



ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА

РЕШЕНИЕ

22.03.2023

№ 41

Г
Об отчете об управлении и
распоряжении имуществом города
Нижего Новгорода за 2022 год

В соответствии со статьей 29 Устава города Нижнего Новгорода, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода, о порядке принятия имущества в муниципальную собственность, принятым решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 27.05.2015 № 114,

ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:

1. Отчет об управлении и распоряжении имуществом города Нижнего Новгорода за 2022 год утвердить (прилагается).
2. Решение вступает в силу со дня его подписания.

Председатель городской Думы
города Нижнего Новгорода

О.В. Лавричев

Приложение
к решению городской Думы
города Нижнего Новгорода
от 22.03.2023 № 41

**Отчет
об управлении и распоряжении имуществом
города Нижнего Новгорода
за 2022 год**

1. Отчет о результатах деятельности муниципальных предприятий и хозяйственных обществ, акции (доли в уставном капитале) которых находятся в муниципальной собственности, а также о решении вопросов, отнесенных к компетенции общего собрания акционеров акционерных обществ, общего собрания участников обществ с ограниченной ответственностью, решениях, принятых главой города Нижнего Новгорода либо лицом, исполняющим его обязанности, от имени единственного участника и акционера хозяйственных обществ - муниципального образования городской округ город Нижний Новгород

Муниципальное образование городской округ город Нижний Новгород в лице администрации города Нижнего Новгорода является единственным акционером АО «Теплоэнерго» и АО «Нижегородский водоканал». Также муниципальное образование городской округ город Нижний Новгород является единственным участником ООО «Парк Приокский».

За отчетный период от имени единственного акционера (участника) хозяйственных обществ - муниципального образования городской округ город Нижний Новгород принято 29 решений единственного акционера (участника), в том числе по вопросам, обязательным для рассмотрения на годовых общих собраниях акционеров (участников). Из них: АО «Теплоэнерго» - 16, АО «Нижегородский водоканал» - 7, ОАО «Подписные издания» - 1, ООО «Парк Приокский» - 5.

Кроме того, представителями администрации города Нижнего Новгорода осуществлено голосование по вопросам повестки дня годовых общих собраний акционеров следующих обществ с муниципальным участием: АО «Нижегородские канатные дороги», АО «Нижегородская ярмарка», ОАО «ДК Ленинского района», АО «ДК Канавинского района», АО «ДК Московского района», АО «ДК Нижегородского района», АО «ДК Советского района» и АО «ДК Приокского района».

Также представителями администрации города Нижнего Новгорода осуществлено голосование по вопросам повестки дня 2 внеочередных общих собраний акционеров АО «Нижегородские канатные дороги» (о согласии на совершение крупной сделки – заключения с ПАО «Банк ВТБ» дополнительного соглашения к кредитному соглашению от 09.12.2013; о досрочном прекращении полномочий членов совета директоров и избрании совета директоров в новом составе).

В 2022 году завершена ликвидация ОАО «Подписные издания» (12.04.2022 в ЕГРЮЛ внесена запись о ликвидации юридического лица).

11.04.2022 в соответствии с требованиями законодательства возобновлена деятельность ООО «Парк Приокский». 13.10.2022 единственным участником ООО «Парк Приокский» в связи с отсутствием у общества возможности осуществления хозяйственной деятельности повторно принято решение о его добровольной ликвидации.

09.12.2022 в соответствии с решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 26.10.2022 № 216 «О направлении предложения о передаче акций Акционерного общества «Нижегородская ярмарка», передаваемых из муниципальной собственности города Нижнего Новгорода в государственную собственность Нижегородской области» муниципальный пакет акций АО «Нижегородская ярмарка» передан в государственную собственность Нижегородской области.

В 2022 году в бюджет города Нижнего Новгорода поступили дивиденды в размере 199 203 318,81 руб., а именно: АО «ТЭК-НН» - в размере 24 160 842,99 руб., от АО «Теплоэнерго» - в размере 175 042 475,82 руб.

По состоянию на 01.01.2023 в реестре муниципального имущества города Нижнего Новгорода числятся 604 муниципальных учреждения (1 муниципальное учреждение находится в стадии ликвидации) и 13 муниципальных предприятий города Нижнего Новгорода (из них 1 в процессе ликвидации, 4 в процессе реорганизации, 1 не ведет хозяйственную деятельность), 11 акционерных обществ с муниципальным участием и 1 общество с ограниченной ответственностью с муниципальным участием (находится в стадии ликвидации).

2. Отчет о поступлении средств от арендной платы в бюджет города Нижнего Новгорода

В период с 01.01.2022 по 31.12.2022 комитет обеспечил поступление в бюджет города средств от арендной платы 1 771,8 млн руб., из них:

280,4 млн руб. от аренды объектов муниципального нежилого фонда;

254,4 млн руб. от аренды имущества муниципальной имущественной казны.

1 237,0 млн руб. от аренды городских земель, в том числе:

180,0 млн руб. от аренды земли (администратор доходов - КУГИ и ЗР);

1 057,0 млн руб. от аренды земли, государственная собственность на которую не разграничена (администратор доходов - Министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области).

3. Отчет о заключении инвестиционных контрактов

Инвестиционные контракты по капитальному ремонту и реконструкции муниципальных объектов недвижимости в 2022 году не заключались.

4. Отчет о заключении концессионных соглашений

В 2022 году заключено 2 концессионных соглашения.

5. Отчет о заключении договоров доверительного управления

Договоры доверительного управления в 2022 году не заключались.

6. Отчет о передаче муниципального имущества в залог

Решения о передаче в залог муниципального имущества администрацией города Нижнего Новгорода в 2022 году не принимались.

7. Отчет о сохранности и использовании муниципального имущества, закрепленного за муниципальными предприятиями и муниципальными учреждениями

В рамках реализации функции и полномочий собственника имущества муниципальных учреждений и муниципальных предприятий города Нижнего Новгорода администрацией города на регулярной основе осуществляются проверки сохранности и использования по назначению имущества, закрепленного за муниципальными учреждениями и муниципальными предприятиями города Нижнего Новгорода на праве оперативного управления и хозяйственного ведения.

В отчетный период проведены 36 плановых выездных проверок имущества муниципальных учреждений (32) и муниципальных предприятий (4).

Также в течение 2022 года принято 605 годовых отчетов по имуществу муниципальных учреждений за 2021 год и 53 квартальных отчета по имуществу муниципальных предприятий.