприятиями, т.е. в целом по экономике, составляет более 1 318,1 млрд. руб., что на 15% выше объема прошлого года (в действующих ценах), рост обеспечен за счет положительной динамики объемов отгруженной продукции в базовых секторах – «обрабатывающие

производства» и «строительство». В сопоставимых ценах объем отгрузки составляет 108,5% к уровню 2020 года.

Доля продукции, произведенной малыми предприятиями, в общем объеме отгруженной продукции всей экономики города составляет в 2021 году - 23,5%.

Объем продукции, отгруженной крупными и средними предприятиями, в 2021 году составляет 1 007,8 млрд. рублей, что на 16,3% выше объема прошлого года (в сопоставимых ценах – на 9,7 %).

Рост в секторе «обрабатывающие производства» составляет около 28,1% в действующих ценах. Наибольший прирост объемов отгруженной продукции по итогам 2021 года, с учетом представленных прогнозов развития предприятий, формируется в «производстве химических веществ и химических продуктов», «металлургическом производстве», «производстве автотранспортных средств, прицепов и полуприцепов», «производстве бумаги и бумажных изделий», «производстве готовых металлических изделий, кроме машин и оборудования», «производстве компьютеров, электронных и оптических изделий» и др.

Динамика развития промышленного производства по основным видам обрабатывающих производств отражена на рисунке 1.8.

Динамика промышленного производства по основным видам обрабатывающих производств (оценка 2021/2020),%

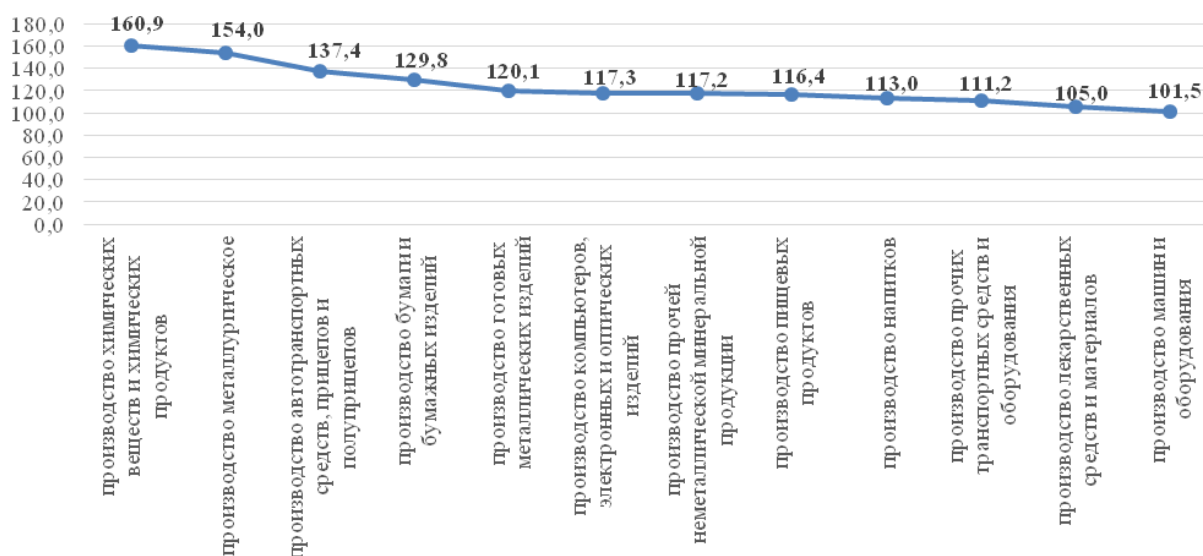


Рисунок 2.1.8 - Динамика развития промышленного производства

Сельское хозяйство.

На деятельность агропромышленного комплекса оказал существенное влияние введенный запрет (до конца 2021 года) на ввоз сельскохозяйственной продукции из ряда стран, что дает возможность расширения каналов сбыта собственной продукции.

В 2021 году объем продукции сельского хозяйства по полному кругу предприятий оценивается на уровне 1 449,1 млн. рублей. К 2022 году прогнозный показатель увеличится до 1 536,9 млн. рублей (в сопоставимых ценах – 102,9%).

Почти половина всего объема отгруженной продукции сельского хозяйства в Нижнем Новгороде производится агрокомбинатом «Горьковский».

ОАО Агрокомбинат «Горьковский» - крупное тепличное хозяйство (19,5 Га зимних теплиц), которое производит круглый год овощную продукцию. Предприятие ежегодно выращивает и поставляет в торговые сети Нижнего Новгорода 4,5 тонн огурцов, 2,6 тонн

томатов, 1,3 млн. шт. салата и 200 тыс. шт. срезки тюльпанов. Также в ассортименте продукции присутствует перец, баклажаны, редис.

Инвестиции на 2021-2023 г.г. запланированы в объеме порядка 450 млн. рублей. В планах предприятия - модернизация теплиц площадью 4,6 Га.

Обрабатывающие производства

Обрабатывающие производства характеризуются многоотраслевой структурой и составляют наибольшую долю (в 2020 году - 86%) в общем объеме промышленного производства.

В 2021 году объем отгрузки крупных и средних предприятий обрабатывающих производств составил около 561,6 млрд. рублей (117,1% в сопоставимых ценах). Прогнозный объем отгрузки на 2022 год - около 592,5 млрд. рублей, что на 5,5 % (в сопоставимых ценах – на 2,5%) выше, чем в 2021 году.

В структуре обрабатывающих производств в текущем году наибольшую долю составили предприятия, осуществляющие производство автотранспортных средств, прицепов и полуприцепов (50,4%), производство готовых металлических изделий (7,8%), производство компьютеров, электронных и оптических изделий (7,4%).

Структура обрабатывающих производств отражена на рисунке 1.9.

Структура обрабатывающих производств в 2021 году



Рисунок 2.1.9. – Структура обрабатывающих производств

Производство автотранспортных средств, прицепов и полуприцепов

Объем отгрузки в 2021 году по виду деятельности «производство автотранспортных средств, прицепов и полуприцепов» (с учетом планируемых результатов предприятий) составит 283,0 млрд. рублей (темп роста в сопоставимых ценах 132,3%). В 2022 году этот показатель увеличится до 296,7 млрд. рублей, т.е. на 4,8% в действующих ценах (в сопоставимых ценах - 101,2%).

Динамика объемов производства автотранспортных средств, прицепов и полуприцепов в значительной степени зависит от объемов заказов крупнейшего производителя коммерческого транспорта России - «Группы ГАЗ». Доля продукции предприятия занимает основную долю в данном виде деятельности.

К ведущим предприятиям данного вида деятельности также относятся: ООО «СТ Нижегородец»; ООО «Промышленные технологии» (производство автотранспортных

средств); ООО «НПО «Автопромагрегат»; АО «Магна Автомотив Рус» (производство прочих комплектующих и принадлежностей для автотранспортных средств) и другие.

«Группа ГАЗ» продолжает совершенствовать и развивать модельный ряд выпускаемой продукции, а также ведет активную работу по выходу на рынки зарубежных стран. Доля ГАЗа на российском рынке легких коммерческих автомобилей составляет около 50%, в сегменте среднетоннажных грузовиков - около 70%. ГАЗ также является одним из лидеров отечественного автокомпонентного рынка. Основные модели выпускаемой техники: «ГАЗель NEXT», «ГАЗон NEXT», «Садко NEXT», «Валдай NEXT», «ГАЗель БИЗНЕС», «Соболь БИЗНЕС». Выпускает свыше 5 тыс. видов компонентной продукции. В составе предприятия - собственный инженерный центр и более 20 высокотехнологичных производств. В сборке автомобилей ГАЗ участвуют 583 промышленных робота, уровень автоматизации на ключевых участках - 85%.

ООО «СТ Нижегород» - одно из крупнейших российских предприятий по производству автобусов, грузового транспорта и спецтехники различного назначения на базе фургонов и шасси коммерческих автомобилей ведущих зарубежных (Ford, Iveco, Mercedes-Benz) и отечественных (ГАЗ) марок.

В связи с тем, что завод находится на территории России, произведенный продукт имеет статус «товар российского производства» (автомобили Ford, Mercedes, ГАЗ), что имеет значение для приобретения коммерческих автомобилей бюджетными организациями.

Производственные мощности компании позволяют выпускать до 10 тыс. автомобилей в год. Производственные корпуса оснащены современным оборудованием. Компания разрабатывает новые модели транспортных средств, удовлетворяющие потребностям рынка.

Примененные методики бережливого производства позволило предприятию повысить производительность труда в 2020 году на 42%.

ООО «Промышленные технологии» (ООО «Промтех») - ведущий Российский производитель автомобилей скорой медицинской помощи, социального транспорта, спецавтомобилей, а также пассажирских микроавтобусов городского, междугородного и туристического назначений с локализованным современным производством в Нижнем Новгороде.

Производство прочих транспортных средств и оборудования

Оцениваемый объем отгрузки товаров собственного производства по подразделу «производство прочих транспортных средств и оборудования» в 2021 году составит 27,8 млрд. рублей, в сопоставимых ценах 107% к уровню прошлого года. К 2022 году объем увеличится до 29,5 млрд. рублей (на 2,5% в сопоставимых ценах).

ПАО Завод «Красное Сормово» (далее - Общество) - один из крупнейших судостроительных заводов в стране, входит в число лидеров российского судостроения. Приоритетными направлениями деятельности являются гражданское судостроение и спецмашиностроение.

В рамках бережливого производства на ПАО «Завод «Красное Сормово» в 2020 году велись работы по развитию производственной системы, которые начались с составления карты потока с целью выявления узких мест в потоке.

После выявления основных узких мест было открыто 27 проектов:

20 проектов направлены на снижение времени протекания процессов строительства судна, а также снижение объемов незавершенного производства;

7 проектов направлено на повышение процессной эффективности.

Реализация всех проектов позволяет увеличить производительность потока с 11 до 15 судов в год.

Экономический эффект от проектов за 12 месяцев составит - 491,5 млн. рублей.

На ПАО «Завод «Красное Сормово» развернуты несколько программ по модернизации цифровой инфраструктуры и внедрению современных платформенных решений на производстве.

Нижегородский авиастроительный завод «Сокол» – филиал Акционерного общества «Российская самолетостроительная корпорация «МиГ» (АО «РСК «МиГ») - одно из крупнейших предприятий российской авиационной промышленности.

Основные виды деятельности НАЗ «Сокол» - разработка, производство, летные испытания, сервисное обслуживание, ремонт и модернизация авиационной техники.

В 2020 году введен в эксплуатацию объект «Реконструкция и техническое перевооружение летно-испытательного комплекса АО РСК «МиГ» ОАО «НАЗ «Сокол». Объем инвестиций составил -179,7 млн. рублей.

Эффект от реализации проектов и предложений по улучшению в 2020 году составил 32 млн. рублей.

На 2021 год разработано 75 проектов, которые находятся в стадии реализации.

Производство пищевых продуктов

В 2021 году в производстве пищевых продуктов объем отгруженной продукции оценивается в 39,0 млрд. рублей, в сопоставимых ценах 111,5% к уровню прошлого года. К 2022 году объем увеличится до 41,2 млрд. рублей (в сопоставимых ценах – 102,5%).

Ведущими предприятиями данного вида деятельности являются: АО «Нижегородский молочный завод №1» (производство питьевого молока и питьевых сливок); АО «Нижегородский масло-жировой комбинат» (производство маргариновой продукции); АО «Хлеб»; АО «Каравай», ООО «Юнис» (производство хлеба и мучных кондитерских изделий, тортов и пирожных недлительного хранения); ЗАО «Сормовская кондитерская фабрика» (производство шоколада и сахаристых кондитерских изделий); ООО «Эхо» (переработка и консервирование картофеля) и прочие.

АО «Нижегородский молочный завод №1» разработал проект модернизации, реконструкции и строительства для реализации мероприятий по перспективному развитию на ближайшие годы.

Концепция проекта на территории Нижегородского молочного завода №1 предусматривает реконструкцию, строительство и модернизацию производственного комплекса до мощности переработки молока около 250 тонн сырья в сутки.

АО «Каравай» за период 2020-2021 г.г. выстроена новая система хранения, подачи, просеивания и распределения муки, выполнен капитальный ремонт производственных и офисных помещений завода, в целях обновления основных фондов приобретено новое оборудование (камера шоковой заморозки BF 2.150 Eco (Германия), машина для чистки листов, печь конвекционная Dila 5 PRO (Германия), тестозакаточная машина АГРО-ФОРМ 11(410), тестомесильная машина №2220, станция дозирования №0720, корыто для брожения №1120, холодильная камера 0,08 КХ-053, холодильная камера КХ-0.08-057, чиллер CGW 138 (охладитель воды), расстойно-печной агрегат Г4-РПА-Н4-20-1), 6 единиц транспорта.

Общий объем капитальных вложений всего за 2020 - 2021 год составит около 139,4 млн. рублей.

АО «Нижегородский масло-жировой комбинат» (АО «НМЖК»).

Основным направлением деятельности предприятия являются производство майонезов, соусов, маргаринов, спредов, снеков; В2В-рынках сегмента общественного питания, масложировых ингредиентов для кондитерской, хлебопекарной, молочной отраслей; потребительских рынках твердого туалетного и хозяйственного мыла и т.д.

ООО «Эхо» является производителем солений, квашений, салатов, маринадов и полуфабрикатов из свежих овощей в вакууме под торговыми марками «Белоручка», «Капустко», «Пан Кочан».

Производство готовых металлических изделий, кроме машин и оборудования

Оцениваемый объем отгрузки товаров собственного производства по подразделу «производство готовых металлических изделий, кроме машин и оборудования» в 2021 году составит 44,1 млрд. рублей, в сопоставимых ценах 112,1% к уровню прошлого года. К 2022 году объем отгрузки составит 47,2 млрд. рублей (рост на 2,5% в сопоставимых ценах).

К ведущим предприятиям данного вида деятельности относятся: АО «Завод Красный Якорь» (производство цепей, кроме шарнирных, и составных частей к ним); ЗАО «Завод «Труд» (производство фурнитуры из недорогих металлов для одежды, обуви, кожгалантереи и прочих изделий, в том числе крючков, пряжек, застежек, петелек, колечек, трубчатых и раздвоенных заклепок и др.); АО «Завод Электромонтажных инструментов» (производство инструментов); АО «ОКБМ Африкантов» (производство частей ядерных установок, кроме устройств для разделения изотопов); АО «Завод Красная Этна» (производство изделий из проволоки и пружин); АО «НЗ 70-летия Победы», ПАО «Завод им. Г.И. Петровского» (производство оружия и боеприпасов) и другие.

Акционерное общество «Опытное Конструкторское Бюро Машиностроения имени И.И. Африкантова» (АО «ОКБМ Африкантов», входит в состав курируемых компаний АО «Атомэнергомаш» - машиностроительного холдинга Госкорпорации «Росатом») - крупный научно-производственный центр атомного машиностроения, располагающий многопрофильным конструкторским коллективом, собственной исследовательской, экспериментальной и производственной базой. Научно-производственный потенциал предприятия позволяет выполнять весь комплекс работ по созданию различных типов реакторных установок и оборудования для них.

АО «Нижегородский завод 70-летия Победы» (АО «НЗ 70-летия Победы») - один из ведущих научно-производственных центров по разработке радиолокационной техники, который входит в состав АО «Концерн ВКО «Алмаз-Антей», специализирующиеся на выпуске вооружения и военной техники.

В начале текущего года завершилось процедура присоединения АО «Нижегородский машиностроительный завод» (АО «НМЗ») к АО «НЗ 70-летия Победы».

В настоящее время деятельность АО «НЗ 70-летия Победы» направлена на заключение государственных контрактов в рамках обеспечения государственного оборонного заказа. Ближайшими перспективными задачами АО «НЗ 70-летия Победы» в производственной сфере деятельности является освоение производства продукции в соответствии с техническим заданием на строительство завода и заключенными (планируемыми для заключения) государственными контрактами, а также освоением производства новых комплексов вооружений и продукции гражданского и двойного назначения.

Ожидается, что в 2020-2021 г.г. объем инвестиций в основной капитал составит порядка 5,5 млрд. рублей.

Производство компьютеров, электронных и оптических изделий

Оцениваемый объем отгрузки товаров собственного производства по подразделу «производство компьютеров, электронных и оптических изделий» в 2021 году составит 41,4 млрд. рублей, в сопоставимых ценах 112,9% к уровню прошлого года. К 2022 году объем отгрузки составит 44 млрд. рублей (рост на 2,5% в сопоставимых ценах).

Основной вклад в развитие данного сектора обрабатывающих производств вносят следующие предприятия: ПАО «Нител» (производство радиолокационной, радионавигационной аппаратуры и радиоаппаратуры дистанционного управления); АО «ГЗАС им. А.С. Попова» (производство радио - и телевизионной передающей аппаратуры); АО «Нижегородское НПО им. М.В. Фрунзе» (производство прочих приборов, датчиков, аппаратуры и инструментов для измерения, контроля и испытаний); ЗАО «Время-Ч» (производство инструментов и приборов для измерения, тестирования и навигации); ООО «Синтек» (производство приборов и аппаратуры для автоматического регулирования или

управления); ООО «Взор» (производство приборов для контроля прочих физических величин); АО «НоваКард» (производство незаписанных магнитных и оптических технических носителей информации) и другие.

ПАО «Нител» - является одним из старейших радиотехнических предприятий России. Общество специализируется на выпуске радиолокационных систем (РЛС) и комплексов, модернизации, ремонте и сервисном обслуживании ранее выпущенных РЛС.

Производство и поставка специальной техники осуществляется в соответствии с государственными контрактами и договорами комиссии, заключенными с МО РФ и АО «Рособоронэкспорт». В 2020 году предприятием было изготовлено 12 и отремонтировано 30 изделий.

Поставка техники на экспорт остается одной из главных областей деятельности общества. В 2020 году подписан новый контракт на поставку РЛС.

Основными целями и задачами АО «ГЗАС им. АС Попова» являются сохранение лидирующих позиций в области приборостроения для авиационной промышленности, в частности бортовых авиационных радиостанций для самолетов.

ООО «Синтек» - крупная российская инжиниринговая компания, специализирующаяся на автоматизации технологических процессов в различных отраслях промышленности, в том числе на объектах трубопроводного транспорта нефти, нефтепродуктов, нефтяной и газовой промышленности, химических, энергетических и других взрывопожароопасных и вредных производств и объектов (по классификации Госстроя РФ — объекты 1-го уровня ответственности).

ООО «Синтек» выполняет полный цикл работ по разработке проектной документации, программного обеспечения, сборке, внедрению и сопровождению локальных и распределенных автоматизированных систем управления технологическими процессами.

Приоритетным направлением деятельности компании остается предоставление полного комплекса услуг по автоматизации производства и технологических процессов на объектах ПАО «Транснефть», группы ПАО «Газпром нефть», на объектах Госкорпорации Росатом и при строительстве метрополитена, других объектах нефтеперерабатывающей, нефтехимической, атомной промышленности и объектах гражданского строительства.

ООО «ВЗОР» - российское предприятие, специализирующееся в области разработки и производства приборов контроля параметров водных сред.

Приоритетным направлением работы компании является производство приборов и вспомогательного оборудования автоматического химического контроля теплоносителя объектов тепловой и атомной энергетики.

Производство лекарственных средств и материалов, применяемых в медицинских целях

Оцениваемый объем отгрузки товаров собственного производства по подразделу «производство лекарственных средств и материалов, применяемых в медицинских целях» в 2021 году составит 19,2 млрд. рублей, в 2022 году прогнозируется рост указанного показателя до 20,3 млрд. рублей (на 2,5% в сопоставимых ценах).

Крупнейшим представителем данного вида деятельности является АО «Нижфарм» - ведущий в России, СНГ и Балтии производитель лекарственных средств мягких форм. Предприятие выпускает более 100 наименований дженериковых и брендовых препаратов в форме мазей, кремов, гелей, линиментов, растворов, спреев, суппозиторий, капсул и таблеток. Производство и система обеспечения качества компании соответствует европейским стандартам GMP. АО «Нижфарм» имеет развитую сеть представительств в странах СНГ (Казахстан, Узбекистан, Армения, Азербайджан, Беларусь, Кыргызстан) и Балтии (Латвия).

Целями и задачами деятельности компании АО «Нижфарм» является производство и реализация современных и качественных лекарственных препаратов

Производство прочей неметаллической минеральной продукции

В 2021 году в производстве прочей неметаллической минеральной продукции объем отгруженной продукции оценивается в 9,1 млрд. рублей, в сопоставимых ценах 112,5% к уровню прошлого года. К 2022 году объем отгрузки составит 9,7 млрд. рублей (рост на 2,5% в сопоставимых ценах).

Основной вклад в развитие данного сектора обрабатывающих производств в прогнозируемом периоде будут вносить следующие предприятия: ООО «С-ЖБК»; АО «Спецпромстрой»; ООО «Объединенные заводы строительных конструкций» (производство изделий из бетона для использования в строительстве); ОАО «Силикатный завод №1» (производство кирпича, черепицы и прочих строительных изделий из обожженной глины) и другие.

АО «Спецпромстрой» - завод по производству железобетонных изделий для промышленного и гражданского строительства.

Основными видами выпускаемой продукции являются сваи различного сечения, дорожные плиты, опоры ЛЭП, колонны, шпунты и любой другой железобетон для жилищного и гражданского строительства. Предприятие занимается также выпуском товарных смесей и строительного раствора.

Производство текстильных изделий

В 2021 году в производстве текстильных изделий объем отгруженной продукции оценивается в 509,1 млн. рублей. К 2022 году прогнозный показатель увеличится до 538 млн. рублей (в сопоставимых ценах – 102,5%).

Ведущим предприятием данной отрасли является ООО «Мягкий сон» — это современное, динамично развивающееся предприятие, производящее широкий ассортимент постельных принадлежностей: одеял, подушек, на матрасников, покрывал.

Производственные мощности предприятия за 2020 год составили: 960 тыс. изделий (рост на 22% к прошлому году). В 2020 году объем готовой продукции, поставляемый в федеральную сеть Лента был увеличен более чем на 80% (по сравнению с прошлым годом), и на 25% увеличен объем продукции, реализуемый УФПС Почта России.

В 2021 году предприятие планирует участвовать в тендерах на поставку своей продукции на экспорт: Республика Беларусь, Германия, Дания. Достижением компании в сложный для бизнеса период 2020 года стало не только сохранение производства, но и рост производственных мощностей за счет оптимизации технологических процессов, что дало увеличение выручки в 2020 году на 12%.

Производство бумаги и бумажных изделий

В 2021 году в производстве бумаги и бумажных изделий объем отгруженной продукции оценивается в 18,7 млрд. рублей, в сопоставимых ценах 122,1% к уровню прошлого года. К 2022 году объем отгрузки составит 19,9 млрд. рублей (рост на 2,5% в сопоставимых ценах).

Основной вклад в развитие данного сектора обрабатывающих производств в Нижнем Новгороде в прогнозируемом периоде будут вносить следующие предприятия: ООО «Нижкартон» (производство гофрированной бумаги и картона, бумажной и картонной тары); ООО «Хайджин технолоджиз» (производство бумажных изделий хозяйственно-бытового и санитарно-гигиенического назначения); АО «Промис» (производство изделий из бумаги и картона) и другие.

АО «Промис» - является ведущим полиграфическим предприятием России, специализирующимся на производстве высококачественной полноцветной картонной упаковки для предприятий фармацевтической и косметической отраслей. Компания является поставщиком комплексных решений для упаковки лекарств и косметики: картонная пачка, инструкция-вкладыш, этикетка, маркировочный лист. Доля АО «Промис»

на российском рынке картонной упаковки для лекарственных средств в 2020 году составила 16% в натуральном выражении. Фактически каждая шестая картонная упаковка, продаваемых в аптеках России лекарств, произведена в АО «Промис».

Каждый год АО «ПРОМИС» инвестирует 100-110 млн. руб. на модернизацию производства и создание новых продуктов.

Водоснабжение, водоотведение, организация сбора и утилизация отходов, деятельность по ликвидации загрязнений

Отгрузка крупных и средних предприятий данного вида деятельности в 2021 году оценивается на уровне 14,9 млрд. рублей, в сопоставимых ценах 133,8% к уровню прошлого года. В 2022 году ее объем прогнозируется на уровне 15,8 млрд. рублей (в сопоставимых ценах – 102,2%).

Объем производства по данному виду экономической деятельности напрямую связан с работой предприятий АО «Нижегородский водоканал» и ООО «Заводские сети».

АО «Нижегородский водоканал» - одно из крупнейших предприятий Российской Федерации в области водоснабжения и водоотведения, главной целью которого является бесперебойное предоставление абонентам услуг водоснабжения и водоотведения высшего качества.

ООО «Заводские сети» - входит в структуру крупнейшей российской энергетической компании ООО «ЕвроСибЭнерго».

Обеспечение электрической энергией, газом, паром, кондиционирование воздуха

Энергетика является неотъемлемой структурной составляющей экономики города Нижнего Новгорода. Данный вид экономической деятельности занимает порядка 12 % в общем объеме производства промышленного сектора города.

Основным приоритетом деятельности предприятий, функционирующих в сфере производства и распределения электроэнергии, газа и воды, остается обеспечение надежного, качественного и доступного тепло-, газо- и электроснабжения потребителей на всей территории города.

Отгрузка крупных и средних предприятий данного вида деятельности в 2021 году оценивается на уровне 63,2 млрд. рублей. В 2022 году ее объем прогнозируется на уровне 67,2 млрд. рублей (в сопоставимых ценах – 102,2%).

Динамика объемов производства данного сектора будет во многом определяться результатами деятельности следующих предприятий.

ООО «Автозаводская ТЭЦ» является единственным поставщиком тепловой энергии для двух крупнейших - Автозаводского и Ленинского - районов Нижнего Новгорода, в которых проживает более трети населения города (около 400 тысяч жителей) и обеспечивает тепло- и электроснабжение населения, промышленных предприятий, организаций и учреждений бюджетной сферы, других потребителей.

АО «Теплоэнерго» - крупнейший поставщик тепловой энергии в Нижнем Новгороде. На долю компании приходится более 50% объема услуг по обеспечению теплом и горячей водой. Обслуживаемая техническая база предприятия состоит из 128 котельных, более 200 тепловых пунктов и тепловых сетей общей протяженностью около 2 000 км.

ООО «Теплосети» производит техническое обслуживание и ремонт муниципальных теплосетевых объектов на территории Автозаводского и Ленинского районов города, а также тепловых сетей на территории ОАО «ГАЗ».

Целью работы предприятия является обеспечение безаварийного теплоснабжения и горячего водоснабжения Автозаводского и Ленинского районов города.

Транспортировка и хранение

Транспортная инфраструктура города Нижнего Новгорода представлена воздушным, трубопроводным, водным, железнодорожным и автомобильным транспортом.

В 2021 году ожидаемый объем отгрузки крупными и средними предприятиями по виду деятельности «транспортировка и хранение» составит около 151,2 млрд. рублей. В 2022 году прогнозируется увеличение отгрузки до 162,4 млрд. рублей (в сопоставимых ценах - 103,3%).

Воздушный транспорт

Деятельность АО «Международный аэропорт Нижний Новгород» (Стригино) направлена на обслуживание внутренних и международных воздушных перевозок пассажиров и грузов.

Новый пассажирский терминал обладает пропускной способностью, полностью обеспечивающей потребности аэропорта в части обслуживания пассажиров и грузов на ближайшие годы. Реконструкция взлетно-посадочной полосы с ее удлинением до 3 км, завершенная в 2018 году, позволила аэропорту принимать все типы современных воздушных судов. Продолжается реализация программы обновления парка спецтехники.

Трубопроводный транспорт

ООО «Газпром трансгаз Нижний Новгород» обеспечивает транспортировку газа по магистральным газопроводам, расположенным в европейской части России.

Предприятие ведет комплексную работу по нескольким направлениям: транспортирует газ, внедряет новые технологии на производстве, разрабатывает собственные инновации и взаимодействует с ведущими отечественными компаниями по вопросам технологического развития, в том числе импортозамещения.

ООО «Газпром трансгаз Нижний Новгород» участвует в реализации стратегических проектов ПАО «Газпром», включая Программу газификации российских регионов и Программу расширения использования компримированного природного газа в качестве моторного топлива.

ООО «Регионтрансгаз» - основное направление деятельности - транспортирование по трубопроводам газа. Также, компания занимается распределением газообразного топлива.

Целью ООО «Регионтрансгаз» является надежный, безаварийный транспорт газа потребителям, других видов энергоресурсов и продуктов их переработки.

АО «Транснефть - Верхняя Волга» является дочерним предприятием ПАО «Транснефть». Основными задачами предприятия являются прием и транспорт нефти и нефтепродуктов по магистральным нефтепроводам и нефтепродуктопроводам на нефтеперерабатывающие заводы Центральной России и для дальнейших экспортных поставок. Магистральные нефтепроводы и нефтепродуктопроводы АО «Транс-нефть - Верхняя Волга» пролегают по территории тринадцати субъектов Российской Федерации и имеют общую протяженность в одноконтинентном исчислении около 6 тыс. км. Функционирование системы обеспечивает комплекс из 23 нефтеперекачивающих и нефтепродуктоперекачивающих станций, 37 насосных станций, 9-ти резервуарных парков с резервуарами емкостью от 5 до 50 тысяч кубических метров.

Водный транспорт

АО «Судоходная компания «Волжское пароходство» (АО «Волга-флот») одна из крупнейших судоходных компаний России, выполняющая грузовые перевозки на внутренних водных путях России в сообщении «река-море» и международных морских направлениях.

Железнодорожный транспорт

Горьковская железная дорога - филиал ОАО «РЖД» - одно из крупнейших предприятий железнодорожного транспорта России. Горьковская железная дорога - имеет большое транзитное значение, поскольку по ней проходит нейтральный участок

Транссибирской железнодорожной магистрали, в связи с этим основной задачей является обеспечение максимально быстрого и безопасного пропуска поездопотока.

Городской пассажирский транспорт

Общественный транспорт играет стратегически важную роль в жизни больших городов. Надежное и эффективное функционирование транспортной системы, удовлетворяющее потребности населения при пользовании городским пассажирским транспортом общего пользования и объектами транспортной инфраструктуры обеспечивает комфортные условия для жизни людей.

С 2021 года полномочия по организации пассажирских перевозок переданы Правительству Нижегородской области, в собственность Нижегородской области переданы МП «Нижегородпассажиравтотранс» и МП «Нижгортранс».

Электротранспорт

Перевозку пассажиров электротранспортом в Нижнем Новгороде осуществляют МП «Нижегородэлектротранс» (в ведении которого находятся трамваи и троллейбусы) и МП «Нижегородское метро».

МП «Нижегородэлектротранс» трамваями и троллейбусами ежегодно перевозит порядка 51 млн. человек. В состав этого предприятия входят 3 трамвайных и 3 троллейбусных депо, служба путевого и энергетического хозяйства, автобаза. Инвентарный парк подвижного состава составляет 275 единиц трамваев и 180 единиц троллейбусов. Общая протяженность трамвайных путей в Нижнем Новгороде составляет 179,5 км. Протяженность контактной сети по трамваю - 183,04 км, по троллейбусу - 249,87 км.

МП «Нижегородское метро» ежегодно перевозит около 30 млн. пассажиров.

В целях снижения затрат на энергоносители в 2021 году выполнена закупка и установка на территории электродепо компрессорной станции, обеспечивающей предприятие сжатым воздухом.

Также, в связи с аварийным состоянием в 2021 году была проведена модернизация световой установки Буква «М» на здании инженерного корпуса по адресу пл. Революции д.7 с применением светодиодных ламп.

Во избежание отключения питающих линий станций и тоннелей произведена замена аккумуляторной батареи на станции Бурнаковская, которая выработала свой ресурс.

В 2021 году на перегоне «Ленинская - Заречная» организован бесстыковой путь, который отличается высокими эксплуатационными качествами, обеспечивающими снижение вибрации от движения поездов, снижением расходов на содержание подвижного состава и элементов верхнего строения пути.

Деятельность в области информатизации и связи

Основными целями муниципальной политики в сфере информатизации являются увеличение объема электронных сервисов для граждан с применением новых технологий, автоматизация процессов и переход к цифровому моделированию, а также повышение уровня информированности граждан о деятельности органов местного самоуправления.

Основными представителями, осуществляющими на территории города деятельность в области информатизации и связи, являются Нижегородский филиал ПАО «Ростелеком», Нижегородский филиал ООО Т2« Мобайл», АО «Эр-Телеком Холдинг», филиал ОАО «МТС» в Нижегородской области, Нижегородский филиал ОАО «Мегафон», Нижегородский филиал ОАО «Вымпел-Коммуникации» (торговая марка «Билайн»).

ПАО «Ростелеком» — крупнейший в России интегрированный провайдер цифровых услуг и решений, признанный технологический лидер в инновационных решениях в области электронного правительства, кибербезопасности, дата-центров и облачных вычислений, биометрии, здравоохранения, образования, жилищно-коммунальных услуг.

ООО Т2 «Мобайл» в своей деятельности опирается на стратегию lifestyle enabler и коммуникационную платформу «Другие правила». В рамках стратегии оператор

разрабатывает инновационные услуги, не имеющие аналогов на российском телеком-рынке. Компания работает в 68 регионах.

В 2020-м году на фоне уменьшения количества абонентов или стагнации набора базы другими операторами ООО Т2« Мобайл» удалось увеличить число клиентов и свою выручку. Компания сосредоточилась на строительстве сетей и увеличении их мощности с учетом роста нагрузок и миграции трафика. Для сохранения эффективности бизнес-процессов в пандемию ООО Т2« Мобайл» сделала фокус на развитии цифровых каналов и создании новых сценариев доставки SIM-карт.

Строительство

В 2021 году ожидаемый объем строительных работ крупных и средних предприятий составит около 21,2 млрд. рублей, в сопоставимых ценах 144,8% к уровню прошлого года. Прогнозный объем на 2022 год - 22,6 млрд. рублей (в сопоставимых ценах 102,5%).

На территории города Нижнего Новгорода функционирует ряд крупных организаций, формирующих основной объем работ строительной отрасли - АО «Волгогаз», АО «Транснефть-Подводсервис» и др.

Основной задачей АО «Волгогаз» является строительство объектов газификации, магистральных газопроводов, компрессорных станций и наземных сооружений.

АО «Транснефть-Подводсервис» выполняет сервисные функции по обслуживанию подводных переходов магистральных трубопроводов и кабельных линий связи организаций системы «Транснефть», а именно: техническое диагностирование, капитальный ремонт, строительный контроль за подводно-техническими работами, разработка планов по предупреждению и ликвидации разливов нефти на переходах магистральных трубопроводов через водные преграды.

Жилищное строительство

Основные объемы жилищного строительства обеспечиваются рядом крупных застройщиков, реализующих проекты во всех районах города Нижнего Новгорода.

ООО «Инградстрой» продолжает строительство жилого комплекса «Новая Кузнечиха», ООО «Жилстрой-НН» продолжает строительство ЖК «Корабли», ООО «Специализированный застройщик «АГК»» - строительство микрорайона «Торпедо», ООО «СТАРТ-СТРОЙ» - строительство ЖК «Цветы 2», ООО «Специализированный застройщик «Андор» - ЖК «Город времени», ООО СЗ «АНДЭКО» - ЖК «Книги», ООО «СЗ «Выбор-ННДК» - ЖК «Корица», ООО «СЗ «ТРИ ЭС НОВЫЙ ГОРОД» - ЖК «Новый город», ООО «СЗ «СИНН ГРУПП» - ЖК «Маяковский парк» и др.

Финансовый результат и инвестиции в основной капитал

На фоне «высокой базы» предыдущего года в 2021 году фиксируется снижение прибыли, формируемой крупными и средними организациями города. Кроме того, отмечается незначительное увеличение размера убытков.

Снижение общего объема прибыли в 2021 году обусловлено в первую очередь сокращением прибыли в таких базовых секторах экономики города, как: «деятельность профессиональная, научная и техническая» (за 2021 год - на 74%, в 2020 году на данный сектор приходилось 30% общего объема прибыли), «деятельность в области информации и связи» (на 7,6 %).

Однако в остальных базовых секторах экономики города отмечается увеличение прибыли: «торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов» (за 2021 г. – на 85%), «обрабатывающие производства» (на 25,7%), «обеспечение электрической энергией, газом и паром, кондиционирование воздуха» (на 34,5%), «транспортировка и хранение» (на 32%).

Следует также отметить многократный рост прибыли в секторах экономики, занимающих незначительную долю в общем объеме прибыли – «деятельность в области здравоохранения и социальных услуг» (в почти в 6 раз), «деятельность в области культуры,

спорта, организации досуга и развлечений» (в 2,2 раза). Увеличение прибыли обусловлено празднованием 800 - летия города Нижнего Новгорода в 2021 году, а также введением дополнительных требований и ограничений в связи с распространением коронавирусной инфекции.

Размер прибыли прибыльных организаций в 2021 году по оценке относительно уровня предыдущего года снизится почти на 17% и составит 122 млрд. рублей, убытки оцениваются в 35 млрд. рублей, сальдированный финансовый результат - около 87 млрд. рублей.

В общей структуре прибыли наибольшую долю занимает прибыль организаций следующих секторов: «торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов», «обрабатывающие производства», «деятельность профессиональная, научная и техническая» и «обеспечение электрической энергией, газом и паром, кондиционирование воздуха».

Структура прибыли по видам экономической деятельности отражена на рисунке 1.10.



Рисунок 2.1.10. – Структура прибыли по видам экономической деятельности

Рост инвестиций зафиксирован практически во всех крупных секторах экономики: «транспортировка и хранение» (рост в 4 раза, обусловлен крупными инвестиционными проектами), «обрабатывающие производства» (на 45,8%), «обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха» (на 34,3%) и «строительство» (на 23,4%).

Снижение инвестиций в таких базовых секторах как: «деятельность в области информации и связи» (на 8,2%) и «деятельность профессиональная, научная и техническая» (на 15,6%) не оказывает существенного влияния на планируемую положительную динамику общего объема инвестиций по итогам года.

По оценке в 2021 году объем инвестиций в основной капитал составит 127,6 млрд. рублей, рост по отношению к 2020 году в сопоставимых ценах 3,3%.

В структуре источников финансирования инвестиционной деятельности организаций продолжалась тенденция к росту доли собственных средств - 67,8%, доля привлеченных средств - 32,2% (снизилась на 1,2 процентных пункта).

В 2021 году с учетом особенностей экономического развития города Нижнего Новгорода, можно выделить основные сектора экономики, в которые ожидается

направление инвестиционных вложений: «обрабатывающие производства», «транспорт и хранение» и «деятельность в области информации и связи».

Структура инвестиционных вложений в основной капитал по видам экономической деятельности отражена на рисунке 1.11.

Структура инвестиционных вложений в основной капитал по видам экономической деятельности

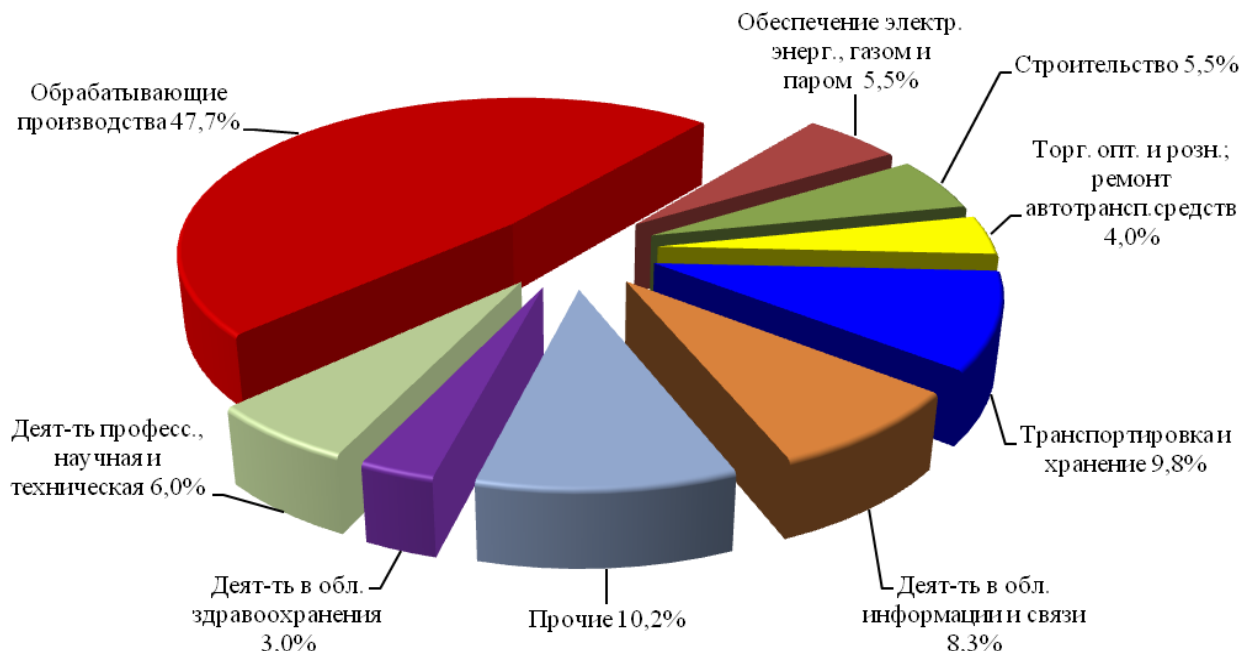


Рисунок 2.1.11. – Структура инвестиционных вложений в основной капитал по видам экономической деятельности

Потребительский рынок

Потребительский рынок города Нижнего Новгорода по состоянию на 01.01.2021 года представляет собой развитую сеть предприятий торговли, общественного питания и бытовых услуг различных типов, видов, форм и форматов, которая включает в себя свыше 9 670 объектов, в том числе:

- 4 036 стационарных предприятий розничной торговли,
- 2 474 объекта нестационарной торговой сети;
- 3 розничных рынка на 1 144 торговых места;
- 8 регулярных (универсальных) ярмарок на 2 400 торговых мест;
- 8 выставок-ярмарок выходного дня по продаже сельскохозяйственной продукции нижегородскими товаропроизводителями;
- 1 368 предприятий общественного питания;
- 1 773 предприятия бытового обслуживания.

Общая емкость потребительского рынка города по итогам 2020 года составила 501,5 млрд. рублей, по оценке 2021 года – 631 млрд. рублей. Распространение новой коронавирусной инфекции в 2020 году оказало негативное влияние на экономику в целом и неблагоприятно отразилось и на данном сегменте экономики. Темпы восстановления потребительского рынка в 2021 году оказались более позитивными, чем ожидалось.

Розничная торговля

По итогам 2021 года оборот розничной торговли оценивается на уровне 513,6 млрд. рублей, что значительно выше уровня предыдущих лет. В прогнозном периоде ожидается рост данного показателя в сопоставимых ценах в пределах 103 – 103,1%. Положительная тенденция роста намечается в ближайшей перспективе за счет восстановления потребительского спроса.

В настоящее время на территории города функционирует свыше 4 тысяч стационарных предприятий розничной торговли, торговой площадью 1 644,9 тыс.кв.м, из них более 80 крупных объектов торговли, в том числе:

- 10 торгово-развлекательных центров («Шоколад», «Фантастика», «Индиго Лайф», «Небо», «Золотая Миля», «Седьмое небо», «Рио», «Ривьера», «Крым», «Жар птица») общая площадь которых составляет более 610,0 тыс.кв.м, торговая - 392,7 тыс.кв.м, с современными формами и методами торговли (гипермаркеты, супермаркеты, зоны фуд-корта и широким спектром дополнительных услуг (многозальные кинотеатры, детские парки развлечений, спортивные клубы, автостоянки и др.);

- 20 гипермаркетов, торговой площадью более 200 тыс.кв.м («Карусель»-2, «Метро» - 2, «Лента»-4, «Ашан»-2, «Ашан-сити»-2, «О'Кей»-3, а также сетевые гипермаркеты строительных и отделочных материалов «Касторама», «Максидом», «Леруа Мерлен», мебельный – «Порт Уют», «Открытый материк»);

- свыше 50 торговых центров, торговой площадью порядка 165 тыс.кв.м. Наиболее крупные из них: «Республика», «Этажи», «Новая Эра», «Лобачевский Плаза», «Муравей», «Ганза», «Бум», «Мебельный базар», «Автозаводец», «Мажамэль», «Звезда», «Олимп», «Сокол», «Seven», «Гагаринский», отличающиеся современным дизайном и удобными планировками, а также парковками для автомобилей. Кроме того, ряд из них оснащены открытыми эскалаторами и панорамными лифтами и пр.

- 480 супермаркетов и универсамов, 740 специализированных продовольственных и 1 890 специализированных непродовольственных магазинов.

Обеспеченность стационарными торговыми площадями на начало 2021 года на 1 тысячу жителей составила 1 293,4 кв.м, при установленном нормативе минимальной обеспеченности населения города Нижнего Новгорода площадью торговых объектов 662 кв.м. Фактическая обеспеченность торговыми площадями в городе превышает норматив почти в 2 раза и составляет 195,4 % от установленного норматива.

В 2021 году, как и в прошедшем году, сохранилась тенденция сокращения ввода в эксплуатацию объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения. Объем ввода новых торговых площадей по итогам 2020 года в Нижнем Новгороде, как и в целом по России, стал минимальным за последние 10 лет.

За 2020 год и первое полугодие 2021 года начали деятельность 45 стационарных предприятий розничной торговли, торговой площадью 8 450 кв.м. Количество вновь открывшихся магазинов ниже показателя 2019 года почти в 1,5 раза (в 2019 году - 60 магазинов), при этом также наблюдается сокращение вводимых торговых площадей почти в 2 раза (2019 г. - 15 649,9 кв.м).

При этом до конца текущего года прогнозируется увеличение показателей за счет ввода в эксплуатацию крупных объектов, строительство которых в настоящее время завершено или находится в стадии завершения:

- в Автозаводском районе: многофункциональный центр ООО «XXI ВекСтрой», торговый центр ООО «Перс», торговый центр ООО «Москва Сити», торговый центр ООО «Король Артур», торговый центр ИП Лунин Н.В.;

- в Канавинском районе: торговый Дом «Депо»;

- в Советском районе: торговый центр в Многофункциональном комплексе «Океанис» ООО «Акватория развлечений».

Общественное питание

В 2021 году ожидаемый объем оборота общественного питания составит 16,9 млрд. рублей, что в сопоставимых ценах выше уровня предыдущего года - 108,8%. Наблюдается положительная динамика и постепенное восстановление показателей в данной сфере потребительского рынка. В связи с введением в 2020 году на территории города Нижнего Новгорода режима повышенной готовности деятельность в объектах общественного питания была приостановлена, что негативно отразилось на развитии данной сферы. В

настоящее время оборот общественного питания еще не вышел на уровень допандемийного периода, однако наблюдается последовательное улучшение ситуации.

По состоянию на 01.01.2021 года услуги общественного питания на территории города Нижнего Новгорода предоставляли 1 368 предприятий общественного питания на 84,2 тыс. посадочных мест, в т.ч.:

- 836 ресторанов, кафе и баров,
- 374 столовых учебных заведений, организаций, промышленных предприятий,
- 181 общедоступных столовых, закусочных и иных предприятий.

Фактическая обеспеченность населения города сетью общедоступных предприятий общественного питания составила 40 посадочных мест на 1 тысячу жителей или 100 % от установленного норматива минимальной обеспеченности (40 посадочных мест).

За 2020 год и первое полугодие 2021 года на территории города открылось 15 предприятий общественного питания с числом посадочных мест – 804.

В настоящее время в городе осуществляется строительство еще ряда крупных объектов с комплексом услуг торговли и общественного питания, ввод в эксплуатацию которых состоится в 2022-2024 годах: торговые центры ООО «Артан», ИП Арисов А.А. в Приокском районе, кафе-ресторан в Ленинском районе, ресторан «Макдоналдс» в Советском районе.

Платные услуги

Объем платных услуг населению (по крупным и средним организациям) в 2021 году оценивается на уровне 100,5 млрд. рублей, что в сопоставимых ценах составит 105 % к уровню прошлого года.

На начало 2021 года в городе Нижнем Новгороде бытовые услуги населению оказывали 773 предприятия на 6,9 тыс. рабочих мест.

Степень обеспеченности населения города рабочими местами в предприятиях бытового обслуживания города Нижнего Новгорода составляет 5,5 рабочих мест на 1 тысячу жителей или 60,6 % от установленного норматива (9 мест).

За 2020 год открылось 30 предприятий бытового обслуживания (ниже почти 2 раза показателя 2019 года) на 70 рабочих мест (2019 год - 149 рабочих мест).

Среди платных услуг, занимающих значительную долю в общем объеме платных услуг, рост зафиксирован по следующим видам деятельности: «медицинские услуги» (на 56,6 %), «транспортные услуги» (на 27,3%), «услуги системы образования» (на 15,8%).

Из бытовых услуг положительной динамикой характеризуются следующие виды услуг (13,4 %): услуги предприятий по прокату (рост в 3,7 раза); ремонт и техническое обслуживание бытовой радиоэлектронной аппаратуры, бытовых машин и приборов, ремонт и изготовление металлоизделий (в 3 раза); химическая чистка и крашение, услуги прачечных (в 2 раза); услуги парикмахерских (на 68,1 %); услуги бань и душевых (на 50,9 %); изготовление и ремонт мебели (на 27 %); ремонт, окраска и пошив обуви (на 17,5 %).

Среди видов платных услуг, занимающих не значительную долю в общем объеме платных услуг, наибольший рост зафиксирован по видам деятельности: «услуги физической культуры и спорта» (в 3 раза); услуги специализированных коллективных средств размещения (в 2,5 раза); услуги гостиниц и аналогичные услуги по предоставлению временного жилья (в 2 раза); услуги санаторно-курортных организаций (в 2 раза); услуги учреждений культуры (на 34,4 %); ветеринарные услуги (на 18,7 %).

Структура объема платных услуг отражена на рисунке 1.12.

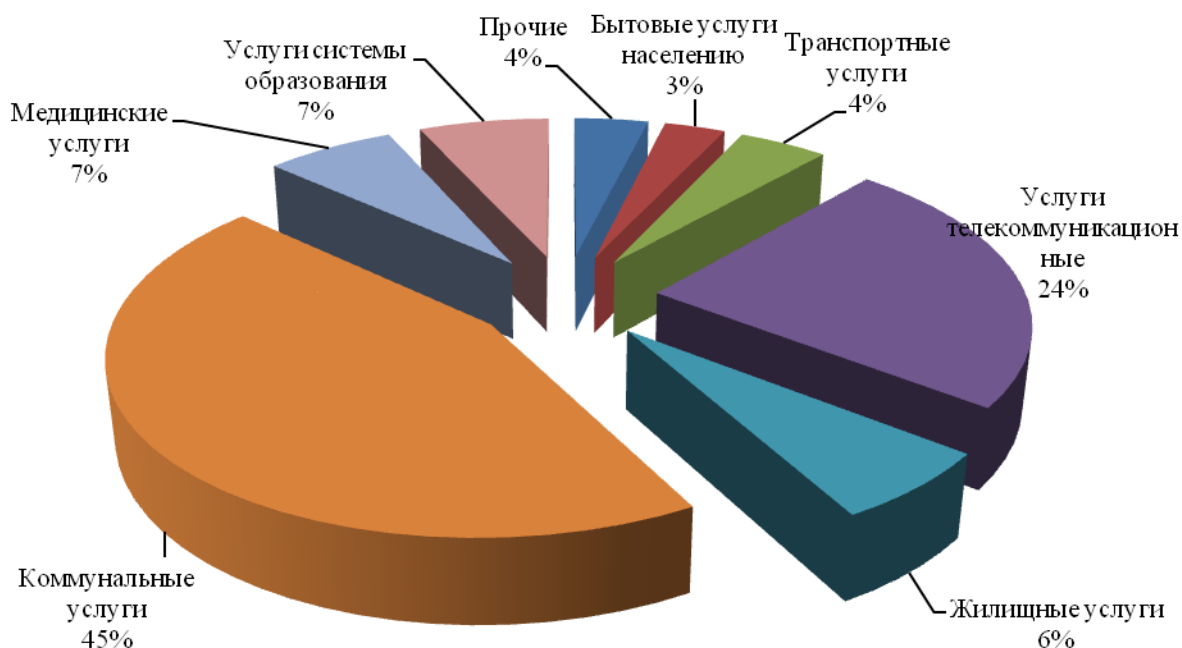


Рисунок 2.1.12 - Структура объема платных услуг в 2021 году, %

Основные характеристики социально-экономического развития городского округа Нижний Новгород за 2019 -2021 годы отражены в таблице 1.9.

Таблица 2.1.9 - Основные характеристики социально-экономического развития городского округа Нижний Новгород

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2019 г.	2020 г.	2021 г.
1	2	3	4	5	6
1.	Промышленность				
1.1.	Объем отгруженной продукции собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (по полному кругу предприятий)	млрд руб.	1 155,40	1 146,20	1 318,10
	Темп роста в сопоставимых ценах	%	0,10	108,50	102,50
3.	Розничная торговля				
3.1.	Объем розничного товарооборота во всех каналах реализации	млн руб.	403 052,5	394 592,3	513 624,7
3.2.	Темп роста в сопоставимых ценах	%	105,5	97,9	122,6
4.	Общественное питание				
4.1.	Оборот общественного питания	млн руб.	17 248,4	14 711,1	16 881,3
4.2.	Темп роста в сопоставимых ценах	%	110,4	85,3	108,8
5.	Платные услуги				
5.1.	Объем платных услуг населению (по крупным и средним организациям)	млн руб.	90 327,4	92 214,9	100 500,1
5.2.	Темп роста в сопоставимых ценах	%	96,4	102,1	105,0
6.	Инвестиции в капитал				
6.1.	Объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования (по полному кругу)	млн руб.	79 033,2	116 292,1	127 604,8
6.2.	Темп роста в сопоставимых ценах	%	113,9	147,1	103,3
7.	Прибыль предприятий				
7.1.	Прибыль прибыльных организаций (по крупным и средним организациям)	млн руб.	72 944,0	146 138,9	121 978,0

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2019 г.	2020 г.	2021 г.
1	2	3	4	5	6
7.2.	Темп роста в сопоставимых ценах	%	67,2	200,3	83,5
8	Индекс потребительских цен				
8.1.	Сводный индекс потребительских цен в среднегодовом исчислении	%	104,4	103,9	107,0

1.1.5. Жилищный фонд.

Пространственная организация территории города базируется на радиально-кольцевом типе планировочного каркаса с доминирующим городским ядром и центральной планировочной зоной, установленным Генеральным планом города.

В качестве расчетных элементов территориального деления в генеральном плане города были приняты планировочные районы, представленные в таблице 1.10.

Таблица 2.1.10. – Территориальное деление муниципального образования городской округ город Нижний Новгород

№ п/п	Административно-территориальная принадлежность	Район
1	2	3
1	Город Нижний Новгород	Автозаводский
2	Город Нижний Новгород	Канавинский
3	Город Нижний Новгород	Ленинский
4	Город Нижний Новгород	Московский, в состав которого входит сельский поселок Березовая Пойма
5	Город Нижний Новгород	Нижегородский, в состав которого входят деревня Новая, слобода Подновье, курортный поселок Зеленый Город
6	Город Нижний Новгород	Приокский, в состав которого входят деревни Бешенцево, Ближнеконстантиново, Ляхово, Мордвинцево, Ольгино, сельский поселок Луч
7	Город Нижний Новгород	Советский, в состав которого входят деревня Кузнечиха, деревня Новопокровское, сельский поселок учхоза «Пригородный»;
8	Город Нижний Новгород	Сормовский
9	Новинский сельсовет	административно-территориальное образование Новинский сельсовет, в состав которого входят следующие населенные пункты: сельский поселок Новинки, деревня Комарово, сельский поселок Кудьма, деревня Кусаковка, деревня Новопавловка, деревня Ромашково, деревня Сартаково

Особенностью Нижнего Новгорода является высокая плотность населения - в среднем 27,6 чел./га. При этом по территории города население распределено крайне неравномерно. Производственные территории в городе составляют порядка 5,9 тыс. га, общественные 1,2 тыс. га, жилые - 7,1 тыс. га, рекреационные - 15 тыс. га.

Учреждения и предприятия социально-культурно-бытового обслуживания размещаются в общественных, жилых, производственных и рекреационных зонах.

В последние десятилетия Нижний Новгород развивался в неизменных границах, что привело к исчерпанию земельных резервов и уплотнению городской застройки.

Структура городской застройки на текущий момент не отвечает всем требованиям современной комфортной среды для проживания и ведения бизнеса: в центре города и в жилых кварталах располагаются промышленные предприятия, плотность застройки города не позволяет в рамках имеющихся границ сформировать крупные площадки для строительства новых комфортабельных современных кварталов. Многие привлекательные в инвестиционном отношении городские территории заняты промышленными предприятиями, которые эти земли используют не всегда эффективно. Приоритетом градостроительной политики становится развитие застроенных территорий с целью повышения эффективности их использования и включение новых территорий в границы города за счет территорий городской агломерации.

В состав жилых зон города Нижнего Новгорода входят зоны застройки многоэтажными, среднеэтажными, малоэтажными, индивидуальными жилыми домами, а также зоны смешанной застройки.

Для определения существующих объемов застройки жилищного и общественно-делового фондов были использованы базы данных, предоставленные администрацией города Нижнего Новгорода, а также формы федерального статистического наблюдения.

По состоянию на 01.01.2022 года общее количество многоквартирных домов, расположенных на территории города Нижнего Новгорода составляет 9 762 единиц.

Общая характеристика жилищного фонда многоквартирных домов муниципального образования городской округ город Нижний Новгород отражена по данным Схемы теплоснабжения Нижнего Новгорода (актуализация 2023 года) в таблице 1.11.

Таблица 2.1.11. - Общая характеристика жилищного фонда многоквартирных домов муниципального образования городской округ город Нижний Новгород

№ п/п	Показатель	Количество МКД, ед.	Общая площадь помещений, тыс. м ²	Площадь жилых помещений, тыс. м ²
1	2	3	4	5
1	Автозаводской район	1 739	6 675,7	6 238,5
2	Канавинский район	1 252	5 000,6	3 671,9
3	Ленинский район	1 100	3 383,7	3 085,2
4	Московский район	815	3 940,8	2 791,5
5	Нижегородский район	1 403	4 962,3	3 959,7
6	Приокский район	709	2 706,0	2 364,6
7	Советский район	1 312	5 555,7	4 061,3
8	Сормовский район	1 205	4 313,8	3 509,2
9	Новинский сельсовет	227	353,8	287,3
10	ВСЕГО	9 762	36 892,5	29 969,2

Согласно материалам статистической отчетности, по состоянию на 01.01.2022 года общая площадь жилых помещений жилищного фонда города Нижний Новгород составила 36 892,5 тыс. м².

Характеристика существующего по состоянию на 01.01.2022 г жилищного фонда города Нижнего Новгорода в разрезе районов представлена в Приложении 1 Обосновывающих материалов.

Массовое жилищное строительство, развитие объектов социальной инфраструктуры, комплексное освоение и развитие территорий в г. Нижний Новгород осуществляется на основе экономически и технически обоснованного градостроительного планирования.

Сведения о динамике жилищного фонда в период 2017–2021 годов, представленные в таблице 1.12, получены на основании данных форм федерального статистического наблюдения и официального сайта муниципального образования.

Таблица 2.1.12 - Ввод жилищного фонда на территории города (статистические сведения), тыс. м² общей площади

№ п/п	Показатели	2017	2018	2019	2020	2021
-------	------------	------	------	------	------	------

1	2	3	4	5	6	7
1	Ввод в действие жилых домов на территории муниципального образования	533,7	616,8	679,7	502,8	599,9
2	Ввод в действие индивидуальных жилых домов на территории муниципального образования, кв.м. общей площади	93,5	100,8	97,7	73,5	72,0
3	ВСЕГО	627,2	717,6	777,4	576,3	671,9

Средний ежегодный объем ввода жилищного фонда на территории города составляет 603,3 тыс. м²/год, в том числе многоквартирных жилых домов (МКД) – 489,0 тыс. м²/год.

1.1.6. Социальная инфраструктура.

Социальная инфраструктура – группа обслуживающих отраслей и видов деятельности, призванных удовлетворять потребности населения, гарантировать необходимый уровень и качество жизни, обеспечивать воспроизводство человеческих ресурсов и профессионально подготовленных кадров для сфер национальной экономики.

Социальную инфраструктуру образуют: жилищное и коммунальное хозяйство, здравоохранение, физкультура и спорт, розничная торговля, общественное питание, бытовое обслуживание, система образования, учреждения культуры, наука и т.д.

К минимально необходимым сферам общественного обслуживания относятся учреждения образования, здравоохранения, культуры и искусства, физической культуры и спорта.

Образование

Система образования города Нижнего Новгорода представлена всеми типами муниципальных и частных образовательных учреждений, оказывающих широкий спектр образовательных услуг.

На территории города Нижнего Новгорода программу дошкольного образования реализуют 337 образовательных организаций, включающих:

315 муниципальных дошкольных образовательных учреждений из них: 268 – бюджетных дошкольных учреждений, 47 – автономных дошкольных учреждений;

13 частных дошкольных организаций, имеющих лицензию на право ведения образовательной деятельности;

7 муниципальных общеобразовательных организаций, 1 НОУ им. Михалкова, имеющих в составе дошкольные группы;

1 ведомственное ДОО (ИПФРАН).

Количество детей, посещающих дошкольные образовательные организации города – 75 596 человек, из них муниципальные – 74 433 человек.

Обучение воспитанников осуществляется в 2 858 группах различной направленности:

2 641 группа общеразвивающей направленности, в которых реализуется образовательная программа дошкольного образования;

149 групп компенсирующей направленности для детей с ограниченными возможностями здоровья;

56 групп комбинированной направленности для детей с ограниченными возможностями здоровья и нормой в развитии;

12 групп оздоровительной направленности (с туберкулезной интоксикацией).

В соответствии с федеральным государственным образовательным стандартом в дошкольных образовательных организациях реализуются вариативные формы образования детей:

- ресурсный центр для детей с расстройствами аутистического спектра на базе МАДОУ «Детский сад №130»;
- консультационно – диагностический центр на базе МБДОУ «Детский сад №110» Автозаводского района;
- 14 групп кратковременного пребывания;
- 13 частных детских садов и 1 негосударственная школа, имеющие лицензию на право ведения образовательной деятельности, в которых функционирует 62 группы для детей дошкольного возраста.

С 2020 года начала действовать единая система по комплектованию государственных и муниципальных дошкольных образовательных организаций Нижегородской области.

100 % детей в возрасте с 3-х до 7-ми лет, зарегистрированных в электронной очереди, обеспечены местами. Однако остается проблема в обеспечении местами детей в возрасте от 1 года до 3-х лет. Охват детей ясельного возраста (с 1 года до 3-х лет) дошкольным образованием по городу Нижнему Новгороду составил - 89%.

С целью рассредоточения очередности детей в возрасте до 3 лет ведется строительство новых дошкольных организаций, отдельно стоящих корпусов в функционирующих дошкольных учреждениях, создаются места в частных образовательных организациях, проводится перепрофилирование групп в функционирующих муниципальных дошкольных образовательных организациях.

В результате реализации данных мероприятий в 2020 году создано 2 007 мест, в том числе 1 531 место для детей ясельного возраста с 1 года до 3-х лет.

В настоящее время в дошкольных образовательных организациях работает 6 187 педагогических работников.

В 2021-2022 уч.г. общеобразовательная система города Нижнего Новгорода представлена 153 учреждениями основного общего и среднего общего образования с количеством обучающихся 135 570 чел. (в 2020-2021 уч.г. – 134 126 учащихся). Среди них: 11 гимназий, 9 лицеев и 22 школы с углубленным изучением отдельных предметов. В форме семейного образования обучаются 535 человек.

С 2019 года общеобразовательные организации города принимают активное участие в реализации национальных проектов.

В 2020 году 8 школ города (МБОУ «Школа №18», МАОУ «Средняя школа №102 с углубленным изучением отдельных предметов», МБОУ «Школа №169», МБОУ «Школа №14 им. В.Г.Короленко», МБОУ «Школа №119 с углубленным изучением отдельных предметов», МАОУ «Школа №103», МБОУ «Школа № 146», МБОУ «Школа № 89») продолжили участие в федеральном проекте «Современная школа». В данных школах основная образовательная программа реализуется на базе «Кванториумов» и центров «ДНК». Также 76 школ города приняли участие в национальном проекте «Цифровая экономика»: «Информационная инфраструктура».

С 2020-2021 уч.г. общеобразовательные организации перешли на федеральные государственные образовательные стандарты среднего общего образования. Одной из особенностей нового стандарта является профильный принцип образования. Для 10 - 11 классов определены 5 профилей обучения: естественно-научный, гуманитарный, социально-экономический, технологический и универсальный.

По-прежнему в общеобразовательных учреждениях города сохраняется двухсменная система работы. Доля учащихся, занимающихся во вторую смену в 2021 году,

составила 18,4 % от общей численности обучающихся в муниципальных школах (в 2020 – 15 %). Увеличение показателя второй смены связано с проведением в шести общеобразовательных организациях капитального ремонта.

В целях обеспечения доступности образования в связи с ростом числа обучающихся и ликвидации второй смены продолжается работа по строительству общеобразовательных учреждений.

Особое внимание уделяется образованию детей с ограниченными возможностями здоровья. С 1 сентября 2021 года для детей с расстройством аутистического спектра (далее - РАС) дополнительно открыты 1 ресурсный и 7 автономных классов на базе общеобразовательных организациях: МБОУ «Школа № 119», МБОУ «Школа № 52», МБОУ «Школа № 138», МБОУ «Школа № 135», МАОУ «Школа № 49», МБОУ «Школа № 122», МАОУ «Школа № 79», МБОУ «Школа № 113». Продолжили работу с детьми с РАС МАОУ «Школа № 58», МБОУ «Школа № 96», МБОУ «Школа № 69», МБОУ «Школа № 42», МБОУ «Школа № 134», МБОУ «Школа № 135», МАОУ «Школа № 79». Общее количество детей в классах РАС – 96 человек.

В общеобразовательных организациях города работают 13 707 педагогических работника, из них 82,4% аттестованы на квалификационные категории и подтвердили соответствие занимаемой должности. На высшую квалификационную категорию аттестованы 3 191 человек, на первую категорию – 6 825 человек, на соответствие занимаемой должности – 1 277 человек. Курсы повышения квалификации прошли 6 810 педагогических и руководящих работников (44,6% при норме 33% ежегодно).

Основным критерием эффективности деятельности системы образования является успеваемость учащихся. Общая успеваемость на протяжении пяти лет остается постоянной - 99,7%. Стабильно высок процент качества обучения – 58% (в 2020 году - 57%).

Дополнительное образование представлено 23 учреждениями, из которых 20 расположено непосредственно на территории города Нижнего Новгорода, 3 находятся в области (ДООЦ «Лесной», «Александровка», ДООЛ «Чайка»). В них действуют 3 599 объединений различной направленности (технической, спортивной, эколого-биологической, художественной и т.д.) с охватом 45,4 тыс. детей (в 2020 г. - 41,2 тыс. детей). В учреждениях дополнительного образования 88 % объединений бесплатны и абсолютно доступны для детей.

В 2020-2021 уч. г. в школах было организовано 2 934 объединений, в которых, услуги дополнительного образования получили 76 529 детей.

Реальный охват детей дополнительными общеобразовательными программами составляет 94 541 чел.

С 1 сентября 2021 года 25 школ города продолжили участие в проекте «Успех каждого ребенка». В каждой школе было организовано по 1 296 ученико-мест дополнительного образования, всего - 32 400 ученико-мест.

Реализован городской мегапроект «Мы вместе» - координирующая система по воспитанию школьников города, участниками которой в истекшем учебном году стали 92% школ города, 85% школ стали участниками финальных этапов городских смотров и конкурсов. В период пандемии все запланированные мероприятия проводились онлайн.

В 2020-2021 уч. г. администрацией города было организовано и проведено более 300 традиционных мероприятий для более чем 70 тысяч школьников, среди них: «Классный руководитель года», «Семья года», «Школа безопасности «Зарница», «Мы – граждане России» и пр.

В рамках пилотного проекта 150 школ города Нижнего Новгорода приняли участие в федеральном проекте «Патриотическое воспитание граждан». В рамках данного проекта в этих школах были введены ставки советников руководителя образовательной организации по воспитательной работе и работе с детскими объединениями. Количество

советников в них – 198. Количество муниципальных координаторов - 8 (по количеству районов – территориальных подразделений города).

Система высшего образования Нижнего Новгорода обладает высоким конкурентоспособным потенциалом. Подготовку специалистов для экономики города осуществляют 16 государственных высших учебных заведений (в том числе 6 филиалов государственных вузов, действующих на территории города Нижнего Новгорода), 2 негосударственных высших учебных заведения и 6 филиалов негосударственных вузов, действующих на территории города Нижнего Новгорода); контингент студентов вузов составляет 89 134 человек, а также 24 профессиональных образовательных организации (из них - 2 негосударственных профессиональных образовательных учреждения); контингент учащихся – 20 893.

Год от года растет интерес нижегородской молодежи к науке. Значительную поддержку молодым ученым в продвижении своих научных идей оказывает Нижегородский инновационный бизнес-инкубатор Технопарк «Анкудиновка».

Физическая культура и спорт

Успешное развитие физической культуры и массового спорта имеет приоритетное значение для укрепления здоровья граждан, повышения качества их жизни и в связи с этим, является одним из ключевых факторов, обеспечивающих устойчивое социально-экономическое развитие города.

В городе активно поддерживается около 100 видов спорта. Наиболее массовыми видами спорта являются футбол, волейбол, хоккей, вольная борьба, плавание, легкая атлетика, шахматы, фитнес-аэробика и др.

В 2020 году из-за сложной эпидемиологической ситуации, связанной с распространением коронавирусной инфекции, произошло снижение количества проведенных мероприятий (259 городских спортивных мероприятий по 62 видам спорта, в которых приняло участие более 50 тыс. человек).

В 2021 году запланировано к проведению 1 125 мероприятий (82 вида спорта) с охватом 167 537 участников. В связи с продолжающимися ограничительными мерами по состоянию на август проведено 124 мероприятия.

В настоящее время на территории города Нижнего Новгорода функционируют 43 спортивные школы.

Для организации физкультурно-спортивной работы в городе имеется следующая спортивная база:

- 605 спортивных залов;
- 609 плоскостных спортивных сооружений;
- 102 плавательных бассейна.

Обеспеченность города спортивными залами составляет 55,7% (в 2019 г. - 54%), плоскостными спортивными сооружениями 30,2% (в 2019 г. - 28,3%), плавательными бассейнами 21,6 % (в 2019 г. - 22%).

В настоящее время актуальной проблемой является развитие и укрепление инфраструктуры физической культуры и спорта в городе Нижнем Новгороде. Существующая материально – техническая база требует обновления и расширения. Поэтому в городе принимаются меры по плановому капитальному ремонту, реконструкции и строительству новых спортивных объектов.

В целях укрепления материально технической базы города Нижнего Новгорода в 2020 году был проведен ремонт в 7 спортивных школах города.

В рамках реализации национального проекта «Демография», федерального проекта «Спорт-норма жизни» в городе осуществлена поставка спортивно-технологического оборудования для установки спортивных (воркаут) площадок, доступных для занятий физической культурой и спортом.

На территории города Нижнего Новгорода заканчивается установка 17 спортивных воркаут площадок.

Доля горожан, систематически занимающихся физической культурой и спортом, по итогам 2020 года составила 41,7% (531 496 человек) от общей численности населения города Нижнего Новгорода (в 2019 году – 38%), к 2024 году показатель должен достигнуть 55,4 %.

Активно продолжается приобщение детей в возрасте от 6 до 15 лет к занятиям физической культурой и спортом. В настоящее время численность детей, обучающихся в 29 муниципальных спортивных школах, составляет 20 965 человек.

В настоящее время продолжается работа по улучшению спортивной инфраструктуры.

Здравоохранение

Укрепление здоровья жителей города Нижнего Новгорода, повышение продолжительности их жизни находится в фокусе внимания администрации города Нижнего Новгорода и Правительства Нижегородской области. С учетом распределения полномочий Правительством Нижегородской области на территории города активно ведется работа по модернизации учреждений здравоохранения и повышению доступности медицинской помощи для населения. Расширяется сеть кабинетов врачей общей практики, специализированных центров и кабинетов, предоставляющих помощь больным с хроническими заболеваниями и способствующих профилактике заболеваемости. Активно внедряется трехуровневая система здравоохранения: подразделения первичного звена (районные поликлиники города) - многопрофильные центры - центры высокотехнологичной медицинской помощи. Всего на территории города Нижнего Новгорода расположено 243 лечебно-профилактических организации.

Основные крупные проекты последних лет на территории города Нижнего Новгорода: создание регионального сосудистого центра на базе городской клинической больницы № 13 г. Нижнего Новгорода, создание поликлинико-диагностического центра Нижегородского областного онкологического диспансера, оснащенного новейшим медико-диагностическим оборудованием, для оказания высоко-технологичной медицинской помощи взрослому и детскому населению города Нижнего Новгорода и области, завершение капитального ремонта акушерского стационара больницы №40 (роддом №7) в Автозаводском районе на 200 коек.

Культура

Особенностью учреждений культуры является то, что у одной организации может быть несколько филиалов. В данном своде информации представлены именно объекты культуры и их количество (сетевые единицы), а не количество организаций, для объективной картины.

В таблице 1.13 отражена характеристика объектов культуры, действующих в городе по состоянию на 1 января 2020 года.

Таблица 2.1.13 - Характеристика объектов культуры

№ п/п	Наименование показателя	Муниципальные	Государственные	Частные	Итого
1	2	3	4	5	6
1	Библиотеки	94	2	-	96
2	Школы дополнительного образования	32	0	-	32
3	Музеи	11	10	> 20	41
4	Центры досуга, ДК, планетарий	6	0	> 4	10
5	Театры	4	4	5	13
6	Творческие коллективы	3	2	-	5

№ п/п	Наименование показателя	Муниципальные	Государственные	Частные	Итого
1	2	3	4	5	6
7	Концертные залы	0	1	1	2
8	Кинотеатры (кинозалы)	4 (4)	1 (1)	15 (67)	20 (72)
9	Выставочные залы	0	1	>25	26
10	Цирк	0	1	0	1
11	Прочее (дирекция)	1	1	-	2
12	ИТОГО	155	23	85	

На основании Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 № Р-965, городской округ испытывает потребность в следующих учреждениях культуры:

- краеведческий музей Нижнего Новгорода;
- концертный зал;
- выставочный зал;
- помещение для Нижегородского камерного театра оперы и музыкальной комедии им. В.Т. Степанова;
- дом культуры.

Туризм

Город представляет собой уникальное историко-культурное пространство, где насчитывается 856 объектов культурного наследия.

На территории города Нижнего Новгорода работают 54 туроператора, два туристско-информационных центра, около 300 квалифицированных гидов и экскурсоводов (в том числе 50 со знанием иностранных языков), городская пешеходная навигация насчитывает 51 указатель и 24 информационных стенда. Реализуется проект «Карта гостя». Туроператоры предлагают более 110 туристско-экскурсионных маршрутов по Нижнему Новгороду, в том числе межконфессиональный маршрут «Нижний Новгород - город согласия». Путеводители по городу бесплатно распространяются (на русском и английском языках) от стоек гостиниц при регистрации. Структура гостиничного бизнеса города Нижнего Новгорода представлена 175 гостиничными объектами (из них 94 классифицированных) с общим номерным фондом 5 618 единиц.

Численность размещенных в коллективных средствах размещения лиц в 2020 году составила 416 039 человек, из них 14 330 иностранцев.

По итогам интернет-опроса туристического портала ТурСтат Нижний Новгород попал в десятку лучших городов для туризма, отдыха и путешествий по России в 2020 году.

1.1.7. Доходы населения.

Основная составляющая доходов населения по-прежнему приходится на заработную плату.

Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников (по полному кругу организаций) в 2021 г. составила 48 600 руб., что на 8,2% выше значения 2020 года и в 4,5 раза выше величины прожиточного минимума на душу населения, сложившуюся в Нижегородской области.

Среднемесячная начисленная заработная плата работников крупных и средних предприятий и некоммерческих организаций в целом по городскому округу Нижний Новгород в 2021 г. составила 57 902,2 руб., что на 10,8% выше значения 2020 года

Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников муниципальных дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных учреждений (в т.ч. учителей), учреждений культуры и искусства, города сохраняет тенденции стабильного роста.

Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников составила: дошкольных образовательных учреждений – 28,2 тыс.руб. (104,7%); общеобразовательных учреждений – 35,8 тыс.руб. (104,2%); учителей – 36,8 тыс.руб. (102,9%); работников учреждений культуры и искусства – 38,9 тыс.руб. (101,5%); физической культуры и спорта – 30,7 тыс.руб. (90,2%).

Обязательства по исполнению указов Президента РФ в части повышения заработной платы педагогическим работникам муниципальных дошкольных образовательных учреждений и общеобразовательных учреждений администрацией города выполнены в полном объеме.

В соответствии с указами Президента РФ выполнение задачи по увеличению заработной платы бюджетникам будет продолжено и в перспективе.

Показатели, характеризующие денежные доходы населения городского округа Нижний Новгород за 2019 – 2021 годы отражены в таблице 1.14.

Таблица 2.1.14 - Показатели, характеризующие денежные доходы населения городского округа Нижний Новгород

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2019 г.	2020 г.	2021 г.
1	2	3	4	5	6
1.	Фонд начисленной заработной платы всех работников	млн. рублей	294 600,0	310 992,2	339 485,9
	Темп роста фонда заработной платы	процент к предыдущему году	107,5	105,6	109,2
1.1.	Фонд заработной платы всех работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	млн. рублей	231 355,4	246 939,2	273 306,7
	Темп роста фонда заработной платы всех работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	процент к предыдущему году	101,9	106,7	110,7
1.2.	Фонд заработной платы организаций муниципальной формы собственности	млн. рублей	19 113,5	19 411,6	19 903,7
	Темп роста фонда заработной платы организаций муниципальной формы собственности	процент к предыдущему году	110,8	101,6	105,6
2.	Среднесписочная численность работников (без внешних совместителей) по полному кругу организаций	человек	576 600	576 600	581 800
	Темп роста среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) по полному кругу организаций	процент к предыдущему году	99,1	100,0	100,9
2.1.	Среднесписочная численность работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	человек	387 551	393 877	393 345
	Темп роста среднесписочной численности работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	процент к предыдущему году	93,8	101,6	99,9

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2019 г.	2020 г.	2021 г.
1	2	3	4	5	6
2.2.	Среднесписочная численность работников организаций муниципальной формы собственности	человек	48 523	47 169	44 601
	Темп роста среднесписочной численности работников организаций муниципальной формы собственности	процент к предыдущему году	101,7	97,2	94,6
3.	Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников (по полному кругу организаций)	<i>руб.</i>	41 200,0	44 900,0	48 600,0
	темп роста среднемесячной номинальной начисленной заработной платы работников (по полному кругу организаций)	процент к предыдущему году	108,6	109,0	108,2
3.1.	Среднемесячная заработная плата всех работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	<i>руб.</i>	49 747,2	52 245,4	57 902,2
	Темп роста заработной платы всех работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	процент к предыдущему году	108,7	105,0	110,8
3.2.	Среднемесячная заработная плата работников организаций муниципальной формы собственности	рубль	32 825,2	34 294,1	37 188,0
	Темп роста среднемесячной заработной платы работников организаций муниципальной формы собственности	процент к предыдущему году	108,9	104,5	108,4
4.	Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников: социальных организаций				
4.1.	Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников муниципальных дошкольных образовательных организаций	<i>руб.</i>	26 916,7	28 184,0	29 102,0
	Темп роста среднемесячной заработной платы работников муниципальных общеобразовательных учреждений	процент к предыдущему году	106,7	104,7	103,3
4.2.	Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников муниципальных общеобразовательных организаций	<i>руб.</i>	34 411,2	35 783,2	36 764,0
	Темп роста среднемесячной заработной платы работников дошкольных образовательных учреждений	процент к предыдущему году	110,6	104,0	102,7
4.3.	Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников муниципальных учреждений культуры и искусства	<i>руб.</i>	38 345,7	38 922,5	40 941,1
	Темп роста среднемесячной заработной платы работников организаций дополнительного образования детей	процент к предыдущему году	108,5	101,5	105,2

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2019 г.	2020 г.	2021 г.
1	2	3	4	5	6
4.4.	Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников муниципальных учреждений физической культуры и спорта	руб.	31 762,5	30 666,2	28 570,4
	Темп роста среднемесячной заработной платы работников муниципальных учреждений физической культуры и спорта	процент к предыдущему году	133,0	96,5	93,2
5.	Величина прожиточного минимума (в среднем на душу населения)	руб. в месяц	9 699	10 372	10 833
	темп роста к предыдущему году	%	100,0	106,9	104,4
6.	Индекс-дефлятор реальной заработной платы	%	103,9	102,7	102,6

Рост заработной платы отмечен по всем видам экономической деятельности.

Высокий уровень оплаты труда приходился на 1-го работающего в организациях по видам деятельности «Деятельность профессиональная, научная и техническая» - 91 196,6 рублей, «Деятельность в области информации и связи» - 88 452,4 рублей, «Деятельность финансовая и страховая» - 80 422,6 рублей. Самая низкая среднемесячная заработная плата остается в отрасли «Деятельность гостиниц и предприятий общественного питания» - 34 030,0 рублей, «Деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги» - 38 155,0 рублей.

Ситуация на рынке труда города в 2021 году во многом обусловлена эпидемиологической обстановкой. В отчетном году численность занятых в экономике города составила 581,8 тыс. человек.

Секторами наибольшего притяжения занятости по-прежнему остаются «торговля оптовая и розничная» и «обрабатывающие производства» (рисунок 1.13).

№ п/п	Показатели	Ед. измерени я	2019	2020	2021 г.
1	2	3	4	5	6
	Фонд заработной платы всех работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	млн. рублей	231 355,4	246 939,2	273 306,7
	Среднемесячная заработная плата работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	рублей в месяц	49 747,2	52 245,4	57 902,2
1.1.	Раздел А. Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство				
	Среднесписочная численность работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	человек	1 189	1 075	1 021
	Фонд заработной платы всех работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	млн. рублей	538,0	512,3	552,5
	Среднемесячная заработная плата работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	рублей в месяц	36 885,9	38 969,3	43 948,7
1.2.	Раздел С Обрабатывающие производства				
	Среднесписочная численность работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	человек	75 918	75 915	76 126
	Фонд заработной платы всех работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	млн. рублей	45 606,8	46 281,3	53 238,7
	Среднемесячная заработная плата работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	рублей в месяц	49 870,2	50 593,3	58 001,4
1.3.	Раздел D Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха				
	Среднесписочная численность работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	человек	11 918	11 973	10 667
	Фонд заработной платы всех работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	млн. рублей	7 749,9	8 228,1	7 848,2
	Среднемесячная заработная плата работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	рублей в месяц	54 056,1	57 157,2	60 982,2
1.4.	Раздел E Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений				
	Среднесписочная численность работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	человек	4 633	4 507	4 518
	Фонд заработной платы всех работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	млн. рублей	2 170,4	2 162,8	2 347,0
	Среднемесячная заработная плата работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	рублей в месяц	38 871,7	39 918,4	43 228,7
1.5.	Раздел F Строительство				
	Среднесписочная численность работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	человек	6 653	6 990	6 981
	Фонд заработной платы всех работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	млн. рублей	3 749,7	4 457,7	5 046,9
	Среднемесячная заработная плата работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	рублей в месяц	45 831,3	51 922,9	59 329,4
1.6.	Раздел G торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов				
	Среднесписочная численность работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	человек	42 509	44 734	47 146
	Фонд заработной платы всех работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	млн. рублей	19 302,7	22 027,8	27 436,9
	Среднемесячная заработная плата работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	рублей в месяц	37 611,9	40 869,0	48 172,4
1.7.	Раздел H Транспортировка и хранение				
	Среднесписочная численность работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	человек	33 696	33 655	33 152
	Фонд заработной платы всех работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	млн. рублей	19 090,6	20 651,5	22 123,4

№ п/п	Показатели	Ед. измери я	2019	2020	2021 г.
1	2	3	4	5	6
	Среднемесячная заработная плата работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	рублей в месяц	46 968,0	50 685,7	55 299,0
1.8.	Раздел I Деятельность гостиниц и предприятий общественного питания				
	Среднесписочная численность работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	человек	3 438	3 925	4 248
	Фонд заработной платы всех работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	млн. рублей	1 278,5	1 312,5	1 743,9
	Среднемесячная заработная плата работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	рублей в месяц	30 801,2	27 758,9	34 030,0
1.9.	Раздел J Деятельность в области информации и связи				
	Среднесписочная численность работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	человек	21 245	22 789	23 474
	Фонд заработной платы всех работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	млн. рублей	18 146,8	21 164,4	25 277,3
	Среднемесячная заработная плата работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	рублей в месяц	69 827,4	76 113,6	88 452,4
1.10.	Раздел K Деятельность финансовая и страховая				
	Среднесписочная численность работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	человек	21 312	20 149	20 069
	Фонд заработной платы всех работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	млн. рублей	18 002,3	17 755,9	19 754,3
	Среднемесячная заработная плата работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	рублей в месяц	68 538,0	71 787,9	80 422,6
1.11.	Раздел L Деятельность по операциям с недвижимым имуществом				
	Среднесписочная численность работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	человек	3 386	3 262	2 883
	Фонд заработной платы всех работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	млн. рублей	1 691,0	1 600,9	1 614,3
	Среднемесячная заработная плата работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	рублей в месяц	41 049,6	40 417,1	46 177,3
1.12.	Раздел M Деятельность профессиональная, научная и техническая				
	Среднесписочная численность работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	человек	27 067	26 396	25 040
	Фонд заработной платы всех работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	млн. рублей	27 371,1	27 703,0	28 168,8
	Среднемесячная заработная плата работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	рублей в месяц	83 594,4	86 435,0	91 196,6
1.13.	Раздел N Деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги				
	Среднесписочная численность работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	человек	7 838	8 217	7 542
	Фонд заработной платы всех работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	млн. рублей	3 130,4	3 186,2	3 490,7
	Среднемесячная заработная плата работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	рублей в месяц	32 991,3	32 004,7	38 155,0
1.14.	Раздел O Государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное обеспечение				
	Среднесписочная численность работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	человек	35 961	39 959	40 072
	Фонд заработной платы всех работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	млн. рублей	21 332,5	24 977,6	26 929,1

№ п/п	Показатели	Ед. измерени я	2019	2020	2021 г.
1	2	3	4	5	6
	Среднемесячная заработная плата работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	рублей в месяц	41 049,6	40 417,1	46 177,3
1.15.	Раздел О Государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное обеспечение				
	Среднесписочная численность работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	человек	44 785	43 646	43 897
	Фонд заработной платы всех работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	млн. рублей	19 332,3	19 861,1	21 475,5
	Среднемесячная заработная плата работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	рублей в месяц	35 565,4	37 565,4	40 274,9
1.16.	Раздел Q Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг				
	Среднесписочная численность работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	человек	37 992	37 701	37 515
	Фонд заработной платы всех работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	млн. рублей	17 864,0	19 711,8	19 929,5
	Среднемесячная заработная плата работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	рублей в месяц	38 934,1	43 306,9	43 976,7
1.17.	Раздел R Деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений				
	Среднесписочная численность работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	человек	6 815	7 874	7 794
	Фонд заработной платы всех работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	млн. рублей	4 474,1	4 818,1	5 704,2
	Среднемесячная заработная плата работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	рублей в месяц	53 249,1	50 309,8	59 683,0
1.18.	Раздел S Предоставление прочих видов услуг				
	Среднесписочная численность работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	человек	1 036	956	1 042
	Фонд заработной платы всех работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	млн. рублей	498,9	500,0	598,2
	Среднемесячная заработная плата работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	рублей в месяц	38 428,0	41 827,5	45 749,6

1.2. Прогноз численности и состава населения (демографический прогноз)

Перспективная численность и состав населения городского округа Нижний Новгород на 2022 – 2030 гг. определены расчетным путем на основе отчетных данных о численности населения по половозрастной структуре, миграционному приросту, рождаемости и смертности. Прогноз численности населения сформирован на основе данных за 3 года, предшествующих разработке программы, по 32 половозрастным группам (в соответствии с установленной градацией населения Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Нижегородской области – далее Управление статистики) методом передвижки возрастов с использованием показателей среднегодовой рождаемости у женщин в детородном возрасте (с 15 – 49 лет) и среднегодовой смертности населения.

Все прогнозные показатели приведены на ближайшие пять лет реализации Программы ежегодно; в последующем – на конец пятилетнего интервала и последний год реализации Программы.

При формировании прогноза численности населения учтены показатели, утвержденные Генеральным планом города Нижний Новгород, Стратегией социально-экономического развития города Нижний Новгород и Прогноза социально-экономического развития города Нижний Новгород, в соответствии с которыми за основу при формировании прогноза был принят базовый вариант.

Согласно базовому варианту, основные тенденции и параметры развития экономики будут формироваться в условиях сохраняющегося негативного влияния геополитической и эпидемиологической обстановки. Однако, существенные темпы вакцинации и реализация комплекса мер внутренней экономической политики, направленной на восстановление роста реальных доходов граждан, эффективной занятости и платежеспособного спроса населения, поддержку и развитие предпринимательства, расширения инвестиционного спроса и улучшение делового климата, ускорение технологического развития позволяют рассчитывать на восстановление экономической активности и улучшение макроэкономической ситуации в прогнозном периоде, что предполагает выход экономики города Нижнего Новгорода на траекторию устойчивого роста, соответствующего достижению национальных целей развития, определенных указами Президента Российской Федерации от 07.05.2018 № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года», а также от 21.07.2020 № 474 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года».

В целях определения прогнозных показателей программы комплексного развития применен базовый вариант расчета прогнозной численности населения, как наиболее реальный к сложившейся демографической ситуации на территории городского округа Нижний Новгород.

Прогноз численности постоянного населения (на конец года) определен с учетом сохранения стабильной демографической ситуации с положительным приростом населения за счет превышения рождаемости над смертностью, а также миграционным приростом населения. В течение последних лет сформировалась тенденция по увеличению общей смертности населения. Стабильный миграционный прирост населения сохраняется за счет создания новых рабочих мест, строительства жилья, гибкой системы ипотечного кредитования. Темп миграционного прироста снизился в связи с закрытием границ на период пандемии.

В прогнозном периоде основные демографические риски связаны с вхождением в активный репродуктивный возраст женщин, рожденных в период спада рождаемости (в 90-е годы), что может стать ведущим фактором в нарастании естественной убыли населения.

В целях стабилизации демографической ситуации разработан комплекс мер, которые в соответствии с целями и стратегическими задачами, предусмотренными указами Президента Российской Федерации от 07.05.2018 № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года», а также от 21.07.2020 № 474 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года» должны быть реализованы на территории города, в том числе в рамках национальных проектов «Демография» и «Здравоохранение».

Данные мероприятия предусматривают:

- внедрение механизма финансовой поддержки семей при рождении детей (в т.ч. предоставление материнского (семейного) капитала при рождении первого (с 2020 года) и последующих детей);
- создание условий для осуществления трудовой деятельности женщин, имеющих детей, в т.ч. за счет повышения доступности дошкольного образования для детей в возрасте до трех лет;
- развитие детского здравоохранения, включая создание современной инфраструктуры оказания медицинской помощи детям;
- внедрение инновационных медицинских технологий, включая систему ранней диагностики и дистанционный мониторинг состояния здоровья пациентов;
- реализацию программ борьбы с онкологическими и сердечно-сосудистыми заболеваниями;
- системную поддержку и повышение качества жизни граждан старшего поколения;
- формирование системы мотивации граждан к здоровому образу жизни, включая здоровое питание и отказ от вредных привычек;
- создание для всех категорий и групп населения условий для занятий физической культурой и спортом, массовым спортом, в том числе повышение уровня обеспеченности населения объектами спорта и т.п.

В результате реализации данных мероприятий планируется обеспечить формирование позитивных тенденций в демографическом развитии - замедление спада рождаемости, снижение показателей смертности населения, в том числе в трудоспособном возрасте, увеличение ожидаемой продолжительности здоровой жизни.

Миграционный прирост как фактор компенсации естественной убыли населения должен быть обеспечен за счет мер, предусмотренных Концепцией государственной миграционной политики РФ на 2019-2025 г.г., утвержденной Указом Президента РФ от 31.10.2018 № 622, и направленных на привлечение на постоянное место жительства в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом, а также востребованных иностранных специалистов и молодежи с учетом имеющихся потребностей демографического и экономического развития.

Эффективная реализация данных мероприятий позволит замедлить снижение численности населения города.

На формирование трудовых ресурсов города в среднесрочной перспективе будет продолжать оказывать позитивное влияние поэтапное расширение границ трудоспособного возраста. В результате изменения пенсионного законодательства компенсация выбывающих трудовых ресурсов позволит обеспечить в ближайшие годы устойчивый рост численности населения, находящегося в трудоспособном возрасте.

В соответствии с Генеральным планом городского округа Нижний Новгород численность населения к 2030 году составит 1 470,0 тыс. человек.

С учетом сохранения темпов изменения естественного и миграционного приростов численность населения городского округа Нижний Новгород к 2030 году составит 1 220,7 тыс. человек.

Прогноз численности населения городского округа Нижний Новгород по базовому варианту представлен в таблице 1.16.

Таблица 2.1.16 -Численность городского округа Нижний Новгород на 2022 – 2030 годы

№ п/п	Показатели	Ед. измерения	2020г.	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.	2027 - 2030 годы
					прогноз					
1.	Численность постоянного населения (на конец года), в том числе	человек	1 263 650	1 253 030	1 245 252	1 240 064	1 236 952	1 233 352	1 229 852	1 220 652
2.	Число родившихся (без учета мертворожденных) (за год)	человек	11 670	11 077	10 522	10 800	10 600	10 600	10 500	10 300
3.	Общий коэффициент рождаемости	на 1000 человек населения	9,2	8,8	8,4	8,7	8,6	8,6	8,5	8,4
4.	Число умерших (за год)	человек	20 649	24 034	21 000	18 000	17 500	17 400	17 400	17 000
5.	Общий коэффициент смертности	на 1000 человек населения	16,3	19,2	16,9	14,5	14,1	14,1	14,1	13,9
6.	Естественный прирост (убыль) (за год)	человек	-8 979	-12 960	-10 478	-7 200	-6 900	-6 800	-6 900	-6 700
7.	Коэффициент естественного прироста (убыли) населения	на 1000 человек населения	-7,1	-10,3	-8,4	-5,8	-5,6	-5,5	-5,6	-5,5
8.	Миграционный прирост (за год)	человек	1 177	2 675	2 700	2 800	3 000	3 400	3 600	4 000
	Коэффициент миграционного прироста	на 10 000 человек населения	9,3	21,3	21,7	22,6	24,3	27,6	29,3	32,8
9.	Среднегодовая численность населения (за год)	человек	1 267 708	1 258 340	1 249 141	1 243 052	1 238 902	1 235 152	1 231 602	1 219 302
10.	по численности постоянного населения, в том числе в возрасте:									0
10.1.	до 3 лет (0-2 лет)	человек	37 533	34 991	33 219	32 399	31 922	32 000	31 700	31 100
10.2.	от 3 до 7 лет (3-6 лет)	человек	62 955	61 377	56 879	52 190	48 610	45 513	44 019	42 200
10.3.	от 7 до 17 лет (7-16 лет)	человек	129 856	133 529	139 017	143 958	146 734	147 603	146 329	132 887
10.4.	Справочно: численность постоянного населения в возрасте 0 лет	человек	11 620	11 077	10 522	10 800	10 600	10 600	11 500	10 300
10.5.	Справочно: численность постоянного населения в возрасте 1 года	человек	12 294	11 620	11 077	10 522	10 800	10 600	10 600	11 500
10.6.	Справочно: численность постоянного населения в возрасте 2 года	человек	13 619	12 294	11 620	11 077	10 522	10 800	10 600	10 600
10.7.	Справочно: численность постоянного населения в возрасте 3 - 5 лет	человек	47 758	44 585	40 570	37 533	34 991	33 219	32 399	31 600
10.10.	Справочно: численность постоянного населения в возрасте 6 лет	человек	15 197	16 792	16 309	14 657	13 619	12 294	12 294	10 600
10.11.	Справочно: численность постоянного населения в возрасте 7 лет	человек	14 969	15 197	16 792	16 309	14 657	13 619	12 294	10 800

№ п/п	Показатели	Ед. измерения	2020г.	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.	2027 - 2030 годы
					прогноз					
10.12.	Справочно: численность постоянного населения в возрасте 8 - 13 лет	человек	80 691	83 779	86 226	89 450	92 255	92 832	91 543	73 789
10.18.	Справочно: численность постоянного населения в возрасте 14 лет	человек	11 368	11 881	12 750	13 568	13 504	14 080	14 908	16 309
10.19.	Справочно: численность постоянного населения в возрасте 15 лет	человек	11 304	11 368	11 881	12 750	13 568	13 504	14 080	16 792
10.20.	Справочно: численность постоянного населения в возрасте 16- 17 лет	человек	23 189	22 828	22 672	23 249	24 631	26 318	27 072	30 166
10.22.	численность постоянного населения моложе трудоспособного возраста	человек	218 820	218 593	217 747	216 666	214 516	211 548	210 218	192 290
10.23.	численность постоянного населения трудоспособного возраста	человек	719 462	721 804	725 583	738 033	736 995	752 203	752 130	772 303
10.24.	численность постоянного населения старше трудоспособного возраста	человек	325 368	312 634	301 922	285 365	285 441	269 601	267 504	256 059
11.	Численность пенсионеров	человек	402 076	388 167	387 140	380 453	377 066	354 063	344 459	400 108
12.	Средний размер семьи	человек/семью	2,44	2,42	2,41	2,41	2,40	2,40	2,44	2,84

1.3. Прогноз развития промышленности

Прогноз развития экономической деятельности предприятий разработан исходя из специфики сложившейся структуры экономики города и видов экономической деятельности, прогнозных темпов роста отгруженной продукции, прогнозных индексов цен, с использованием данных, представленных крупными, средними и малыми предприятиями города. В прогнозе учтены итоги развития экономики города, прогнозируемые тенденции развития экономической ситуации на федеральном и региональном уровне.

Все прогнозные показатели приведены на ближайшие пять лет реализации Программы ежегодно; в последующем – на конец пятилетнего интервала и последний год реализации Программы.

При формировании прогноза развития промышленного сектора учтены показатели, утвержденные Генеральным планом города Нижний Новгород, Стратегией социально-экономического развития города Нижний Новгород и Прогноза социально-экономического развития города Нижний Новгород, в соответствии с которыми за основу при формировании прогноза был принят базовый вариант.

В период 2022 - 2030 г.г. среднегодовые темпы роста объемов отгруженной предприятиями города продукции, выполненных работ и услуг, согласно данному варианту, прогнозируются в пределах 102,5 - 104%, инвестиций в основной капитал – 103,2-105,5%.

Промышленность

Стратегическими направлениями в области развития промышленного сектора городского округа Нижний Новгород являются:

- создание и развитие кластеров в отраслях промышленности;
- развитие импортозамещения и локализации производств;
- повышение производительности труда;
- обеспечение диверсификации ОПК;
- повышение уровня экологической безопасности и ресурсосбережения.

Реализация на всех уровнях управления мероприятий по обеспечению устойчивого развития экономики городского округа Нижний Новгород, а также выполнение мероприятий Общенационального плана действий, обеспечивающего восстановление занятости и доходов населения, рост и долгосрочные структурные изменения в экономике, в прогнозируемом периоде должно способствовать сохранению устойчивой траектории роста экономики города Нижнего Новгорода.

Согласно прогнозу, величина отгруженной продукции крупными, средними и малыми предприятиями в 2030 году составит около 2 446,5 млрд. рублей (ежегодный темп роста в сопоставимых ценах – 102,9-104%).

Прогнозируемая к 2030 году величина отгруженной продукции крупными и средними предприятиями - около 1 944,9 млрд. рублей, темп роста в сопоставимых ценах – 102,8%.

Наибольшая доля в объеме отгрузки по крупным и средним предприятиям также будет приходиться на «обрабатывающие производства» (порядка 55,4%-55,7%).

Прогнозируется увеличение доли сектора «транспортировка и хранение» в общем объеме отгруженной продукции по крупным и средним предприятиям – в 2022 году до 15,2% и к концу прогнозного периода - до 15,3%.

Сохранится на уровне 2022 года удельный вес следующих видов экономической деятельности: «обеспечение электрической энергией, газом, паром, кондиционирование воздуха» (6,3%); «строительство» (2,1%), «водоснабжение, водоотведение, организация

сбора и утилизация отходов» (1,5%); «торговля оптовая и розничная, ремонт автотранспортных средств и мотоциклов» (1,3%).

К 2030 году объем отгруженной продукции малыми предприятиями прогнозируется на уровне 521,6 млн. руб., т.е. к концу прогнозного периода ожидается увеличение доли малых предприятий до 24,3%.

Положительная прогнозная динамика будет обеспечиваться за счет снижения негативных последствий, связанных с распространением новой коронавирусной инфекции, путем реализации системных мер поддержки для субъектов малого и среднего предпринимательства (финансовой, имущественной, информационной, поддержки занятости, отсрочки по уплате налогов и страховых платежей и др.).

С учетом запланированных к реализации мер по повышению инвестиционной активности в период 2022-2030 г.г. и восстановления экономического роста после преодоления негативного влияния распространения коронавирусной инфекции прогнозируется поступательная динамика объемов инвестиционных вложений, что позволит к 2030 году увеличить объем инвестиций до 270,5 млрд. рублей. Индекс физического объема инвестиционных вложений оценивается на уровне 105,3 – 105,5%.

Прогнозируемый рост объема инвестиций в основной капитал в 2022 - 2030 г.г. будет обеспечен реализацией наиболее значимых инвестиционных проектов в инфраструктурном секторе экономики города, таких как:

АО «ГОТХ» продолжает реализацию основного инвестиционного проекта - Универсальная портовая площадка с берегоукрепительными сооружениями (срок реализации 2015 - 2022 г.г.);

АО «Теплоэнерго» продолжает реализацию инвестиционной программы по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов системы централизованного теплоснабжения (срок реализации 2014 - 2022 г.г.);

ООО «Специализированный застройщик «Терминал СК» продолжает строительство микрорайона «Торпедо» в Автозаводском районе (срок реализации 2019 - 2024 г.г.);

АО «Нижегородский водоканал» продолжает реализацию инвестиционной программы по модернизации (срок реализации 2014 - 2023 г.г.);

ООО «Специнвестпроект» продолжает строительство и реконструкцию действующих электроэнергетических объектов (срок реализации 2019- 2024 г.г.);

АО «ЦНИИ «Буревестник» продолжает проект по разработке и запуску в производство отечественных типовых модульных решений роботизированной обработки и утилизации отходов (срок реализации 2019 - 2022 г.г.);

ООО «Заводские сети» продолжает реализацию ряда проектов по замене и модернизации оборудования (срок реализации 2019 - 2024 г.г.);

Филиал «Нижновэнерго» ПАО «МРСК Центра и Приволжья» в 2022 году планирует завершить инвестиционный проект «Развитие распределительных сетей» (срок реализации проекта - 2014 - 2022 г.г.);

ООО «УК «Группа ГАЗ» продолжает реализацию инвестиционных проектов по модернизации, реконструкции существующих и созданию новых производств в Нижегородской области и Нижнем Новгороде (сроки реализации проекта - 2019-2028 г.г.);

МКУ «ГУММиД» продолжает реализацию ряда крупнейших проектов по строительству транспортной инфраструктуры и развитию метрополитена в Нижнем Новгороде (срок реализации проектов - 2019 - 2030 г.г.);

АО ИК «АСЭ» продолжает реализацию ИТ-проектов в области архитектуры, инженерно-техническом проектировании в промышленности и строительстве (срок реализации проекта - 2014 - 2024 г.г.);

АО «НоваКард» планирует реализовать проект по развитию улицы Черниговская от метромоста до Молитовского моста (сроки реализации - 2023 - 2024 г.г.);

АО «Хлеб» продолжает модернизацию производственных линий и строительство производственно-административного здания в Сормовском районе (сроки реализации - 2015 - 2022 г.г);

ООО «Акватория развлечений» завершает строительство многофункционального комплекса на пр. Гагарина.

Администрацией города Нижнего Новгорода ведется активная работа по привлечению инвестиций в экономику города и внедрению практики применения механизмов государственно-частного партнерства.

На территории города реализуются 5 концессионных соглашений.

С АО «Нижегородский водоканал» заключено концессионное соглашение 14.06.2013 №13 с целью создания и реконструкции муниципального имущества, входящего в систему коммунальной инфраструктуры для водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод. Срок реализации проекта: 2013-2038 г.г. Объем инвестиций составит более 6 млрд. руб.

С АО «Сбербанк Лизинг» заключено концессионное соглашение от 26.04.2019 №12 о реконструкции здания ангара электродепо «Пролетарское» для обслуживания, ремонта и модернизации вагонов метрополитена Нижнего Новгорода. Срок реализации проекта: до 31.12.2023. Объем инвестиций составит 980,6 млн. руб.

С АО «Нижегородский водоканал» заключено концессионное соглашение от 28.05.2021 №23 о создании и эксплуатации станции снеготаяния в Нижегородском районе. Срок реализации проекта: 2021-2031 г.г. Объем инвестиций составит 103,89 млн. руб.

С ПАО «Ростелеком» заключено концессионное соглашение от 20.06.2018 №15 о реконструкции объекта дорожного сервиса - здания диспетчерского пункта с созданием информационно-диспетчерского центра, а также остановочных павильонов с конструктивно связанными мультимедийными табло вывода информации («умные остановки»). Срок реализации проекта: 2018-2028 г.г. Объем инвестиций составит 1,6 млрд. руб.

С ПАО «Мегафон» заключено концессионное соглашение от 14.01.2020 №1 о создании системы управления парковками, предоставляемыми на платной основе, и реконструкции муниципального недвижимого имущества в целях создания центра мониторинга и управления парковками (парковочными местами). Срок реализации проекта: 2020-2032 г.г. Объем инвестиций составит 200 млн. руб.

Потребительский рынок

Потребительский рынок города Нижнего Новгорода представляет собой развитую сеть предприятий торговли, общественного питания и бытовых услуг различных типов, видов, форм и форматов.

Розничная торговля

К 2030 году объем оборота розничной торговли составит 941,1 млрд. рублей. Положительная тенденция роста намечается в перспективе за счет восстановления потребительского спроса.



В период до 2024 года планируется ввести в эксплуатацию:

- в Автозаводском районе: многофункциональный центр ООО «XXI ВекСтрой», торговый центр ООО «Перс», торговый центр ООО «Москва Сити», торговый центр ООО «Король Артур», торговый центр ИП Лунин Н.В.;
- в Канавинском районе: торговый Дом «Депо»;
- в Советском районе: торговый центр в Многофункциональном комплексе «Океанис» ООО «Акватория развлечений».

Прогнозируется увеличение показателей розничной торговли за счет строительства и ввода в эксплуатацию крупных объектов:

Общественное питание

В период с 2022 по 2030 год прогнозируется восстановление положительной динамики (105 - 109 % в сопоставимых ценах). К 2030 году объем общественного питания достигнет 34,1 млрд. рублей.



В городе осуществляется строительство ряда крупных объектов с комплексом услуг торговли и общественного питания, ввод в эксплуатацию которых состоится в 2022-2024

годах: торговые центры ООО «Артан», ИП Арисов А.А. в Приокском районе, кафе-ресторан в Ленинском районе, ресторан «Макдоналдс» в Советском районе.

Прогнозируется увеличение показателей общественного питания за счет строительства и ввода в эксплуатацию новых объектов:

Платные услуги

В период с 2022 по 2030 год темпы роста платных услуг, оказанных населению, составят в сопоставимых ценах 103,1 – 104,8 %. Объем платных услуг, оказанных населению, к 2030 году увеличится до 195,5 млрд. рублей.



В целях создания благоприятных условий для восстановления и развития сферы потребительского рынка на территории Нижнего Новгорода в прогнозируемом периоде будет продолжена реализация мероприятий муниципальной программы «Развитие малого и среднего предпринимательства» по развитию сети нестационарных торговых объектов, развитию инфраструктуры потребительского рынка и обеспечению вариативности форм торговли (в т.ч. организации выставочно-ярмарочной деятельности), развитию розничных рынков, ярмарок, выставочно-ярмарочной и фестивальной деятельности.

Прогноз развития промышленного сектора городского округа Нижний Новгород на 2022 – 2030 годы по базовому варианту представлен в таблице 1.17.

Таблица 2.1.17 - Прогноз развития промышленного сектора городского округа Нижний Новгород на 2022 – 2030 годы

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 - 2030 годы
				прогноз					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Промышленность								
1.1.	Объем отгруженной продукции собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (по полному кругу предприятий)	млрд руб.	1 318,10	1 402,20	1 507,90	1 630,90	1 752,10	1 878,70	2 466,5
	Темп роста в сопоставимых ценах	%	102,50	103,40	104,00	104,00	103,3	103,1	102,9
2.	Розничная торговля								
2.1.	Объем розничного товарооборота во всех каналах реализации	млн руб.	513 624,7	548 078,7	587 106,8	628 914,1	672 397,2	718 886,8	941 112,8
2.2.	Темп роста в сопоставимых ценах	%	122,6	103,0	103,1	103,1	103,0	103,0	103,1
3.	Общественное питание								
3.1.	Оборот общественного питания	млн руб.	16 881,3	19 099,8	20 857,0	22 775,8	24 634,3	26 388,3	34 073,7
3.2.	Темп роста в сопоставимых ценах	%	108,8	109,0	105,0	105,0	104,0	103,0	102,0
4.	Платные услуги								
4.1.	Объем платных услуг населению (по крупным и средним организациям)	млн руб.	100 500,1	109 747,7	118 015,3	126 905,8	136 333,6	146 461,9	195 458,0
4.2.	Темп роста в сопоставимых ценах	%	105,0	104,8	103,1	103,1	103,0	103,0	103,1
5.	Инвестиции в капитал								
5.1.	Объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования (по полному кругу)	млн руб.	127 604,8	139 499,4	153 021,8	168 498,2	184 350,5	200 735,6	270 510,6
5.2.	Темп роста в сопоставимых ценах	%	103,3	105,5	105,3	105,5	105,2	104,7	103,2
6.	Прибыль предприятий								
6.1.	Прибыль прибыльных организаций (по крупным и средним организациям)	млн руб.	121 978,0	130 516,5	139 652,6	145 238,7	152 500,6	161 650,7	212 089,1
6.2.	Темп роста в сопоставимых ценах	%	83,5	107,0	107,0	104,0	105,0	106,0	107,0
	Индекс потребительских цен								
7.1.	Сводный индекс потребительских цен в среднегодовом исчислении	%	107,0	103,8-104	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0

1.4. Прогноз развития застройки муниципального образования городской округ город Нижний Новгород

Прогноз перспективной застройки города на период до 2030 года сформирован на основе фактических темпов застройки с использованием следующих исходных данных:

- Генерального плана города Нижнего Новгорода;
- Схемы теплоснабжения Нижнего Новгорода с актуализацией от 2023 года);
- Стратегией социально-экономического развития города Нижний Новгород и Прогноза социально-экономического развития города Нижний Новгород;
- сведений из проектов планировки кварталов по жилищной и общественно-деловой застройке, предоставленных администрацией города Нижнего Новгорода;
- технических условий на подключение объектов-потребителей, выданных теплоснабжающими организациями города;
- проектных деклараций фирм-застройщиков;
- перечня разрешений на строительство объектов недвижимости в администрации города Нижнего Новгорода;
- фактической динамики ввода жилищного фонда на территории города.

Генеральным планом предусматривается потенциальное развитие территории города в существующих административных границах за счет:

- 1) Увеличения доли жилых территорий с 15,2% до 18,7 % за счет:
 - перевода в жилые территории 680 га садов в Сормовском, Автозаводском и Приокском районах;
 - освоения 760 га незастроенных территорий в Нижегородском, Советском и Приокском районах;
 - перевода в жилые территорий, занятых промышленными предприятиями.
- 2) Уменьшения доли производственных территорий за счет:
 - перевода промышленных территорий для использования для организации транспортных развязок (около 700 га);
 - перевода территорий в общественное пользование (около 600 га);
- 3) Увеличения доли рекреационных территорий за счет освоения неблагоустроенных территорий города.

Социально-экономическое и градостроительное развитие Нижнего Новгорода в качестве административного центра Нижегородской области и центра Нижегородской промышленной агломерации связано с перспективой включения в состав агломерации городов Дзержинск, Кстово, Бор, Богородск, Балахна, Заволжье, Городец, Павлово.

Генеральным планом развития Нижнего Новгорода предусматривается рост территорий жилой застройки города на 22,5 %, а площади жилого фонда на 89%. При этом предусматривается снижение на 5% доли территорий индивидуальной жилой застройки и доли проживающего в индивидуальном фонде населения до 10%. Достижение запланированных показателей предусматривается за счет развития многоквартирного жилого фонда, прирост которого в границах существующего города планируется на 25,0 млн. кв. м.

Генеральным планом предусматривается увеличение территорий общественной застройки в 2,4 раза.

Кроме того, к 2030 г. Генеральным планом предусмотрено постепенное сокращение на 30% производственных территорий с преимущественной ликвидацией промышленности в центральной планировочной зоне и ограничением развития крупных промышленных территории до 2-го транспортного кольца, а также вдоль береговых зон рек Оки и Волги. Планируется стадийная трансформация застройки крупных промышленных территорий для реализации общественных и административно-производственных функций.

Таблица 2.1.18 - Показатели развития территории Нижнего Новгорода согласно Генеральному плану на период до 2030 г.

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2020 г.	2030 г.
1	2	3	4	5
1	Общая территория в существующих административных границах города, в том числе:	тыс.га	46,6	46,6
		%	100	100
1.1.	Жилые территории	тыс.га	7,9	9,1
		%	17,0	19,5
1.1.1.	Жилые территории многоквартирной застройки	тыс.га	5,2	5,8
		%	11,2	12,4
1.1.2.	Жилые территории индивидуальной застройки	тыс.га	2,7	3,3
		%	5,8	7,1
1.2.	Сохраняемые жилые территории	тыс.га	7,1	0,6
		%	15,2	1,3
1.3.	Реконструируемые жилые территории	тыс.га	0,1	6,1
		%	0,2	13,1
1.4.	Новые жилые территории за счет трансформации существующей застройки	тыс.га	0,3	1,5
		%	0,7	3,2
1.5.	Новые жилые территории на свободных от застройки землях	тыс.га	0,4	0,9
		%	0,9	1,9
1.6.	Производственные территории	тыс.га	5,8	4,1
		%	12,4	8,8
1.7.	Общественные территории	тыс.га	1,8	2,9
		%	3,9	6,2
1.8.	Рекреационные территории	тыс.га	16,3	17,8
		%	35,0	38,2
2.	Территория перспективного развития города за границей существующей городской черты, в том числе:	тыс.га	-	25,9
		%	-	100
2.1.	Жилые территории	тыс.га	-	3,9
		%	-	15,1
2.2.	Производственные территории	тыс.га	-	1,3
		%	-	5,0
3.	Жилой фонд	тыс. кв.м.	33702	51542
		%	100	100
3.1.	Многоквартирный жилой фонд	тыс. кв.м.	26911	45446
		%	79,8	88,2
3.2.	Индивидуальный жилой фонд	тыс. кв.м.	6791	6096
		%	20,2	11,8
3.3.	Выбытие жилого фонда	тыс.кв.м.	713	2495
3.4.	Новое строительство	тыс.кв.м.	7133	24947
3.5.	Обеспеченность жилым фондом	кв.м./чел	25,0 кв.м/чел	35,0

Схемой теплоснабжения предполагается, что за период с 2022 г. по 2030 г. (включительно) в городе Нижний Новгород будет введено 11947 тыс. м² жилых зданий (в том числе 10285 тыс. м² многоквартирных зданий) и 3707 тыс. м² общественных зданий. С учетом сноса за весь период площадь жилого фонда города возрастет до 46435 тыс. м², а средняя обеспеченность населения жильем увеличится с 27,3 м²/чел. до 35,6 м²/чел.

Прогнозируемое изменение значений целевых показателей застройки города Нижнего Новгорода в течение расчетного периода представлено в таблице 1.19.

Таблица 2.1.19 – Прогнозные целевые показатели застройки города Нижнего Новгорода

№ п/п	Показатель	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2027- 2030
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Ввод строительных фондов различного назначения	911,8	2119,1	2214	2253,8	2129,4	1930,7	1608,4	1460,8	1131,4	806,4	5007,00
2	Жилищный фонд, тыс. м ² , в том числе:	599,9	1491,3	1602,4	1681,7	1666,5	1445,8	1281,3	1183,8	916,3	677,8	4059,2
	– МКД, тыс. м ²	527,9	1325,2	1409,2	1448,8	1447,9	1257	1123,8	995,8	719,9	557,1	3396,6
	– ИЖФ, тыс. м ²	72	166	193,3	232,9	218,6	188,8	157,5	188	196,5	120,7	662,7
3	Общественно-деловой фонд (ОДЗ), тыс. м ²	311,9	627,8	611,6	572,1	462,9	484,9	327,1	277	215,1	128,6	947,8
4	Снос жилищного фонда, тыс. м ²	6,9	10,4	10,6	10	8,2	8,5	8,3	7,8	0	0	16,1
5	Площадь всего жилищного фонда на начало года, тыс. м ²	34552	36033	37624	39296	40954	42392	43665	44841	45757	46435	180698
6	Ввод жилищного фонда, м ² /чел./год	0,47	1,18	1,26	1,32	1,3	1,12	0,99	0,91	0,7	0,52	3,12
7	Обеспеченность населения жилищным фондом, м ² /чел.	27,3	28,4	29,6	30,8	31,9	32,9	33,8	34,6	35,2	35,6	35,6

Нормативная обеспеченность жильём:

- •по данным генерального плана к 2020 году составляет 25 м²/чел, а к расчетному сроку (2030 году) – 35 м²/чел;

•в соответствии с утвержденной схемой теплоснабжения к 2030 году составляет 35,1 м²/чел;

•в соответствии с актуализированной на 2023 год схемой теплоснабжения к 2030 году составляет 35,6 м²/чел.

Развитие городского округа города Нижнего Новгорода планируется в основном за счет строительства новых жилых микрорайонов средне- и многоэтажной застройки как с централизованным теплоснабжением, так и индивидуальным (крышные газовые котельные, поквартирное отопление). Строительство перспективного жилищного фонда производится как на пустующих территориях, так и за счет «точечных» застроек в существующих жилых микрорайонах взамен сносимых аварийных и ветхих зданий.

Формирование распределения площадей нового строительства в рамках планировочных кварталов с привязкой к кадастровым кварталам производилось с учетом сведений проектов планировки кварталов по жилищной и общественно-деловой застройке, предоставленных администрацией городского округа города Нижнего Новгорода.

Распределение по годам объемов строительства, определенных проектами планировок кварталов, произведено с детализацией по данным, полученным из проектных деклараций жилых комплексов, размещенных на сайтах застройщиков.

При формировании прогноза нового строительства за пятилетний период с 2022 по 2026 годы на территории городского округа города Нижнего Новгорода в рамках кадастровых кварталов в первую очередь использовались проектные декларации основных застройщиков в городе Нижний Новгород. Данные проектных деклараций, размещенных на сайтах застройщиков, показывают реальные объемы вводимых зданий и сооружений в ближайшее время.

Как показал анализ объемов вводимого в ближайшие 3–5 лет нового жилищного фонда, темпы сдачи объектов жилищного и общественно-делового фонда, запланированные застройщиками, превышают темпы ввода нового строительства по данным формы федерального статистического наблюдения «1-жилфонд» и расчетные темпы генерального плана.

Прогнозируемый средний темп ввода жилищного фонда на территории города принимается равным 1255 тыс. м²/год.

В соответствии с предложениями актуализации схемы теплоснабжения на 2023 год планируемый объем вводимого жилищного фонда составит около 11,95 млн м² (в том числе ИЖФ 1,66 млн м²) за период 2022-2030 гг.

Сводные данные перспективной жилищной застройки в разделении на МКД и ИЖФ представлены в таблице 1.20.

Таблица 2.1.20. - Сводная таблица перспективной жилищной застройки, тыс. м²

Наименование параметров	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2022-2030
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Прогнозируемый ввод жилищного фонда, в том числе:	1491,3	1602,4	1681,7	1666,5	1445,8	1281,3	1183,8	916,3	677,8	11946,9
МКД	1325,2	1409,2	1448,8	1447,9	1257,0	1123,8	995,8	719,9	557,1	10284,7
ИЖФ	166,0	193,3	232,9	218,6	188,8	157,5	188,0	196,5	120,7	1662,2

Перечень мероприятий, входящих в план перспективной застройки муниципального образования городской округ город Нижний Новгород приведен в Приложении 1 Обосновывающих материалов.

В целях формирования актуализированного прогноза ввода общественно-деловых зданий на территории города рассмотрены те же источники сведений, что и при формировании прогноза ввода жилищного фонда. При этом в связи с тем, что значительное количество предполагаемых к вводу строений определено на основе выданных технических условий, в которых отсутствуют сведения о площади возводимого объекта, определение величины вводимых фондов выполнить затруднительно.

Таким образом, прогнозируемый перечень предполагаемых к вводу общественно-деловых зданий формируется на основе:

- перечня данных о выданных технических условиях и разрешениях на строительство;

- сведений о комплексной застройке (в этом случае площадь вводимых общественно-деловых зданий определена с применением коэффициента Куртоша - статистического коэффициента развития градостроительных образований, эквивалентного отношению фондов площадей нежилой и жилой застроек; для городов с развитой инфраструктурой значение данного показателя находится в диапазоне 0,25-0,4; при формировании прогноза принята величина 0,4).

Таким образом, прогнозируемый объем ввода общественно-деловых зданий на период 2022-2030 г. составит около 3707 тыс. м².

Сводные данные перспективной застройки общественно-деловых зон представлены в таблице 1.21.

Таблица 2.1.21 - Сводная таблица перспективной общественно-деловой застройки, тыс. м²

№ п/п	Наименование параметров	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2022-2030
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Прогнозируемый ввод общественно-делового фонда	627,8	611,6	572,1	462,9	484,9	327,1	277,0	215,1	128,6	3707,0

Перечень мероприятий, входящих в план перспективной застройки муниципального образования городской округ город Нижний Новгород приведен в Приложении 1 Обосновывающих материалов.

В целях формирования прогноза сноса жилищного фонда на территории города рассмотрены следующие источники сведений:

- фактическая динамика сноса жилищного фонда на территории города за последние 5 лет в период 2017-2021 гг. (форма статистической отчетности 1 жилфонд);
- прогноз сноса строительных фондов, сформированный в утвержденной схеме теплоснабжения города;
- данные статистической отчетности о площади зданий, признанных ветхими и аварийными;
- муниципальная адресная программа сноса и реконструкции ветхого и сноса аварийного жилищного фонда в городе Нижнем Новгороде.

На прогнозный период учитывается снос жилищного фонда в объеме 63,83 тыс. м². Снос общественных зданий не предусмотрен.

Сводные сведения по планируемым объемам сноса жилищного фонда приведены в таблице 1.22.

Перечень зданий, предполагаемых к сносу в период 2021-2030 г.г., приведен в таблице 1.23.

Таблица 2.1.22 - Сводные сведения по планируемым объемам сноса жилищного фонда

№ п/п	Наименование показателя	2020-2021 г.	2022-2025 гг.	2026-2030 гг.	2022-2030гг.
1	2	3	4	5	6
1	Снос жилищного фонда	13,87	39,17	24,66	63,83
2	Снос общественных зданий	0	0	0	0
3	Всего	13,87	39,17	24,66	63,83

Таблица 2.1.23 - Перечень зданий, предполагаемых к сносу в период 2022-2030 г.г

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Общая площадь жилых помещений, м²	Год постройки	Источник теплоснабжения	Район тепловых сетей	Год сноса
1	2	3	4	5	6	7
1	Бакунина, д.20/35, лит.А	194,8	1917	автономный		2022
2	Ильича, д.4	984,1	1938	Автозаводская ТЭЦ	Автозаводский	2022
3	Западный, д.1	278,6	1917	автономный		2022
4	Беломорская, д.2А	408,4	1930	автономный		2022
5	Западный, д.7	205,2	1917	автономный		2022
6	Керченская, д.9	3007,9	1958	Сорм.ТЭЦ	Сормовский	2023
7	Холодный, д.16, лит.Б	157,6	1917	автономный		2022
8	Страж Революции, д.25	889,8	б/н	Сорм.ТЭЦ	Сормовский	2023
9	Максима Горького, д.131, лит.А	99,3	б/н	автономный		2022
10	Максима Горького, д.123	228,9	б/н	автономный		2022
11	Оранжевая 2-я, д.2	417,3	б/н	НТЦ	Нагорный	2024
12	Ванесва, д.40/а	378	1958	НТЦ	Нагорный	2022
13	Новая, д.22Б, лит.В	217,6	б/н	автономный		2022
14	Агрономическая, д.175/А	360,8	1958	НТЦ	Нагорный	2022
15	Агрономическая, д.185	305,8	1960	НТЦ	Нагорный	2022
16	Короленко, д.28, лит.А	195	б/н	автономный		2022
17	Новая, д.16, лит.Б	222,9	б/н	автономный		2022
18	Студеная, д.14/32, лит.Б	243,8	б/н	автономный		2022
19	Батумская, д.30	305	1952	автономный		2022
20	Батумская, д.4	539,7	1932	ул.Батумская 5	Приокский	2022
21	Орджоникидзе, д.9	77,4	б/н	кот.1 АО "НАЗ"Сокол"	Заречный	2024
22	Парашютистов, д.1, лит.А	253,5	б/н	автономный		2022
23	Ушинского, д.16	54,25	б/н	автономный		2022
24	Большая Печерская, д.17а, лит.Б	230,1	1917	автономный		2022
25	Большая Печерская, д.19а, лит.Б,Б1	245,7	1917	НТЦ	Нагорный	2022
26	Звездинка, д.36, лит.А	214,3	1917	автономный		2022
27	Оранжевая 2-я, д.4	360,9	б/н	НТЦ	Нагорный	2022
28	Оранжевая 2-я, д.6а, лит.А	370,6	б/н	НТЦ	Нагорный	2022
29	кп.Зеленый Город, п.Санаторий ВЦСПС, д.12/2, лит.Д	98,5	1962	автономный		2023
30	Большая Покровская, д.46б, лит.Б,Б1	301,8	1917	автономный		2023
31	Ильинская, д.140/2, лит.А	270	1917	автономный		2023
32	Ильинская, д.142а, лит.А	90,1	1917	автономный		2023
33	Ильинская, д.144, лит.В	185,3	1917	автономный		2023
34	Маслякова, д.24, лит.Б	78	б/н	автономный		2023
35	8 Марта, д.22, лит.А	228,2	1931	автономный		2024
36	8 Марта, д.27, лит.А	332,6	1930	автономный		2024
37	Героя Рябцева, д.6	627,9	1953	ул. Красных зорь, 4-а	Заречный	2023
38	Им Героя Давыдова, д.4	715,22	1937	ул. Красных зорь, 4-а	Заречный	2022
39	Коммуны, д.22	149	б/н	автономный		2023
40	Гоголя, д.4, лит.А	513,8	1917	ул.Нижегородская 29	Нижегородский	2023
41	Правды, д.5	197,7	б/н	автономный		2023
42	Правды, д.6	189,9	б/н	автономный		2023
43	Гоголя, д.4, лит.Б Б1	426,9	1917	автономный		2023
44	Гоголя, д.8а, лит.А	417,2	1917	автономный		2023
45	Гоголя, д.8Б, лит.А	205,2	1917	автономный		2023
46	Гоголя, д.8, лит.А	180,9	1917	автономный		2023
47	Малая Покровская, д.31	339,3	б/н	автономный		2023

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Общая площадь жилых помещений, м²	Год постройки	Источник теплоснабжения	Район тепловых сетей	Год сноса
1	2	3	4	5	6	7
48	Усиевича, д.6	408,1	б/н	Автозаводская ТЭЦ	Ленинский	2023
49	Бурнаковский, д.12	108,9	1956	автономный		2023
50	Им Героя Давыдова, д.30	445,1	1948	Сорм.ТЭЦ	Сормовский	2023
51	Пятигорская, д.3	342,2	б/н	ул.Батумская 7	Приокский	2023
52	Шота Руставели, д.12	690,7	б/н	ул. Красных зорь, 4-а	Заречный	2022
53	Евгения Мирошникова, д.5	587,9	1938	кот.1 АО "НАЗ"Сокол"	Заречный	2023
54	Приокская, д.35, лит.А,А1	122,5	б/н	автономный		2023
55	Чкалова, д.14, лит.А	228,2	б/н	автономный		2022
56	Нестерова, д.39 А	230,9	б/н	автономный		2023
57	50-летия Победы, д.16	811,9	1927	автономный		2022
58	8 Марта, д.23, лит.А	408,6	1930	автономный		2024
59	8 Марта, д.25, лит.А	401,2	1930	автономный		2024
60	Достоевского, д.11, лит.А	362,1	1931	автономный		2024
61	Достоевского, д.13, лит.А	391	1931	автономный		2024
62	Достоевского, д.9, лит.А	411,9	1930	автономный		2024
63	Евгения Никонова, д.4	1241,1	1929	Сорм.ТЭЦ	Сормовский	2024
64	Коммуны, д.36, лит.А	218,7	б/н	автономный		2024
65	Коммуны, д.38, лит.А	219,1	б/н	автономный		2024
66	Коммуны, д.40, лит.А	192,2	б/н	автономный		2024
67	кп.Зеленый Город, д.1, лит.Р	257,3	1936	Мореновская областная школа	Нижегородский	2024
68	Холодный, д.17	612,5	1917	автономный		2024
69	Холодный, д.18а, лит.В	104,2	1917	автономный		2024
70	Алексеевская, д.33 литера А	238,5	1917	автономный		2024
71	Алексеевская, д.43, лит.Б	74,7	1917	автономный		2024
72	Алексеевская, д.45, лит.А	197,1	1917	автономный		2024
73	Алексеевская, д.45, лит.Б	106,5	1917	автономный		2024
74	Евгения Мирошникова, д.16	661,3	1939	кот.1 АО "НАЗ"Сокол"	Заречный	2024
75	Лесохимиков, д.3	194,9	б/н	автономный		2024
76	Черниговская, д.15, лит.В, В1, В2, В3	159,6	б/н	ул.Гаршина 40	Нижегородский	2024
77	Вахитова, д.11, лит.Б	395,3	1917	автономный		2024
78	Зеленодольская, д.119, лит.А	329,5	1914	автономный		2024
79	Лобачевского, д.2, лит.А	213,4	б/н	автономный		2022
80	Лобачевского, д.3, лит.А	172,6	б/н	автономный		2022
81	Лобачевского, д.4, лит.А	214,8	б/н	автономный		2023
82	Менжинского, д.6	1267,8	б/н	Сорм.ТЭЦ	Сормовский	2024
83	Прокофьева, д.25, лит.А	285,7	б/н	автономный		2025
84	Усиевича, д.19, лит.А	409,1	б/н	автономный		2025
85	Гагарина, д.128 а, лит.А	506,4	1930	автономный		2025
86	Гагарина, д.128, лит.А	570,33	1929	автономный		2025
87	Премудрова, д.29	513,5	б/н	ул. Премудрова, 12-а	Канавинский	2025
88	Усиевича, д.3, лит.А	417,4	б/н	Автозаводская ТЭЦ	Ленинский	2025
89	Анри Барбюса, д.17, лит.А	257,8	1909	автономный		2025
90	Витебская, д.25, лит.А	125,8	1917	автономный		2025
91	Героя Фильченкова, д.46, лит.А	201,1	1916	автономный		2025
92	Зеленодольская, д.114, лит.А	336,5	1914	автономный		2025
93	Зеленодольская, д.116, лит.А	328,7	1914	автономный		2025
94	Зеленодольская, д.120, лит.А	320,3	1914	автономный		2025
95	Зеленодольская, д.122, лит.А	331,5	1914	автономный		2025
96	Зеленодольская, д.22, лит.А	264,3	1906	автономный		2025
97	Интернациональная, д.94	936,15	б/н	автономный		2025
98	Узбекская, д.13, лит.А	229,4	б/н	автономный		2025
99	Узбекская, д.5, лит.А	100,3	б/н	автономный		2025
100	Сенная, д.15а, лит.Б,Б1	78,7	1917	автономный		2025
101	Ильича, д.77, лит.А	342,2	1950	Автозаводская ТЭЦ	Автозаводский	2025
102	Гончарова, д.22, лит.А	562,1	1957	автономный		2025
103	Лесной городок, д.8, лит.А	453,2	б/н	Лесной городок, 6-а	Канавинский	2025
104	Чонгарская, д.40, лит.А	367,9	б/н	автономный		2025
105	Большая Печерская, д.60, лит.А	233,3	1917	автономный		2025
106	Чкалова, д.23, лит.А	144	1904	автономный		2026

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Общая площадь жилых помещений, м²	Год постройки	Источник теплоснабжения	Район тепловых сетей	Год сноса
1	2	3	4	5	6	7
107	Московское, д.139а	400,4	1938	пр. Героев, 13	Заречный	2026
108	Знаменская, д.3, лит.Б	400,9	1959	ул. Знаменская, 5-б	Канавинский	2026
109	Азовская, д.15	449,2	1916	автономный		2026
110	Зеленодольская, д.121, лит.А	329,2	1914	автономный		2026
111	Зеленодольская, д.135, лит.А	116,9	1914	автономный		2026
112	Крановая, д.1а, лит.А	623,7	1958	ул. Конотопская, 5	Канавинский	2026
113	Ильича, д.9	1213,9	1931	Автозаводская ТЭЦ	Автозаводский	2026
114	Оранжерейная 2-я, д.6, лит.Б	276,4	1937	НТЦ	Нагорный	2026
115	Левинка, д.30	701,7	1926	Сорм.ТЭЦ	Сормовский	2026
116	Орджоникидзе, д.7	466,34	1945	кот.1 АО "НАЗ"Сокол"	Заречный	2026
117	Большая Печерская, д.58, лит.А	174,6	1917	автономный		2026
118	Циолковского, д.26	424,3	1930	автономный		2026
119	Нижегородская, д.23/28 А	344,1	1917	автономный		2026
120	Правды, д.10	99,5	1924	автономный		2026
121	Профинтерна, д.2Б	409,3	1959	Автозаводская ТЭЦ	Ленинский	2026
122	Углова, д.3	494,1	1932	ул.Батумская 5	Приокский	2026
123	Беломорская, д.4	406,3	1930	автономный		2026
124	Беломорская, д.8	401	1930	автономный		2026
125	Трамвайный, д.19	55,1	1958	ул.Академика Баха, 3	Канавинский	2026
126	Им Героя Давыдова, д.12	567,57	1937	ул. Красных зорь, 4-а	Заречный	2026
127	Коммуны, д.24, лит.А	154,4	1926	автономный		2027
128	Коммуны, д.26, лит.А	197,8	1929	автономный		2027
129	Коммуны, д.28, лит.А	211,7	1929	автономный		2027
130	Грекова, д.17	354,3	1950	автономный		2027
131	Грекова, д.8	299,8	1950	автономный		2027
132	Героя Рябцева, д.24	624,7	1937	ул. Красных зорь, 4-а	Заречный	2028
133	Знаменская, д.1, лит.А	417,9	1959	ул. Знаменская, 5-б	Канавинский	2027
134	Красина, д.26	93	1914	автономный		2027
135	Сухопутная, д.17	696,9	1939	Автозаводская ТЭЦ	Ленинский	2027
136	Большая Печерская, д.45б, лит.Б	219,8	1917	НТЦ	Нагорный	2027
137	Студеная, д.47	105,6	1917	автономный		2027
138	Большие Овраги, д.6	61,6	1917	автономный		2027
139	Крылова, д.12	416,3	1959	автономный		2027
140	Героя Рябцева, д.10	267,5	1953	ул. Красных зорь, 4-а	Заречный	2027
141	Героев, д.5	652,7	1949	пр. Героев, 13	Заречный	2027
142	Батумская, д.32	340	1953	ул.Батумская 5	Приокский	2027
143	Дружбы, д.16, лит.А	632	1934	ул. Премудрова, 12-а	Канавинский	2028
144	Кемеровская, д.8	561,7	1951	Пр.Гагарина 174	Приокский	2027
145	Пятигорская, д.5	520,9	1954	автономный		2027
146	Матросская, д.5А, лит.А	342,1	1961	автономный		2027
147	Им Героя Давыдова, д.5	685,1	1937	ул. Красных зорь, 4-а	Заречный	2027
148	Большая Печерская, д.61	198,6	1917	автономный		2027
149	8 Марта, д.36, лит.А	136,4	1930	автономный		2027
150	Им Кошелева П.Л., д.7	708,5	1940	ул. Гастелло, 1-а	Заречный	2027
151	Металлургическая, д.16	94,2	1948	автономный		2027
152	Актюбинская, д.7	596,1	1940	ул. Конотопская, 4	Канавинский	2027
153	Московское, д.308	563,83	1953	кот. ул. Тепличная,8а	Канавинский	2028
154	Московское, д.314	740,6	1955	кот. ул. Тепличная,8а	Канавинский	2028
155	Рождественская, д.36 Б	54,4	1917	Котельная трапезная, ул. Рождественская, д.36б	Нижегородский	2028
156	Ковалихинская, д.28	223,6	1917	НТЦ	Нагорный	2028
157	Ковалихинская, д.26, лит.Б	85	1917	автономный		2028
158	Усевича, д.10, лит.А	689,3	1927	автономный		2028
159	Страж Революции, д.27	746,6	1934	Сорм.ТЭЦ	Сормовский	2028
160	Актюбинская, д.10	421,3	1951	ул. Конотопская, 5	Канавинский	2028
161	Крановая, д.3	395,7	1957	ул. Конотопская, 5	Канавинский	2028
162	Оранжерейная 2-я, д.1	330	1968	НТЦ	Нагорный	2028
163	Малая Ямская, д.58д	196,8	1933	автономный		2028
164	Республиканская, д.20б	402,8	1957	автономный		2028
165	Светлогорская, д.7/1	442,45	1953	автономный		2028

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Общая площадь жилых помещени й, м ²	Год постро йки	Источник теплоснабжения	Район тепловых сетей	Год снос а
1	2	3	4	5	6	7
166	Героев, д.6	433,8	1941	пр. Героев, 13	Заречный	2028
167	Звездинка, д.40/51, лит.В, Д	303,3	1917	автономный		2028
168	Малая Ямская, д.28, лит.А	96,1	1917	автономный		2028
169	Большая Печерская, д. 16В	450	б/н	автономный		2028
170	ул. Кутузова, д.2А	490,4	1959	автономный		2022
171	ул. Грузинская, д.2	486	б/н	автономный		2024
ИТОГО:		63829				

1.5. Прогноз изменения доходов населения

Прогнозные показатели сформированы на основании анализа данных за отчетный период с детализацией по доходным группам на основе отчетных данных по фонду заработной платы, средней заработной плате, среднему доходу, величине прожиточного минимума, структуре доходов и расходов населения, индексу потребительских цен и других показателей.

Все прогнозные показатели приведены на ближайшие пять лет реализации Программы ежегодно; в последующем – на конец пятилетнего интервала и последний год реализации Программы.

При формировании прогноза доходов населения учтены показатели, утвержденные Генеральным планом города Нижний Новгород, Стратегией социально-экономического развития города Нижний Новгород и Прогноза социально-экономического развития города Нижний Новгород, в соответствии с которыми за основу при формировании прогноза был принят базовый вариант.

В прогнозном периоде темпы увеличения заработной платы будут определяться динамикой восстановления экономического роста. Размер среднемесячной номинальной начисленной заработной платы работников (по полному кругу организаций) прогнозируется на уровне 59,9 тыс. рублей в 2024 году и 82,4 тыс. рублей к 2030 году.

Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников муниципальных дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных учреждений (в т.ч. учителей), учреждений культуры и искусства, города сохраняет тенденции стабильного роста.

В соответствии с указами Президента РФ выполнение задачи по увеличению заработной платы бюджетникам будет продолжено и в перспективе.

Прогноз изменения доходов населения городского округа Нижний Новгород представлен в таблице 1.24.

Таблица 2.1.24 - Прогноз изменения доходов населения городского округа Нижний Новгород

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 - 2030 годы
				прогноз					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Фонд начисленной заработной платы всех работников	млн. рублей	339 485,9	366 108,1	393 566,2	423 477,3	454 391,1	486 198,5	630 780,3
	Темп роста фонда заработной платы	процент к предыдущему году	109,2	107,8	107,5	107,6	107,3	107,0	106,7
1.1.	Фонд заработной платы всех работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	млн. рублей	273 306,7	300 100,0	307 352,9	315 427,6	323 628,7	332 043,1	367 945,8
	Темп роста фонда заработной платы всех работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	процент к предыдущему году	110,7	109,8	102,4	102,6	102,6	102,6	102,6
1.2.	Фонд заработной платы организаций муниципальной формы собственности	млн. рублей	19 903,7	21 011,2	22 180,3	23 414,4	24 717,3	26 092,6	32 402,9
	Темп роста фонда заработной платы организаций муниципальной формы собственности	процент к предыдущему году	105,6	105,6	105,6	105,6	105,6	105,6	105,6
2.	Среднесписочная численность работников (без внешних совместителей) по полному кругу организаций	человек	581 800	581 800	585 300	588 800	588 800	589 000	590 500
	Темп роста среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) по полному кругу организаций	процент к предыдущему году	100,9	100,0	100,6	100,6	100,0	100,0	100,0
2.1.	Среднесписочная численность работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	человек	393 345	392 814	392 283	391 753	391 224	390 696	388 589
	Темп роста среднесписочной численности работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	процент к предыдущему году	99,9	99,9	99,9	99,9	99,9	99,9	99,9
2.2.	Среднесписочная численность работников организаций муниципальной формы собственности	человек	44 601	42 173	39 877	37 706	35 653	33 712	26 949
	Темп роста среднесписочной численности работников организаций муниципальной формы собственности	процент к предыдущему году	94,6	94,6	94,6	94,6	94,6	94,6	94,6
3.	Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников (по полному кругу организаций)	руб.	48 600,0	52 400,0	56 150,0	59 900,0	63 650,0	67 400,0	82 400,0

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 - 2030 годы
				прогноз					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	темп роста среднемесячной номинальной начисленной заработной платы работников (по полному кругу организаций)	процент к предыдущему году	108,2	107,8	107,2	106,7	106,3	105,9	104,8
3.1.	Среднемесячная заработная плата всех работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	руб.	57 902,2	57 600,6	60 480,6	62 174,1	64 163,6	65 960,2	73 591,5
	Темп роста заработной платы всех работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	процент к предыдущему году	110,8	99,5	105,0	102,8	103,2	102,8	103,0
3.2.	Среднемесячная заработная плата работников организаций муниципальной формы собственности	рубль	37 188,0	34 251,6	34 695,9	35 667,4	36 808,7	37 839,4	42 217,2
	Темп роста среднемесячной заработной платы работников организаций муниципальной формы собственности	процент к предыдущему году	108,4	92,1	101,3	102,8	103,2	102,8	103,0
4.	Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников: социальных организаций								
4.1.	Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников муниципальных дошкольных образовательных организаций	руб.	29 102,0	29 815,0	30 557,0	31 412,6	32 417,8	33 325,5	37 181,1
	Темп роста среднемесячной заработной платы работников муниципальных общеобразовательных учреждений	процент к предыдущему году	103,3	102,5	102,5	102,8	103,2	102,8	103,0
4.2.	Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников муниципальных общеобразовательных организаций	руб.	36 764,0	37 680,0	38 715,0	39 799,0	41 072,6	42 222,6	47 107,6
	Темп роста среднемесячной заработной платы работников дошкольных образовательных учреждений	процент к предыдущему году	102,7	102,5	102,7	102,8	103,2	102,8	103,0
4.3.	Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников муниципальных учреждений культуры и искусства	руб.	40 941,1	40 941,1	40 941,1	42 087,5	43 434,3	44 650,4	49 816,3
	Темп роста среднемесячной заработной платы работников организаций дополнительного образования детей	процент к предыдущему году	105,2	100,0	100,0	102,8	103,2	102,8	103,0

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 - 2030 годы
				прогноз					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
4.4.	Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников муниципальных учреждений физической культуры и спорта	руб.	28 570,4	28 570,4	28 570,4	29 370,4	30 310,2	31 158,9	34 763,9
	Темп роста среднемесячной заработной платы работников муниципальных учреждений физической культуры и спорта	процент к предыдущему году	93,2	100,0	100,0	102,8	103,2	102,8	103,0
5.	Величина прожиточного минимума (в среднем на душу населения)	руб. в месяц	10 833	11 895	12 182	12 503	12 828	13 161	14 584
	темп роста к предыдущему году	%	104,4	109,8	102,4	102,6	102,6	102,6	102,6
6.	Индекс-дефлятор реальной заработной платы	%	102,6	103,7	102,7	102,8	103,2	102,8	103,0

Ситуация на рынке труда города в перспективе будет во многом обусловлена нормализацией эпидемиологической обстановки и возобновлением экономической активности. В прогнозируемом периоде при увеличении спроса на труд ожидается рост численности занятых до 590,5 тыс. человек.

Секторами наибольшего притяжения занятости будут по-прежнему оставаться «торговля оптовая и розничная» и «обрабатывающие производства».

Структура занятости населения к 2030 году отражена на рисунке 1.14.

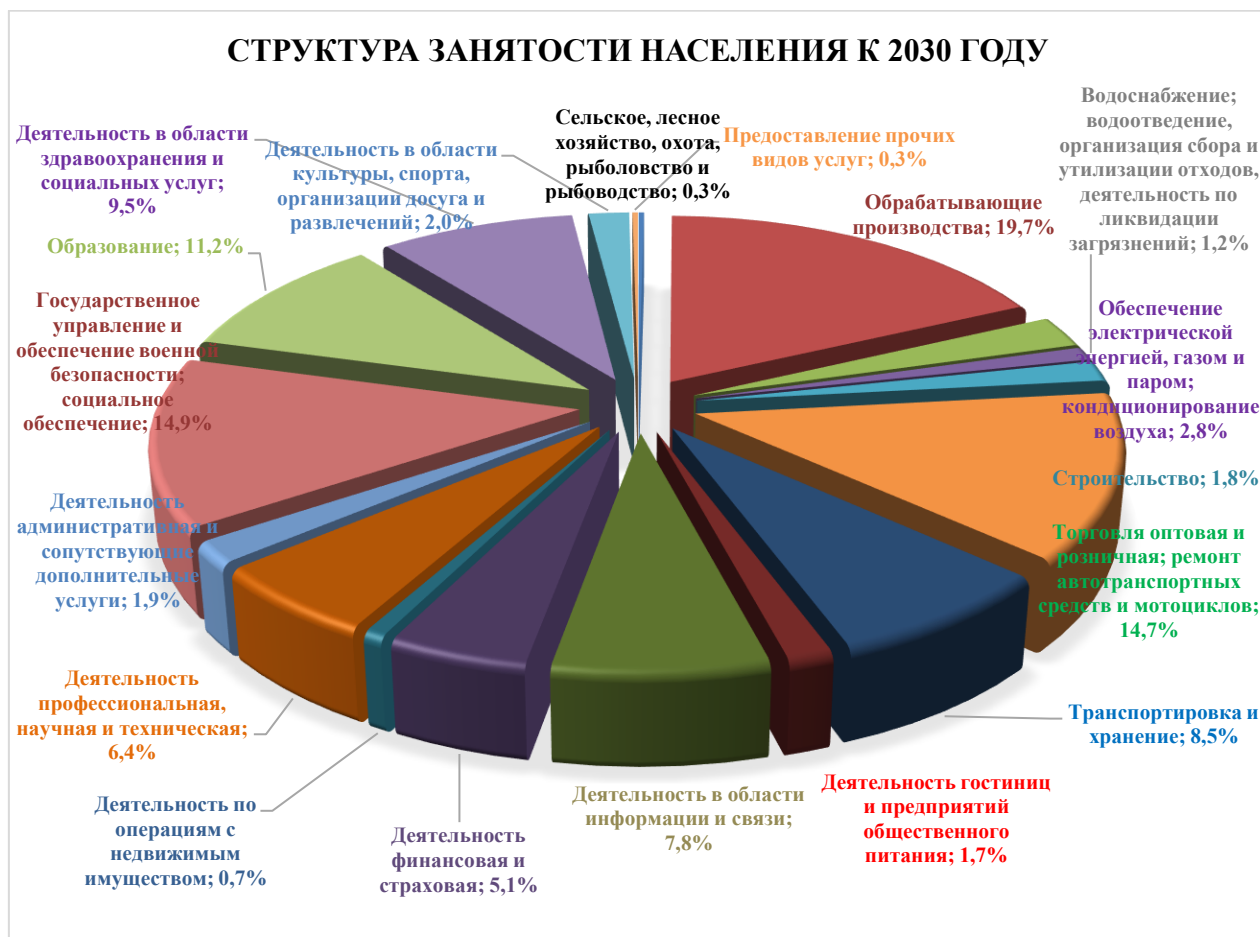


Рисунок 2.1.14 – Структура занятости населения городского округа Нижний Новгород к 2030 году

Принимая во внимание сформировавшуюся динамику среднемесячной заработной платы на крупных и средних предприятиях города, прогнозируется, что уровень заработной платы превысит среднее значение в «деятельности профессиональной, научной и технической», «деятельности в области информации и связи», «деятельности финансовой и страховой», а также в «обеспечении электрической энергией, газом и паром, кондиционировании воздуха» и «обрабатывающих производствах».

В прочих видах экономической деятельности значение среднемесячной заработной платы оценивается ниже среднего значения по экономике.

Информация по среднесписочной численности работников организаций, фонду заработной платы всех работников организаций, среднемесячной заработной плате работников организаций городского округа Нижний Новгород на прогнозный период 2022 – 2030 годов в разрезе отраслей представлены в таблице 1.25.

Таблица 2.1.25 - Доходы населения городского округа Нижний Новгород на прогнозный период 2022 – 2030 годов в разрезе отраслей

№ п/п	Показатели	Ед. измерения	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 - 2030 годы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Всего по обследуемым видам экономической деятельности								
	Среднесписочная численность работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	человек	393 345	392 814	392 283	391 753	391 224	390 696	388 589
	Фонд заработной платы всех работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	млн. рублей	273 306,7	300 100,0	307 352,9	315 427,6	323 628,7	332 043,1	367 945,8
	Среднемесячная заработная плата работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	рублей в месяц	57 902,2	63 578,6	65 295,2	67 123,5	69 271,4	71 211,0	79 449,8
1. 1.	Раздел А. Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство								
	Среднесписочная численность работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	человек	1 021	1020	1018	1017	1015	1014	1 009
	Фонд заработной платы всех работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	млн. рублей	552,5	606,6	621,3	637,6	654,2	671,2	743,8
	Среднемесячная заработная плата работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	рублей в месяц	43 948,7	48 257,2	49 560,1	50 947,8	52 578,1	54 050,3	60 303,7
1. 2.	Раздел С Обрабатывающие производства								
	Среднесписочная численность работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	человек	76 126	76 195	76 289	76 343	76 392	76 427	76 504
	Фонд заработной платы всех работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	млн. рублей	53 238,7	58 457,9	59 870,7	61 443,6	63 041,1	64 680,2	71 673,9
	Среднемесячная заработная плата работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	рублей в месяц	58 001,4	63 687,5	65 407,1	67 238,5	69 390,1	71 333,0	79 585,9
1. 3.	Раздел D Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха								
	Среднесписочная численность работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	человек	10 667	10 695	10 722	10 750	10 777	10 805	10 915
	Фонд заработной платы всех работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	млн. рублей	7 848,2	8 617,6	8 825,8	9 057,7	9 293,2	9 534,8	10 565,8
	Среднемесячная заработная плата работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	рублей в месяц	60 982,2	66 960,5	68 768,4	70 694,0	72 956,2	74 998,9	83 676,0
1. 4.	Раздел E Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений								

№ п/ п	Показатели	Ед. измер ения	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 - 2030 годы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Среднесписочная численность работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	челов ек	4 518	4 524	4 529	4 535	4 540	4 546	4 568
	Фонд заработной платы всех работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	млн. рубле й	2 347,0	2 577,1	2 639,4	2 708,7	2 779,2	2 851,4	3 159,7
	Среднемесячная заработная плата работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	рубле й в месяц	43 228,7	47 466,6	48 748,2	50 113,1	51 716,7	53 164,8	59 315,7
1. 5.	Раздел F Строительство								
	Среднесписочная численность работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	челов ек	6 981	6 977	6 981	6 986	6 990	6 995	7 013
	Фонд заработной платы всех работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	млн. рубле й	5 046,9	5 541,6	5 675,6	5 824,7	5 976,1	6 131,5	6 794,5
	Среднемесячная заработная плата работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	рубле й в месяц	59 329,4	65 145,7	66 904,6	68 777,9	70 978,8	72 966,3	81 408,1
1. 6.	Раздел G торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов								
	Среднесписочная численность работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	челов ек	47 146	48 259	49 371	50 484	51 596	52 709	57 159
	Фонд заработной платы всех работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	млн. рубле й	27 436,9	30 126,7	30 854,8	31 665,4	32 488,7	33 333,4	36 937,6
	Среднемесячная заработная плата работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	рубле й в месяц	48 172,4	52 894,9	54 323,1	55 844,1	57 631,1	59 244,8	66 099,2
1. 7.	Раздел H Транспортировка и хранение								
	Среднесписочная численность работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	челов ек	33 152	33 132	33 111	33 091	33 070	33 050	32 968
	Фонд заработной платы всех работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	млн. рубле й	22 123,4	24 292,2	24 879,3	25 532,9	26 196,8	26 877,9	29 784,1
	Среднемесячная заработная плата работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	рубле й в месяц	55 299,0	60 720,2	62 359,6	64 105,7	66 157,1	68 009,5	75 877,9
1. 8.	Раздел I Деятельность гостиниц и предприятий общественного питания								
	Среднесписочная численность работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	челов ек	4 248	4 492	4 735	4 979	5 222	5 466	6 440
	Фонд заработной платы всех работников организаций (без	млн. рубле й	1 743,9	1 914,9	1 961,1	2 012,7	2 065,0	2 118,7	2 347,8

№ п/ п	Показатели	Ед. измер ения	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 - 2030 годы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	субъектов малого предпринимательства)								
	Среднемесячная заработная плата работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	рубле й в месяц	34 030,0	37 366,1	38 375,0	39 449,5	40 711,9	41 851,8	46 693,9
1. 9.	Раздел J Деятельность в области информации и связи								
	Среднесписочная численность работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	челов ек	23 474	24 246	25 018	25 790	26 562	27 334	30 422
	Фонд заработной платы всех работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	млн. рубле й	25 277,3	27 755,3	28 426,1	29 172,9	29 931,4	30 709,6	34 030,1
	Среднемесячная заработная плата работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	рубле й в месяц	88 452,4	97 123,7	99 746,1	102 539,0	105 820,2	108 783,2	121 368,9
1. 10 .	Раздел K Деятельность финансовая и страховая								
	Среднесписочная численность работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	челов ек	20 069	20 042	20 015	19 988	19 961	19 934	19 826
	Фонд заработной платы всех работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	млн. рубле й	19 754,3	21 690,9	22 215,1	22 798,8	23 391,5	23 999,7	26 594,7
	Среднемесячная заработная плата работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	рубле й в месяц	80 422,6	88 306,7	90 691,0	93 230,4	96 213,7	98 907,7	110 350,9
1. 11 .	Раздел L Деятельность по операциям с недвижимым имуществом								
	Среднесписочная численность работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	челов ек	2 883	2 879	2 875	2 871	2 867	2 864	2 848
	Фонд заработной платы всех работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	млн. рубле й	1 614,3	1 772,6	1 815,4	1 863,1	1 911,6	1 961,3	2 173,3
	Среднемесячная заработная плата работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	рубле й в месяц	46 177,3	50 704,2	52 073,2	53 531,3	55 244,3	56 791,1	63 361,6
1. 12 .	Раздел M Деятельность профессиональная, научная и техническая								
	Среднесписочная численность работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	челов ек	25 040	25 006	24 972	24 939	24 905	24 871	24 737
	Фонд заработной платы всех работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	млн. рубле й	28 168,8	30 930,3	31 677,9	32 510,1	33 355,4	34 222,6	37 923,0
	Среднемесячная заработная плата работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	рубле й в месяц	91 196,6	100 136,9	102 840,6	105 720,2	109 103,2	112 158,1	125 134,3

№ п/ п	Показатели	Ед. измер ения	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 - 2030 годы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1. 13 .	Раздел N Деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги								
	Среднесписочная численность работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	человек	7 542	7 532	7 522	7 511	7 501	7 491	7 451
	Фонд заработной платы всех работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	млн. рублей	3 490,7	3 832,9	3 925,6	4 028,7	4 133,4	4 240,9	4 699,5
	Среднемесячная заработная плата работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	рублей в месяц	38 155,0	41 895,5	43 026,7	44 231,4	45 646,8	46 924,9	52 353,9
1. 14 .	Раздел O Государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное обеспечение								
	Среднесписочная численность работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	человек	40 072	42 071	44 070	46 069	48 068	50 067	58 063
	Фонд заработной платы всех работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	млн. рублей	26 929,1	29 569,1	30 283,7	31 079,3	31 887,4	32 716,5	36 254,0
	Среднемесячная заработная плата работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	рублей в месяц	46 177,3	50 704,2	52 073,2	53 531,3	55 244,3	56 791,1	63 361,6
1. 15 .	Раздел P Образование								
	Среднесписочная численность работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	человек	43 897	43 838	43 778	43 719	43 660	43 601	43 366
	Фонд заработной платы всех работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	млн. рублей	21 475,5	23 580,8	24 150,7	24 785,2	25 429,6	26 090,8	28 911,9
	Среднемесячная заработная плата работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	рублей в месяц	55 525,0	60 968,3	62 614,5	64 367,7	66 427,4	68 287,4	76 188,0
1. 16 .	Раздел Q Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг								
	Среднесписочная численность работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	человек	37 515	37 464	37 414	37 363	37 313	37 262	37 061
	Фонд заработной платы всех работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	млн. рублей	19 929,5	21 883,2	22 412,1	23 000,9	23 598,9	24 212,5	26 830,5
	Среднемесячная заработная плата работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	рублей в месяц	43 976,7	48 287,9	49 591,7	50 980,2	52 611,6	54 084,7	60 342,1
1. 17 .	Раздел R Деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений								

№ п/ п	Показатели	Ед. измер ения	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 - 2030 годы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Среднесписочная численность работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	человек	7 794	7 783	7 773	7 762	7 752	7 742	7 700
	Фонд заработной платы всех работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	млн. рублей	5 704,2	6 263,4	6 414,8	6 583,3	6 754,5	6 930,1	7 679,4
	Среднемесячная заработная плата работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	рублей в месяц	59 683,0	65 534,0	67 303,4	69 187,9	71 401,9	73 401,1	81 893,3
1. 18 .	Раздел S Предоставление прочих видов услуг								
	Среднесписочная численность работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	человек	1 042	1 041	1 039	1 038	1 036	1 035	1 029
	Фонд заработной платы всех работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	млн. рублей	598,2	656,9	672,7	690,4	708,4	726,8	805,4
	Среднемесячная заработная плата работников организаций (без субъектов малого предпринимательства)	рублей в месяц	45 749,6	50 234,6	51 590,9	53 035,5	54 732,6	56 265,1	62 774,8

2. Перспективные показатели спроса на коммунальные ресурсы

Прогноз спроса по каждому из коммунальных ресурсов произведен на основании прогнозной численности населения, прогноза удельных показателей расходов каждого коммунального ресурса и перспективных показателей развития городского округа город Нижний Новгород.

Прогноз спроса разработан с учетом строительства новых объектов с современными стандартами эффективности и сноса старых объектов. Прогноз осуществлен в показателях годового расхода коммунальных ресурсов и показателях присоединенной нагрузки.

Прогноз спроса на коммунальные услуги сформирован с учетом характеристик развития систем инженерно-технического обеспечения территорий перспективной застройки.

Прогноз спроса на коммунальные ресурсы сформирован по группам основных потребителей (население, бюджетные, промышленные и прочие потребители). по тепловой энергии выделены объемы потребления ресурса на цели отопления, вентиляции, горячего водоснабжения и технологические нужды.

2.1. Перспективные показатели спроса в электроснабжении

Перспективные показатели спроса на 2022 – 2030 годы в системе централизованного электроснабжения городского округа город Нижний Новгород определены с учетом:

- Схемы и программы перспективного развития электроэнергетики Нижегородской области на 2022-2026 годы, утвержденной Указом Губернатора Нижегородской области от 22.04.2022 № 72;
- Генерального плана городского округа город Нижний Новгород,
- Доклада Главы города Нижнего Новгорода о достигнутых значениях показателей для оценки эффективности деятельности ОМСУ за 2020 год;
- статистических данных ресурсоснабжающих организаций сферы электроснабжения

Прогноз потребления электрической энергии населением и бюджетными организациями рассчитан в соответствии с темпом роста численности населения, принятым в разделе 1.2 «Прогноз численности и состава населения (демографический прогноз)».

Прогноз потребления электрической энергии прочими потребителями, включая промышленные предприятия, принят в соответствии темпами роста, принятыми в разделе 1.3. «Прогноз развития промышленности».

Показатели спроса в системе электроснабжения городского округа город Нижний Новгород на 2022-2030 годы представлены в табл. 2.1.

Таблица 2.1- Показатели спроса в системе электроснабжения городского округа город Нижний Новгород на 2022 – 2030 годы

№ п/п	Наименование показателя	ед.изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027-2030
1.	Выработка электроэнергии на ТЭЦ, всего	млн.кВт.ч	2354,26	2270,33	2270,33	2270,33	2270,33	2270,33	2270,33	2 270,3
2.	Расход электроэнергии на собств. Нужды ТЭЦ	млн.кВт.ч	337,59	332,80	332,80	332,80	332,80	332,80	332,80	332,8
3.	Отпуск электроэнергии с шин ТЭЦ, всего	млн.кВт.ч	2009,46	1937,53	1937,53	1937,53	1937,53	1937,53	1937,53	1 937,5
4.	Поступление в сеть ПС	млн.кВт.ч	1 580,4	1 640,9	1 653,7	1 675,5	1 682,1	1 688,4	1 694,8	1 708,5
5.	Потери электрической энергии ПС	млн.кВт.ч	85,3	94,2	92,1	88,6	88,1	87,7	87,2	85,5
		%	5,4	5,7	5,6	5,3	5,2	5,2	5,1	5,0
6.	Отпуск электрической энергии из сети ПС	млн.кВт.ч	1 495,13	1 546,64	1 561,67	1 586,93	1 594,02	1 600,71	1 607,53	1 623,0
	в том числе:									
6.1.	население; потребители, приравненные к населению	млн.кВт.ч	1 025,07	1 021,53	1 020,27	1 021,11	1 023,64	1 025,77	1 027,98	1 025,4
6.2.	бюджетные организации	млн.кВт.ч	116,84	115,28	114,94	114,79	114,84	114,84	114,85	114,0
6.3.	Юридические лица и прочее потребление	млн.кВт.ч	353,2	409,8	426,5	451,0	455,5	460,1	464,7	483,6

2.2. Перспективные показатели спроса в теплоснабжении

Перспективные показатели спроса на 2022 – 2030 годы в системе централизованного теплоснабжения городского округа город Нижний Новгород определены с учетом:

- Генерального плана города Нижний Новгород,
- Схемы теплоснабжения городского округа город Нижний Новгород на период до 2030 года (актуализация 2023 гола),
- Прогноза социально-экономического развития городского округа город Нижний Новгород,
- Доклада главы города Нижнего Новгорода о достигнутых значениях показателей для оценки эффективности деятельности ОМСУ за 2020 год;
- статистических данных ресурсоснабжающих организаций сферы теплоснабжения.

Перспективные балансы тепловой мощности в зонах действия теплоснабжения городского округа город Нижний Новгород на 2022 – 2030 годы представлены в разделе 3 Обосновывающих материалов.

Прогноз прироста потребления тепловой энергии в разрезе тепловых источников сформирован в соответствии с приоритетным вариантом Схемы теплоснабжения за период 2022 – 2030 годов.

Прогноз прироста тепловых нагрузок и потребления тепловой энергии сформирован на основе данных о существующих нагрузках, теплопотреблении и прогнозе перспективной застройки на территории города Нижнего Новгорода.

При формировании прогноза изменения тепловой нагрузки учтено снижение нагрузки при сносе зданий. При определении снижения тепловой нагрузки в результате сноса существующих зданий нагрузка определена с учетом удельных укрупненных показателей теплопотребления. Всего за рассматриваемый период предполагается снести 171 здание общей площадью 63,8 тыс. м². Их суммарная тепловая нагрузка оценивается величиной 4,09 Гкал/ч. В таблице 4.3 приведены данные о снижении тепловой нагрузки в результате сноса зданий. В той же таблице приведена прогнозируемая величина изменения тепловой нагрузки с учетом ввода новых и сноса существующих зданий.

С учетом сноса аварийного и ветхого жилищного фонда прирост тепловой нагрузки потребителей, подключенных к системе централизованного теплоснабжения, к 2030 году составит 867,66 Гкал/ч. Суммарная нагрузка всех потребителей, подключенных к системе централизованного теплоснабжения, к 2030 году достигнет величины 5762,65 Гкал/ч, что на 18 % превышает базовую суммарную нагрузку на конец 2021 года.

На основании данных об объемах строительства и удельных показателей потребления теплоты определены перспективные тепловые нагрузки по элементам территориального деления.

В таблице 2.2 приведены суммарные значения перспективных тепловых нагрузок по городу Нижнему Новгороду.

Таблица 2.2 - Динамика изменения тепловой нагрузки потребителей, подключенных к системе централизованного теплоснабжения, на территории города Нижнего Новгорода на период до 2030 года

№ п/п	Показатель	Ед. измерения	2021	2022	2023	2024	2025	2026	за период 2027-2030
1	2		3	4	5	6	7	8	9
1	Суммарная договорная тепловая нагрузка сохраняемых потребителей,	Гкал/ч	4894,7	4894,7	4894,7	4894,7	4894,7	4894,7	19578,8
2	Прирост тепловой нагрузки при вводе новых зданий,	Гкал/ч	0	135,34	136,08	140,41	123,49	107,49	229,24
3	Прирост тепловой нагрузки при вводе новых зданий (накопленным итогом),	Гкал/ч	0	135,34	271,41	411,83	535,31	642,8	3229,81
4	Снижение тепловой нагрузки при сносе зданий,	Гкал/ч	0	0,66	0,66	0,5	0,22	0,78	1,27
5	Снижение тепловой нагрузки при сносе зданий (накопленным итогом),	Гкал/ч	0	0,66	1,32	1,82	2,04	2,82	15,73
6	Общий прирост тепловой нагрузки,	Гкал/ч	0	134,67	135,42	139,91	123,26	106,71	227,97
7	Общий прирост тепловой нагрузки (накопленным итогом),	Гкал/ч	0	134,67	270,09	410,01	533,27	639,98	3214,08
8	Суммарная договорная тепловая нагрузка всех потребителей,	Гкал/ч	4894,7	5029,37	5164,79	5304,7	5427,97	5534,68	22792,88

За весь рассматриваемый период прирост тепловой нагрузки при вводе новых строений составит около 970,05 Гкал/ч (в среднем на 107,78 Гкал/ч в год), из них с централизованным теплоснабжением – около 872,04 Гкал/ч (в среднем на 96,89 Гкал/ч в год).

Наибольший прирост тепловой нагрузки ожидается в период 2022-2026 гг. (см. рисунок 2.1).

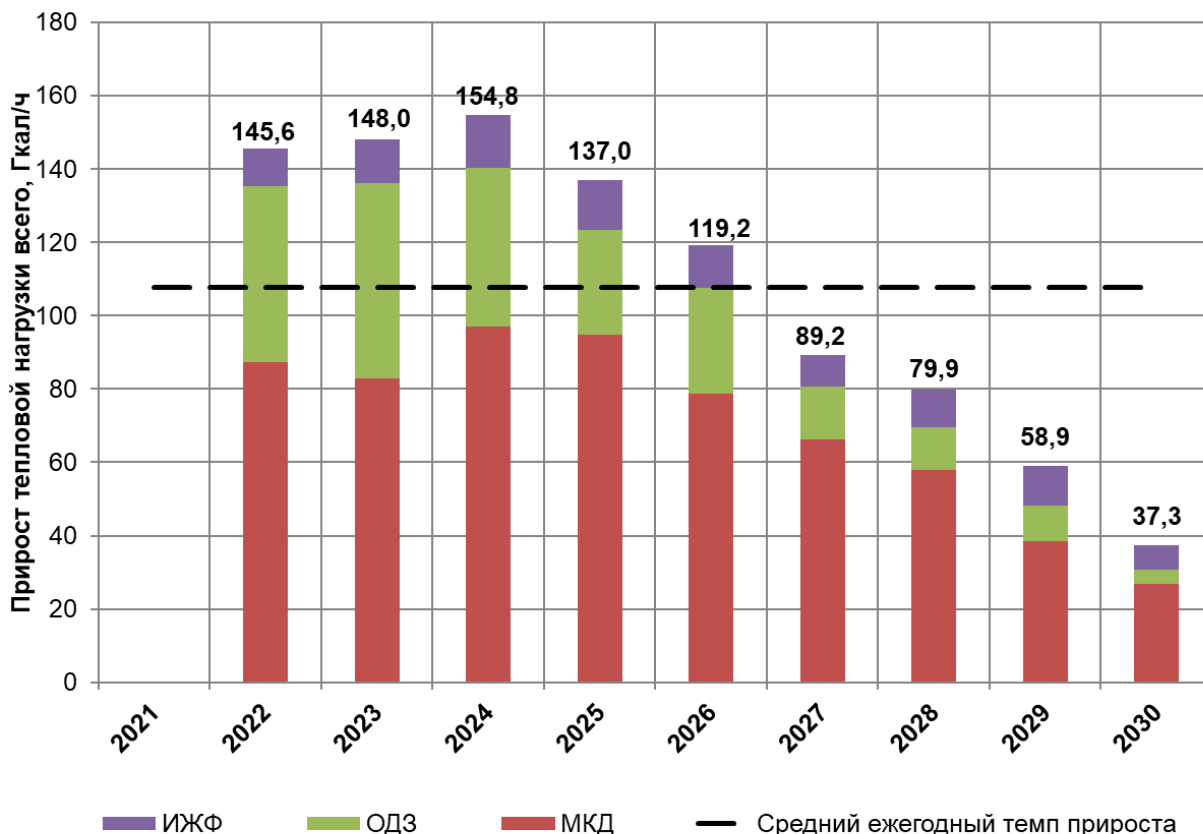


Рисунок 2.1 - Прирост тепловой нагрузки по периодам

Для расчета изменения объемов перспективного теплопотребления использовались графики продолжительности тепловой нагрузки. Поскольку каждый вид тепловой нагрузки (отопление, вентиляция, ГВС) имеет собственную специфику использования во времени, расчет изменения теплового потребления от присоединения перспективной тепловой нагрузки производился отдельно по каждому виду тепловой нагрузки. При расчете использовалась повторяемость температур наружного воздуха для 2020 года. Рассчитанный расход тепла на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение перспективных зданий с централизованным теплоснабжением составит около 1,83 млн Гкал/год.

Прогнозируемые ежегодные темпы прироста тепловой нагрузки потребителей за счет перспективного строительства на территории города Нижний Новгород на период до 2030 года, Гкал/ч представлены в таблице 2.3.

Таблица 2.3 – Прогнозируемые ежегодные темпы прироста тепловой нагрузки потребителей за счет перспективного строительства на территории города Нижний Новгород на период до 2030 года, Гкал/ч

№ п/п	Показатель	Ед.изм.	2022	2023	2024	2025	2026	За период 2027-2030	За период 2022-2030
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Прирост тепловой нагрузки всего, в том числе:	тыс. Гкал/год	145,62	148,04	154,83	137,02	119,18	265,35	970,05
1	отопление	тыс. Гкал/год	96,54	97,7	100,32	97,45	79,81	192,71	664,53
1.1	вентиляция	тыс. Гкал/год	27,61	26,75	32,25	20	22,87	35,48	164,95
1.2	ГВС	тыс. Гкал/год	21,47	23,59	22,26	19,57	16,5	37,17	140,56
2.	Прирост тепловой нагрузки при вводе ЖФ всего, в том числе:	тыс. Гкал/год	97,49	94,96	111,58	108,47	90,55	225,48	728,53
2.1	отопление	тыс. Гкал/год	75,25	69	81,55	83,75	66,97	174,94	551,44
2.2	вентиляция	тыс. Гкал/год	5,94	8,9	12,18	7,27	9,41	18,5	62,2
2.3	ГВС	тыс. Гкал/год	16,3	17,07	17,85	17,45	14,17	32,05	114,88
3.	Прирост тепловой нагрузки при вводе МКД всего, в том числе:	тыс. Гкал/год	87,21	83	97,16	94,94	78,86	189,36	630,52
3.1	отопление	тыс. Гкал/год	66,29	58,57	68,97	71,94	56,77	143,52	466,07
3.2	вентиляция	тыс. Гкал/год	5,94	8,9	12,18	7,27	9,41	18,5	62,2
3.3	ГВС	тыс. Гкал/год	14,99	15,53	16	15,72	12,67	27,33	102,25
4.	Прирост тепловой нагрузки при вводе ИЖФ всего, в том числе:	тыс. Гкал/год	10,28	11,97	14,42	13,54	11,69	36,12	98,01
4.1	отопление	тыс. Гкал/год	8,96	10,43	12,57	11,8	10,19	31,4	85,37
4.2	вентиляция	тыс. Гкал/год	0	0	0	0	0	0	0
4.3.	ГВС	тыс. Гкал/год	1,32	1,53	1,85	1,73	1,5	4,72	12,63
5.	Прирост тепловой нагрузки при вводе ОДЗ всего, в том числе:	тыс. Гкал/год	48,12	53,08	43,25	28,55	28,63	39,89	241,53
5.1	отопление	тыс. Гкал/год	21,29	28,7	18,78	13,7	12,84	17,78	113,09
5.2	вентиляция	тыс. Гкал/год	21,67	17,85	20,07	12,73	13,45	16,97	102,75
5.3.	ГВС	тыс. Гкал/год	5,17	6,53	4,41	2,12	2,33	5,13	25,68

Прогноз прироста тепловых нагрузок перспективных объектов с индивидуальным теплоснабжением (для оценки величины присоединяемых тепловых нагрузок в случае подключения этих объектов к централизованному теплоснабжению) представлен в таблице 2.4.

Таблица 2.4 - Прогноз прироста тепловых нагрузок перспективных объектов с индивидуальным теплоснабжением города Нижний Новгород

№ п/п	Тип застройки	Районы перспективной застройки	Период ввода	Этажность	Район	Общая площадь, тыс. м ²	Суммарная нагрузка, Гкал/ч	Застройщик
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	ИЖФ	Территория п.Березовая пойма	2029	1÷306	Московский район	76,98	4,195	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП
2	ИЖФ	Территория в границах пр-т Гагарина, ул.Бекетова, Агрономическая, Ванеева, Юбилейная	2025	1÷325	Советский район	155,00	9,597	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП
3	ИЖФ	Территория в границах пр-т Гагарина, ул.Бекетова, Агрономическая, Ванеева, Юбилейная	2022	1÷326	Советский район	102,44	6,343	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП
4	ИЖФ	Территория в границах пр-т Гагарина, ул.Бекетова, Агрономическая, Ванеева, Юбилейная	2023	1÷327	Советский район	66,05	4,090	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП
5	ИЖФ	Территория в границах пр-т Гагарина, ул.Бекетова, Агрономическая, Ванеева, Юбилейная	2024	1÷328	Советский район	105,70	6,545	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП
6	ИЖФ	Территория в границах пр-т Гагарина, ул.Бекетова, Агрономическая, Ванеева, Юбилейная	2027	1÷329	Советский район	9,32	0,508	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП
7	ИЖФ	Территория в границах пр-т Гагарина, ул.Бекетова, Агрономическая, Ванеева, Юбилейная	2026	1÷330	Советский район	8,07	0,500	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП
8	ИЖФ	Территория в границах пр-т Гагарина, ул.Бекетова, Агрономическая, Ванеева, Юбилейная	2027	1÷331	Советский район	8,07	0,440	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП
9	ИЖФ	Территория в границах пр-т	2028	1÷332	Советский район	35,60	1,940	Комплексная застройка

№ п/п	Тип застрой ки	Районы перспективной застройки	Перио д ввода	Этажност ь	Район	Общая площадь , тыс. м ²	Суммарн ая нагрузка, Гкал/ч	Застройщик
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		Гагарина, ул.Бекетова, Агрономическа я, Ванеева, Юбилейная						площадок в соответствии с ГП
10	ИЖФ	Территория в границах пр-т Гагарина, ул.Бекетова, Агрономическа я, Ванеева, Юбилейная	2029	1÷333	Советский район	6,46	0,352	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП
11	ИЖФ	Территория в границах пр-т Гагарина, ул.Бекетова, Агрономическа я, Ванеева, Юбилейная	2030	1÷334	Советский район	57,10	3,112	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП
12	ИЖФ	Территория в границах ул. Межевая, ул. Юго-западная (территория СНТ «Дружба»)	2023	1÷341	Приокский район	63,60	3,938	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП
13	ИЖФ	Территория в границах ул. Межевая, ул. Юго-западная (территория СНТ «Дружба»)	2024	1÷342	Приокский район	63,60	3,938	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП
14	ИЖФ	Территория в границах ул. Межевая, ул. Юго-западная (территория СНТ «Дружба»)	2022	1÷343	Приокский район	63,60	3,938	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП
15	ИЖФ	Территория в границах ул. Межевая, ул. Юго-западная (территория СНТ «Дружба»)	2023	1÷344	Приокский район	63,60	3,938	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП
16	ИЖФ	Территория в границах ул. Межевая, ул. Юго-западная (территория СНТ «Дружба»)	2024	1÷345	Приокский район	63,60	3,938	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП
17	ИЖФ	Территория в границах ул. Межевая, ул. Юго-западная (территория СНТ «Дружба»)	2025	1÷346	Приокский район	63,60	3,938	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП
18	ИЖФ	Территория в границах ул. Межевая, ул. Юго-западная (территория СНТ «Дружба»)	2026	1÷347	Приокский район	63,60	3,938	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП
19	ИЖФ	Территория в границах ул. Межевая, ул.	2027	1÷348	Приокский район	63,60	3,466	Комплексная застройка площадок в

№ п/п	Тип застрой ки	Районы перспективной застройки	Перио д ввода	Этажност ь	Район	Общая площадь , тыс. м ²	Суммарн ая нагрузка, Гкал/ч	Застройщик
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		Юго-западная (территория СНТ «Дружба»)						соответствии с ГП
20	ИЖФ	Территория в границах ул. Межевая, ул. Юго-западная (территория СНТ «Дружба»)	2028	1÷349	Приокский район	63,60	3,466	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП
21	ИЖФ	Территория в границах ул. Межевая, ул. Юго-западная (территория СНТ «Дружба»)	2029	1÷350	Приокский район	63,60	3,466	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП
22	ИЖФ	Территория в границах ул. Межевая, ул. Юго-западная (территория СНТ «Дружба»)	2030	1÷351	Приокский район	63,60	3,466	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП
23	ИЖФ	Территория п.Березовая пойма	2026	1÷391	Московский район	21,93	1,358	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП
24	ИЖФ	Территория п.Березовая пойма	2027	1÷392	Московский район	76,48	4,168	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП
25	ИЖФ	Территория п.Березовая пойма	2028	1÷393	Московский район	88,80	4,839	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП
26	ИЖФ	Территория п.Березовая пойма	2029	1÷394	Московский район	49,44	2,694	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП
27	ИЖФ	Территория района «Большие Овраги»	2026	1÷402	Нижегородски й район	47,60	2,947	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП
28	ИЖФ	Территория района «Большие Овраги»	2026	1÷403	Нижегородски й район	47,60	2,947	Комплексная застройка площадок в соответствии с ГП
ИТОГО:						1662,2	98,006	

Возможные приросты тепловых нагрузок и потребления тепловой энергии организациями промышленных отраслей при увеличении объемов производимой продукции будет компенсироваться внедрением современных энергосберегающих технологий. Данное предположение было принято из-за непредоставления информации ввиду отсутствия сведений о планах развития производственных зон на территории города Нижнего Новгорода. Таким образом, значения существующих нагрузок и потребления тепловой энергии для промышленных предприятий принимаются неизменными на период до 2030 года.

На основе сформированного территориально-распределенного прогноза перспективной застройки и существующих зон действия теплоисточников, определенных при анализе существующего состояния системы теплоснабжения, определены значения прироста суммарного потребления тепловой энергии в существующих (по состоянию отопительного периода 2020/2021 гг.) зонах действия теплоисточников.

Значения прироста суммарного потребления тепловой энергии приведены для вновь вводимых строительных фондов. Результаты расчета приведены в таблице 2.5.

Таблица 2.5 - Прирост потребления тепловой энергии при вводе новых строительных фондов, Гкал/год (распределенный по существующим зонам действия централизованных источников тепловой энергии)

№ п/п	Теплоснабжающая организация, источник тепловой энергии (мощности)	Ед. измерения	Предполагаемый год ввода строительных фондов						
			2022	2023	2024	2025	2026	За период 2027-2030	За период 2022 - 2030
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	ОАО "НАЗ "Сокол"	Гкал/ч		0,31				0,4	0,71
1.1.	Чаадаева, д. 10в	Гкал/ч		0,31				0,4	0,71
2.	ОАО "Теплоэнерго"	Гкал/ч	63,8	72,42	72,8	59,56	45,88	85,67	400,13
2.1	"3 МР Сормово", ул. Иванова, 14-б	Гкал/ч	0,03	1,4	1,4	1,93	1,4	1,4	7,56
2.2	"7 МР Сормово №2", ул. Гаугеля, 25	Гкал/ч	1,4		0,05			0	1,45
2.3	"9 МР Сормово", ул. Базарная, 6	Гкал/ч	0,3	0,12				0	0,41
2.4	"Академия МВД", Анкудиновское шоссе, 3-б	Гкал/ч	3,58	2,97		1,19		0	7,75
2.5	"Баня №7", ул. Станиславского, 3	Гкал/ч	0,2				0,89	0,75	1,85
2.6	"Высоковский проезд, 39", пер. Звенигородский, 8-а	Гкал/ч		0,57	0,56	0,68	0,68	2,48	4,95
2.7	"ГЗРУ", пр. Гагарина 60 корп. 22	Гкал/ч						0,73	0,73
2.8	"Дворец Спорта", пр. Гагарина, 25-е	Гкал/ч					9,35	4,17	13,53
2.9	"Кардиоцентр", ул. Ванеева, 209-б	Гкал/ч	0,61					0	0,61
2.10	"Квартал Д", пр. Ленина, 5-а	Гкал/ч	0,27		1,96			0	2,23
2.11	"Кварц", ул. Горная, 13-а	Гкал/ч	0,1					0	0,1
2.12	"КЭЧ", ул. Федосеенко, 89-а	Гкал/ч		0,02				0	0,02
2.13	"Лесная школа", Анкудиновское шоссе, 24	Гкал/ч	0,25			1,07		0	1,31
2.14	"Медицинская Академия", пр. Гагарина, 70-а	Гкал/ч			1,59	0,51		0	2,1
2.15	"МР Юго-Запад", ул. 40 лет Победы, 15	Гкал/ч		0,58		1,8		0	2,37
2.16	"НТИЦ", ул. Ветеринарная, 5	Гкал/ч	22,25	24,98	33,61	22,84	7,57	15,53	126,79
2.17	"Почтовый съезд, 2", ул. Рождественская, 24	Гкал/ч	0,25					0	0,25
2.18	"Термаль", пр. Гагарина, 178-б	Гкал/ч	3,16	0,43	0,89		1,79	2,67	8,95
2.19	"Тургенева, 13", пер. Бойновский, 9-д	Гкал/ч	0,93	0,93				0	1,87
2.20	"Циолковского, 5", ул. Коперника, 1-а	Гкал/ч	0,93	0,93	2,94			0,79	5,61
2.21	Березовая пойма	Гкал/ч			1,7	4,12	4,82	19,77	30,4
2.22	ИТ-Парк Анкудиновка ОАО "Сбербанк РФ" (Кузнечиха)"	Гкал/ч	3,5	1,17	1,54	1,29	1,65	0	9,15

№ п/п	Теплоснабжающая организация, источник тепловой энергии (мощности)	Ед. измерения	Предполагаемый год ввода строительных фондов						
			2022	2023	2024	2025	2026	За период 2027-2030	За период 2022 - 2030
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2.23	Июльских дней, 1	Гкал/ч	1,87	1,83	1,77	3,44	2,19	4,81	15,9
2.24	пер. Плотничный, 11	Гкал/ч	0,75	0,68	0,32			0	1,75
2.25	пл. Горького, 4-а	Гкал/ч	0,05	0,11	0,05	0,11	0,05	0	0,37
2.26	пр. Гагарина, 97 (БМК)	Гкал/ч	2,36	2,5	1,22	1,61		0	7,68
2.27	пр. Союзный, 43	Гкал/ч	4,04	2,34	1,21	1,21	2,81	8,51	20,11
2.28	Совхоз "Цветы", ул. Цветочная, 3-а	Гкал/ч	1,88	0,78		0,31		0	2,97
2.29	Сормовская ТЭЦ	Гкал/ч	2,16	12,21	7,19		0,69	0,6	22,85
2.30	ул. Академика Баха, 4-а	Гкал/ч	0,54	0,11		0,02		0	0,68
2.31	ул. Баранова, 11	Гкал/ч	0,34	0,34				0	0,69
2.32	ул. Батумская, 7-б	Гкал/ч			2,14	3,25	1,43	5,36	12,17
2.33	ул. Вольская, 15-а	Гкал/ч		2,17				0	2,17
2.34	ул. Гастелло, 1-а	Гкал/ч	1,97	3,12	3,55	0,81	1,52	1,91	12,88
2.35	ул. Заводская, д.19	Гкал/ч		0,36				0	0,36
2.36	ул. Знаменская, 5-б	Гкал/ч		2,35	3,84	2,13		0	8,33
2.37	ул. Иванова, 36-б	Гкал/ч		0,05				0	0,05
2.38	ул. Климовская, 86-а	Гкал/ч	0,52	1,32	1	1,69	4,01	5,04	13,59
2.39	ул. Конотопская, 5	Гкал/ч		2,35				0	2,35
2.40	ул. Лесной городок, 6-а	Гкал/ч	0,61	0,61	0,61	0,77	2,85	10,78	16,23
2.41	ул. Минина, 1	Гкал/ч		1,99				0	1,99
2.42	ул. Невельская, 9-а	Гкал/ч	0,28					0	0,28
2.43	ул. Памирская, 11	Гкал/ч		0,2		0,78		0	0,98
2.44	ул. Премудрова, 12-а	Гкал/ч	0,01				0,25	0	0,25
2.45	ул. Пугачева, 1	Гкал/ч	2,23	1,38	1,12			0	4,74
2.46	ул. Радистов, 24	Гкал/ч	0,79	0,25	0,64	0,88		0	2,55
2.47	ул. Соревнования, 4-а	Гкал/ч	0,59		0,35			0	0,94
2.48	ул. Суетинская, 21 (БМК)	Гкал/ч	0,11	0,61	0,47	0,07	0,07	0	1,34
2.49	ул. Таллинская, 15-в	Гкал/ч	0,5					0	0,5
2.50	ул. Тепличная, 8-а (БМК)	Гкал/ч				0,38		0	0,38

№ п/п	Теплоснабжающая организация, источник тепловой энергии (мощности)	Ед. измерения	Предполагаемый год ввода строительных фондов						
			2022	2023	2024	2025	2026	За период 2027-2030	За период 2022 - 2030
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2.51	ул. Чкалова, 37-а (БМК)	Гкал/ч		0,19				0	0,19
2.52	Федосеенко, д. 64	Гкал/ч	0,98					0	0,98
2.53	Зеленый город, санаторий ВЦСПС, 2-я территория	Гкал/ч	0,46					0	0,46
2.54	ул. Рождественская, 40-а	Гкал/ч						0,36	0,36
2.55	"15 квартал Московское шоссе", ул. Тихорецкая, 3-в	Гкал/ч	0,05	0,47	1,04	6,69		0	8,25
2.56	ул. Металлистов, 4-б	Гкал/ч	0,07					0	0,07
2.57	Котельная "мкр. Смарт-Сити"	Гкал/ч	2,88					0	2,88
2.58	ул. Гаугеля, 6-Б	Гкал/ч					1,87	0	1,87
3.	ООО "Автозаводская ТЭЦ"	Гкал/ч	37,5	15,28	8,4	16,48	9,82	15,51	103
3.1	Автозаводская ТЭЦ	Гкал/ч	37,5	15,28	8,4	16,48	9,82	15,51	103
4	ООО "Нижноволгоэнерго"	Гкал/ч	13,11	18,63	30,09	8,84	17,74	23,1	111,51
4.1.	Деловая, 14	Гкал/ч	3,08	10,92	24,92	3,88	11,68	14,13	68,61
4.2.	Родионова, 1946	Гкал/ч	10,03	7,71	5,18	4,96	6,06	8,96	42,9
5.	ООО "НКХП-Девелопмент"	Гкал/ч		0,2				0	0,2
5.1	Гаршина, д. 40	Гкал/ч		0,2				0	0,2
6.	ООО "СТН-Энергосети"	Гкал/ч		0,52				1,83	2,35
6.1.	Московское шоссе, д. 52	Гкал/ч		0,52				1,83	2,35
7.	ПАО "Т плюс"	Гкал/ч	8,71	10,53	7,81	8,67	6,63	17,02	59,36
7.1.	Сормовская ТЭЦ	Гкал/ч	8,71	10,53	7,81	8,67	6,63	17,02	59,36
8.	ФГПУ ФНПЦ «НИИИС им. Ю.Е. Седатова»	Гкал/ч						13,56	13,56
8.1.	ул. Тропинина, д.47	Гкал/ч						13,56	13,56
9.	ФГУП "Завод "Электромаш"	Гкал/ч	0,96					0,71	1,67
9.1.	Федосеенко, д. 64	Гкал/ч	0,96					0,71	1,67
10.	ФГУП НПП "Полет"	Гкал/ч	0,78		1,23			0,32	2,33
10.1.	ул. Заводская, д.19	Гкал/ч	0,78		1,23			0,32	2,33
11.	ОАО «Завод «Красный якорь»	Гкал/ч	0,64	0,64	1,29		0,91	2,59	6,08
11.1.	котельная завода «Красный Якорь»	Гкал/ч	0,64	0,64	1,29		0,91	2,59	6,08
12.	ПАО ПКО "Теплообменник"	Гкал/ч		0,61				0	0,61

№ п/п	Теплоснабжающая организация, источник тепловой энергии (мощности)	Ед. измерения	Предполагаемый год ввода строительных фондов						
			2022	2023	2024	2025	2026	За период 2027-2030	За период 2022 - 2030
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
12.1.	Котельная ПАО ПКТ "Теплообменник"	Гкал/ч		0,61				0	0,61
13.	АО «Транснефть-Верхняя Волга»	Гкал/ч	0,58	1,68	0,42			0	2,68
13.1.	Новая блочно-модульная котельная "ИТ парк Анкудиновка"	Гкал/ч	0,58	1,68	0,42			0	2,68
14.	ООО "Инградстрой"	Гкал/ч	5,7	8,96	13,47	25,11	22,25	65,18	140,66
14.1	Котельная "Север"	Гкал/ч	4,91	7,21	8,72	12,6	9,42	7,82	50,68
14.2	Котельная "Заречье"	Гкал/ч			4,75	6,32	6,37	8,82	26,26
14.3	Котельная "Центр"	Гкал/ч				6,19	6,46	17,2	29,85
14.4	Котельная "Юг"	Гкал/ч						31,35	31,34
14.5	Пристроенная котельная №4 на участке в границах улиц Культуры, Коперника, Новосоветская	Гкал/ч	0,79					0	0,79
14.6	Пристроенная котельная №5 на участке в границах улиц Культуры, Коперника, Новосоветская	Гкал/ч		1,75				0	1,75
15.	ООО "КСК"	Гкал/ч	3,11	6,29	4,89	4,83	4,26	3,37	26,75
15.1	ул. Зайцева, 31	Гкал/ч		0,62	0,89	0,83	1,34	0,69	4,37
15.2	Новая котельная в районе ул. Малоэтажная	Гкал/ч	3,11	5,67	4	4	2,92	2,68	22,38
16.	ООО "Коммунальщик-НН"	Гкал/ч	0,45					0	0,45
16.1	Котельная №1 пос. Новинки	Гкал/ч	0,45					0	0,45
17.	Общий итог	Гкал/ч	135,34	136,08	140,41	123,49	107,49	229,24	872,04

За весь рассматриваемый период прирост потребления тепловой энергии при вводе всех новых строений составит около 2193,9 тыс. Гкал/год (в среднем за год 243,8 тыс. Гкал/год), из них с централизованным теплоснабжением – 1757,3 тыс. Гкал/год (в среднем за год 195,3 тыс. Гкал/год)

В соответствии с программой сноса на период до 2030 г. предполагается снос объектов, суммарное теплопотребление которых оценивается величиной около 9,25 тыс. Гкал или около 0,1 % от объема отпуска тепла в 2021 году.

Для расчета изменения объемов перспективного теплопотребления использовались графики продолжительности тепловой нагрузки. Поскольку каждый вид тепловой нагрузки (отопление, вентиляция, ГВС) имеет собственную специфику использования во времени, расчет изменения теплового потребления от присоединения перспективной тепловой нагрузки производился отдельно по каждому виду тепловой нагрузки. При расчете использовалась повторяемость температур наружного воздуха для 2020 года. Рассчитанный расход тепла на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение перспективных зданий с централизованным теплоснабжением составит около 1,76 млн Гкал/год.

Суммарное потребление тепловой энергии зданиями с централизованным теплоснабжением в границах г. Нижнего Новгорода к 2030 году составит 13,637 млн Гкал/год. Прирост общего потребления тепловой энергии за счет строительства новых зданий частично будет компенсироваться снижением теплопотребления в существующих зданиях из-за поэтапного внедрения энергосберегающих мероприятий. Таким образом, увеличение суммарного теплопотребления к концу 2030 года относительно базового 2021 года составит 14,7 %.

Динамика изменения потребления тепловой энергии зданиями с централизованным теплоснабжением отражена в таблице 2.6.

Таблица 2.6 - Динамика изменения потребления тепловой энергии зданиями с централизованным теплоснабжением, тыс. Гкал/год

№ п/п	Показатель	2021	2022	2023	2024	2025	2026	за период 2027- 2030
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Суммарный полезный отпуск тепловой энергии от источников, осуществляющих теплоснабжение потребителей	11889	12145	12414,2	12663,6	12902,1	13109,7	53914,8
2	Ежегодный прирост потребления при вводе новой застройки	0	257,5	270,7	250,6	239	209,3	529,9
3	Прирост потребления при вводе новой застройки (накопленным итогом)	0	257,5	528,2	778,7	1017,8	1227	6394,6
4	Ежегодное снижение потребления при сносе ЖФ	0	1,5	1,5	1,1	0,5	1,8	2,9
5	Снижение потребления при сносе ЖФ (накопленным итогом)	0	1,5	3	4,1	4,6	6,4	35,7
6	Потребление тепловой энергии существующими зданиями	11889	11887,5	11886	11884,9	11884,4	11882,6	47520,6

Большинство существующих потребителей присоединены к системе горячего водоснабжения по закрытой схеме, то есть не осуществляют потребление теплоносителя. Некоторые существующие потребители в зоне действия АО «Теплоэнерго» присоединены к системе горячего водоснабжения по открытой схеме, то есть осуществляют непосредственное потребление теплоносителя.

В прогнозе спроса на теплоноситель учтено, что все перспективные потребители будут подключаться по закрытой схеме присоединения системы ГВС. Таким образом,

прогнозируемый объем потребления теплоносителя на весь прогнозный период для них равен нулю.

В связи с реализацией программы по переводу всех существующих потребителей с открытой на закрытую схему присоединения системы ГВС, осуществляемую за 2021-2022 годы, прогноз спроса на теплоноситель для них, начиная с 2025 года, будет равен нулю.

Сводное изменение прогноза спроса на горячую воду в системе горячего водоснабжения потребителей представлено в таблице 2.7.

Таблица 2.7 - Сводные показатели спроса на горячую воду в открытых системах горячего водоснабжения жилищного и общественно-делового фондов города Нижнего Новгорода на период до 2030 года, тыс. т/год

№ п/п	Наименование параметров	2021	2022	2023	2024	2025	2026	За период 2027- 2030
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Отпуск теплоносителя на цели ГВС из открытых систем, тыс. т/год всего жилищного и общественно-делового фондов	2208,0	1656,0	1104,0	552,0	—	—	—

Объемы реализуемой тепловой энергии по категориям потребителей определены расчетным путем на основании фактических показателей удельного расхода тепловой энергии в многоквартирных домах и удельная величина потребления тепловой энергии муниципальными бюджетными учреждениями.

Показатели спроса в системе централизованного теплоснабжения городского округа город Нижний Новгород на 2022 – 2030 годы представлены в табл. 2.8.

Таблица 2.8 – Показатели спроса в системе централизованного теплоснабжения муниципального образования городской округ город Нижний Новгород на 2022 – 2030 годы

№ п/п	Показатель	Ед. измерения	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	за период 2027-2030
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Суммарный полезный отпуск тепловой энергии от источников, осуществляющих теплоснабжение потребителей, всего	тыс. Гкал/год	11889	12145	12414,2	12663,6	12902,1	13109,7	13285,5	13439,1	13553,5	13636,7	53914,8
	в том числе												
1.1.	в жилищном фонде	тыс. Гкал/год	7507,2	7004,0	7028,9	7129,0	7252,8	7370,7	7464,0	7549,6	7619,5	7669,7	30302,73
1.2.	в общественно-деловом фонде	тыс. Гкал/год	3700,0	3463,1	3471,0	3510,3	3562,0	3612,9	3652,2	3687,9	3716,6	3737,0	14793,72
1.3.	в промышленном фонде	тыс. Гкал/год	681,8	1678,0	1914,3	2024,3	2087,2	2126,1	2169,3	2201,6	2217,4	2230,0	8818,35
2	Общая отопляемая площадь жилых зданий	тыс.м2	32370,4	33041,3	33958,7	34551,7	36032,6	37624,4	39296,2	40954,4	42391,8	43664,7	43664,7
3	Общая отопляемая площадь общественно-деловых зданий	тыс.м2	12948,2	13216,5	13583,5	13820,7	14413	15049,8	15718,5	16381,8	16956,7	17465,9	17465,9
4	Удельная величина потребления тепловой энергии в многоквартирных домах	Гкал на 1 кв. метр общей площади	0,163	0,145	0,140	0,136	0,133	0,130	0,128	0,126	0,125	0,124	0,124
5	Удельная величина потребления тепловой энергии в общественно-деловой зоне	Гкал на 1 кв. метр общей площади	0,018	0,017	0,016	0,018	0,016	0,015	0,015	0,015	0,014	0,014	0,014

2.3. Перспективные показатели спроса в газоснабжении

Перспективные показатели спроса на 2022 – 2030 годы в системе централизованного газоснабжения муниципального образования городской округ город Нижний Новгород определены с учетом:

- Генерального плана муниципального образования городской округ город Нижний Новгород,
- Региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Нижегородской области на 2022-2032 годы утвержденной постановлением правительства Нижегородской области от 30.12.2021 № 1247;
- статистических данных ресурсоснабжающих организаций сферы газоснабжения.

Объемы реализуемого природного газа определены расчетным путем на основании фактических показателей удельного расхода природного газа в многоквартирных домах и удельная величина потребления газа муниципальными бюджетными учреждениями. Объем реализации прочим юридическим лицам установлен на уровне фактического показателя доли в общем объеме реализации – 75,9% ежегодно.

Прогноз потребления газа населением и бюджетными организациями рассчитан в соответствии с темпом роста численности населения, принятым в разделе 1.2 «Прогноз численности и состава населения (демографический прогноз)».

Прогноз потребления газа прочими потребителями, включая промышленные предприятия, принят в соответствии темпами роста, принятыми в разделе 1.3 «Прогноз развития промышленности».

Показатели спроса в системе газоснабжения городского округа город Нижний Новгород на 2022 – 2030 годы представлены в табл. 2.9.

2.4. Перспективные показатели спроса в водоснабжении

Перспективные показатели спроса в системе централизованного водоснабжения муниципального образования городской округ город Нижний Новгород определены с учетом:

- Генерального плана муниципального образования городской округ город Нижний Новгород,
- постановления администрации города Нижнего Новгорода от 25.08.2021 № 3556 "Об утверждении актуализированной схемы водоснабжения и водоотведения города Нижнего Новгорода на перспективу до 2025 года (в части схемы водоотведения поверхностных сточных вод города Нижнего Новгорода – на перспективу до 2029 года)" и проектом актуализации Схемы водоснабжения и водоотведения от 2022 года;
- Прогноза социально-экономического развития муниципального образования городской округ город Нижний Новгород,
- Доклада главы города Нижнего Новгорода о достигнутых значениях показателей для оценки эффективности деятельности ОМСУ за 2020 год;
- статистических данных ресурсоснабжающих организаций сферы водоснабжения.

Прогноз спроса в системе водоснабжения населением и бюджетными организациями рассчитан в соответствии с темпом роста численности населения, принятым в разделе 1.2 «Прогноз численности и состава населения (демографический прогноз)».

Прогноз спроса в системе водоснабжения прочими потребителями, включая промышленные предприятия, принят в соответствии темпами роста, принятыми в разделе 1.3 «Прогноз развития промышленности».

Объемы реализации воды по категориям потребителей определены расчетным путем на основании фактических показателей удельного расхода холодной и горячей воды в многоквартирных домах и удельной величины потребления холодной и горячей воды муниципальными бюджетными учреждениями.

Показатели спроса в системе водоснабжения городского округа город Нижний Новгород на 2022 – 2030 годы представлены в таблице 2.10.

Таблица 2.10 – Показатели спроса в системе холодного водоснабжения городского округа город Нижний Новгород на 2022 – 2030 годы

№ п.п.	Наименование показателя	Ед. изм	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.	2027-2030г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Основная городская технологическая зона холодного водоснабжения АО "Нижегородский водоканал"								
	Холодное водоснабжение								
1	Объем поднятой питьевой воды - всего, в том числе	тыс. м³/г.	128 428,942	129 681,923	129 102,737	128 755,368	128 353,507	127 962,813	126 936,034
	питьевая вода	тыс. м³/г.	128 364,298	129 617,145	129 037,824	128 690,320	128 288,324	127 897,495	126 870,172
	техническая вода	тыс. м³/г.	64,644	64,778	64,913	65,048	65,183	65,318	65,863
2.	Объем воды, пропущенной через очистные сооружения	тыс. м³/г.	128 364,298	129 617,145	129 037,824	128 690,320	128 288,324	127 897,495	126 870,172
3.	Расход воды на собственные нужды - всего, в т.ч.	тыс. м³/г.	23 770,893	23 623,339	23 524,919	23 465,882	23 397,587	23 331,190	23 156,659
	технолог.нужды по станциям	тыс. м³/г.	12 214,896	14 188,723	14 090,303	14 031,266	13 962,971	13 896,574	13 722,043
	противопожарные	тыс. м³/г.	5 508,799	6 136,972	6 136,972	6 136,972	6 136,972	6 136,972	6 136,972
	по подразд.предпр.	тыс. м³/г.	6 047,198	3 297,644	3 297,644	3 297,644	3 297,644	3 297,644	3 297,644
	Уровень расходов на собственные нужды	%	18,5	17,3	17,3	17,3	17,3	17,3	17,3
4	Подача воды в водопроводные сети - всего, в т.ч.	тыс. м³/г.	137 428,920	136 575,852	136 006,846	135 665,531	135 270,692	134 886,822	133 877,791
	своими насосами	тыс. м³/г.	116 149,402	115 428,422	114 947,521	114 659,055	114 325,353	114 000,921	113 148,129
	Объем покупной воды	тыс. м³/г.	21 279,520	21 147,430	21 059,326	21 006,476	20 945,339	20 885,901	20 729,662
5	Потери воды при транспортировке по водопроводным сетям	тыс. м³/г.	16 929,990	19 688,951	19 563,544	19 438,137	19 312,729	19 187,322	18 184,063
		%	13,5	15,7	15,6	15,5	15,4	15,3	14,5
6	Реализация питьевой воды, в т.ч. по категориям абонентов:	тыс. м³/г.	109 007,578	103 682,645	103 668,027	103 763,397	103 832,948	103 907,880	104 466,158
	население	тыс. м³/г.	71 346,557	65 886,283	65 735,793	65 694,755	65 627,360	65 564,807	65 567,703
	юридические лица (бюджетнофинансируемые)	тыс. м³/г.	4 408,720	4 411,050	4 413,382	4 415,714	4 418,048	4 420,383	4 429,736
	юридические лица (прочие)	тыс. м³/г.	33 252,302	33 385,311	33 518,852	33 652,928	33 787,540	33 922,690	34 468,718
7	Объем отпущенной потребителям воды, определенный по приборам учета	тыс. м³/г.	86 859,164	85 290,717	87 952,870	90 710,420	93 449,653	95 179,618	102 376,834
		%	79,7	82,3	84,8	87,4	90,0	91,6	98,0
8	Объем отпущенной потребителям воды, определенный расчетным путем (по нормативам потребления)	тыс. м³/г.	22 083,771	18 391,928	15 715,157	13 052,977	10 383,295	8 728,262	2 089,323
		%	20,3	17,7	15,2	12,6	10,0	8,4	2,0
	Техническая вода								
9	Поднято воды всего	тыс. м³/г.	64,644	64,778	64,913	65,048	65,183	65,318	65,863
10	Отпуск воды в сеть	тыс. м³/г.	64,644	64,778	64,913	65,048	65,183	65,318	65,863

№ п.п.	Наименование показателя	Ед. изм	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.	2027-2030г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
11	Объем услуг (полезный отпуск), в том числе:	тыс. м³/г.	64,644	64,778	64,913	65,048	65,183	65,318	65,863
	население	тыс. м³/г.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	юридические лица (бюджетнофинансируемые)	тыс. м³/г.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	юридические лица (прочие)	тыс. м³/г.	64,644	64,778	64,913	65,048	65,183	65,318	65,863
12	Удельная величина потребления холодной воды в многоквартирных домах	куб. метров на 1 проживающего	52,80	52,91	53,01	53,11	53,21	53,31	53,7
13	Удельная величина потребления холодной воды муниципальными бюджетными учреждениями	куб. метров на 1 человека населения	1,44	1,45	1,46	1,47	1,48	1,49	1,53
Горячее водоснабжение									
1	Расход тепловой энергии для целей горячего водоснабжения, всего, в том числе:	тыс. Гкал	2 101,5	1 966,9	1 971,6	1 992,7	2 021,5	2 050,3	2 119,9
	в жилищном фонде	тыс. Гкал	1 885,9	1 764,7	1 769,3	1 789,6	1 817,0	1 844,2	1 910,2
	в общественно-деловом фонде	тыс. Гкал	215,6	202,3	202,3	203,1	204,6	206,2	209,7
2	Норматив расхода тепловой энергии, используемой на подогрев горячей воды (постановление от 05.07.2017 № 482 (с изм. от 17.12.2020))	Гкал/м³	0,06004	0,06004	0,06004	0,06004	0,06004	0,06004	0,06004
3	Реализация горячей воды, в т.ч. по категориям абонентов:	тыс. м³/г.	35 002,2	32 760,5	32 838,8	33 190,0	33 669,9	34 149,4	35 308,0
	население	тыс. м³/г.	31 410,7	29 391,9	29 469,0	29 806,6	30 262,3	30 715,4	31 815,0
	юридические лица (бюджетнофинансируемые)	тыс. м³/г.	551,3	547,9	558,0	569,0	579,7	590,3	634,7
	юридические лица (прочие)	тыс. м³/г.	3 040,1	2 820,7	2 811,7	2 814,4	2 827,9	2 843,7	2 858,3
4	Удельная величина потребления горячей воды в многоквартирных домах	куб. метров на 1 проживающего	26,42	26,42	26,42	26,42	26,42	26,42	26,42
5	Удельная величина потребления горячей воды муниципальными бюджетными учреждениями	куб. метров на 1 человека населения	0,44	0,44	0,45	0,46	0,47	0,48	0,52

2.5. Перспективные показатели спроса в водоотведении

Перспективные показатели спроса в системе централизованного водоснабжения городского округа город Нижний Новгород определены с учетом:

- Генерального плана муниципального образования городской округ город Нижний Новгород,
- постановления администрации города Нижнего Новгорода от 25.08.2021 № 3556 "Об утверждении актуализированной схемы водоснабжения и водоотведения города Нижнего Новгорода на перспективу до 2025 года (в части схемы водоотведения поверхностных сточных вод города Нижнего Новгорода – на перспективу до 2029 года)" и проектом актуализации Схемы водоснабжения и водоотведения от 2022 года;
- Прогноза социально-экономического развития муниципального образования городской округ город Нижний Новгород,
- Доклада главы города Нижнего Новгорода о достигнутых значениях показателей для оценки эффективности деятельности ОМСУ за 2020 год;
- статистических данных ресурсоснабжающих организаций сферы водоотведения.

Прогноз спроса в системе водоотведения населением и бюджетными организациями рассчитан в соответствии с темпом роста численности населения, принятым в разделе 1.2 «Прогноз численности и состава населения (демографический прогноз)».

Прогноз спроса в системе водоотведения прочими потребителями, включая промышленные предприятия, принят в соответствии темпами роста, принятыми в разделе 1.3 «Прогноз развития промышленности».

Общие показатели объемов сточных вод за 2019 -2021 годы приняты по данным АО «Нижегородский водоканал» и Схемы водоснабжения и водоотведения.

В соответствии со Схемой водоснабжения и водоотведения городского округа город Нижний Новгород, ожидаемое значение объема поступления сточных вод на очистные сооружения в 2025 году составит 639 тыс. м³ в сутки или 233 235,00 тыс. м³ в год.

Объемы реализации системы водоотведения по категориям потребителей определены расчетным путем на основании фактических показателей удельного расхода холодной и горячей воды в многоквартирных домах и удельной величины потребления холодной и горячей воды муниципальными бюджетными учреждениями.

Показатели спроса в системе водоотведения городского округа город Нижний Новгород на 2022 – 2030 годы представлены в таблице 2.11.

Таблица 2.11 – Показатели спроса в системе водоотведения городского округа город Нижний Новгород на 2022 – 2030 годы

№ п.п.	Наименование ТЗ ВО/	ед.изм	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.	2027-2030
	Наименование показателя								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Объем отведенных сточных вод	тыс. м³/год	216 081,23	216 304,46	221 081,14	226 888,51	233 235,00	233 728,05	234 911,62
2	Объем сточных вод, пропущенных через очистные сооружения	тыс. м³/год	216 081,23	216 304,46	221 081,14	226 888,51	233 235,00	233 728,05	234 911,62
3	Собственные нужды	тыс. м³/год	10 147,24	10 157,73	10 401,60	10 674,83	10 961,04	11 004,88	11 143,42
		%	4,7	4,7	4,7	4,7	4,7	4,7	4,7
4	Неорганизованные стоки (Ливневые/дренажные стоки)	тыс. м³/год	81 257,90	81 341,85	82 878,27	85 055,32	87 599,01	87 509,61	86 852,34
		%	37,6	37,6	37,5	37,5	37,5	37,4	37,0
5	потери по не выявленным причинам	тыс. м³/год	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Объем реализации услуг по водоотведению, всего, в т.ч, по группам потребителей	тыс. куб. м	124 676,09	124 804,89	127 801,27	131 158,36	134 674,95	135 213,57	136 915,85
	населению	тыс. куб. м	85 295,56	86 460,62	89 311,01	92 520,72	95 889,68	96 280,16	97 382,66
	бюджетным организациям	тыс. куб. м	5 595,43	4 958,96	4 971,41	4 984,71	4 997,72	5 010,71	5 064,48
	прочим потребителям	тыс. куб. м	33 785,10	33 385,31	33 518,85	33 652,93	33 787,54	33 922,69	34 468,72
7	Удельное водоотведение	куб. м. /чел.	99,50	100,22	103,06	106,03	109,19	109,94	112,17
8	Удельная величина водоотведения в многоквартирных домах	куб. метров на 1 проживающего	68,07	69,43	72,02	74,80	77,75	78,29	79,78
9	Удельная величина водоотведения муниципальными бюджетными учреждениями:	куб. метров на 1 человека населения	4,47	3,98	4,01	4,03	4,05	4,07	4,15

2.6. Перспективные показатели спроса в утилизации, обезвреживании и захоронении(утилизации) твердых коммунальных отходов.

Прогноз объема образования ТКО произведен на основании:

- Территориальной схемы обращения с отходами, в том числе твердыми коммунальными отходами, Нижегородской области, утвержденной постановлением Правительства Нижегородской области от 18.11.2019 № 843 (с изм. от 04.06.2021 № 470);
- действующих норм накопления твердых коммунальных отходов для многоквартирных жилых домов городского округа город Нижний Новгород, утвержденных постановлением Правительства Нижегородской области от 26.12.2018 № 905 (от 12.03.2021 № 182);
- прогноза развития застройки муниципального образования городской округ город Нижний Новгород.

Необходимо отметить, что динамика численности населения Нижегородской области за период последних лет показывает устойчивую тенденцию ее снижения. Вместе с тем введение новых объектов жилого фонда ведет к увеличению площадей многоквартирных домов. Таким образом, фактическое образование ТКО остается на уровне оценочных значений, определенных ТСОО.

Учитывая тот факт, что объекты жилого фонда являются источниками образования ТКО, вносящими наибольший вклад в общее количество образующихся отходов, то сведения о количестве образующихся отходов в период до 2025 года будут приведены на основании данных ТСОО утвержденных постановлением Правительства Нижегородской области от 18.11.2019 г. № 843, в целях исключения необоснованного увеличения (снижения) значений объемов образующихся отходов.

Начиная с 2025 года количестве образующихся отходов увеличивается пропорционально численности населения и показателя удельной величины образования ТКО на 1 человека с сохранением динамики предыдущих лет.

По исследованиям зарубежных и отечественных специалистов удельное годовое накопление твердых коммунальных отходов на одного жителя населенных мест (накопления) имеет тенденцию ежегодного роста на 1-3 %, что объясняется повышением уровня благоустройства жилого фонда и ростом доли упаковочных материалов в ТКО.

Показатели спроса объектов, используемых для сбора и утилизации твердых коммунальных отходов, образуемых на территории городского округа город Нижний Новгород на 2022 – 2030 годы представлены в таблице 2.12.

Таблица 2.12 - Показатели спроса объектов, используемых для сбора и утилизации твердых коммунальных отходов, образуемых на территории городского округа город Нижний Новгород на 2022 – 2030 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед.	2020г.	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.	2027 - 2030
		изм			прогноз					
1	2	3	7	8	9	10	11	11	11	12
1.	численность населения	человек	1 263 650	1 253 030	1 245 252	1 240 064	1 236 952	1 233 352	1 229 852	1 220 652
2.	общая площадь жилого фонда - всего, в т.ч.	тыс. м²	33 014,5	34 724,0	35 875,0	37 258,0	38 663,0	40 153,0	41 670,0	46 353,0
3	Объем вывезенных ТКО - всего	тыс.м³	5 171,200	3 893,030	3 893,030	3 893,030	3 893,030	3 901,469	3 910,069	3 905,229
	в том числе									
3.1.	Жилищный фонд (население)	тыс.м³	2 864,418	2 864,418	2 864,418	2 864,418	2 864,418	2 868,415	2 872,573	2 863,291
3.2.	Юридические лица, включая бюджетные организации	тыс.м³	2 306,782	1 028,612	1 028,612	1 028,612	1 028,612	1 033,054	1 037,496	1 041,938
4	прирост относительный	%	-27,74	-24,72	0,00	0,00	0,00	0,22	0,22	0,10
5	прирост абсолютный	тыс. м³	-1985,500	-1278,170	0,000	0,000	0,000	8,439	8,600	0,752
6	Удельная величина образования ТКО	м³/чел.	2,27	2,29	2,30	2,31	2,32	2,33	2,34	2,35
		м³/м2 площади	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1

Продолжение таблицы 2.12. - Показатели спроса объектов, используемых для сбора и утилизации твердых коммунальных отходов, образуемых на территории городского округа город Нижний Новгород на 2022 – 2030 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед.	2020г.	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.	2027 - 2030
		изм			прогноз					
1	2	3	7	8	9	10	11	11	11	12
1.	численность населения	человек	1 263 650	1 253 030	1 245 252	1 240 064	1 236 952	1 233 352	1 229 852	1 220 652
2.	общая площадь жилого фонда - всего, в т.ч.	тыс. м²	33 015	34 724	35 875	37 258	38 663	40 153	41 670	46 353
3	Объем вывезенных ТКО - всего	тыс. тонн	465,400	360,369	360,369	360,369	360,369	360,529	360,709	359,700
	в том числе									
3.1.	Жилищный фонд (население)	тыс. тонн	255,718	255,718	255,718	255,718	255,718	255,615	255,531	254,257
3.2.	Юридические лица, включая бюджетные организации	тыс. тонн	209,682	104,651	104,651	104,651	104,651	104,914	105,178	105,443
4	прирост относительный	%	-24,78	-22,57	0,00	0,00	0,00	0,04	0,05	-0,23
5	прирост абсолютный	тыс. тонн	-153,300	-105,031	0,000	0,000	0,000	0,160	0,180	-0,166

№ п/п	Наименование показателя	Ед.	2020г.	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.	2027 - 2030
		изм			прогноз					
1	2	3	7	8	9	10	11	11	11	12
6	Удельная величина образования ТКО	кг/чел.	202,36	204,08	205,35	206,21	206,73	207,25	207,77	208,30
		кг/м2 площади	14,1	10,4	10,0	9,7	9,3	9,0	8,7	7,77