



**ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА  
РЕШЕНИЕ**

**24.05.2023**

**№ 93**

Г О внесении изменений в Положение о  
порядке реализации преимущественного  
права выкупа арендованного  
муниципального имущества субъектами  
малого и среднего предпринимательства,  
принятое постановлением городской  
Думы города Нижнего Новгорода от  
17.12.2008 № 188

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2023 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьей 29 Устава города Нижнего Новгорода

**ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:**

1. Внести в Положение о порядке реализации преимущественного права выкупа арендованного муниципального имущества субъектами малого и среднего предпринимательства, принятое постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17.12.2008 № 188 (с изменениями, внесенными постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода от 23.09.2009 № 96, решениями городской Думы города Нижнего Новгорода от 23.03.2011 № 38, от 23.05.2012 № 59, от 28.05.2014 № 84, от 21.06.2017 № 149, от 21.11.2018 № 241), изменения, дополнив пунктами 5.7, 5.8 следующего содержания:

«5.7. Стоимость неотделимых улучшений арендуемого имущества засчитывается в счет оплаты приобретаемого арендуемого имущества в случае, если указанные улучшения осуществлены с согласия арендодателя.

5.8. Порядок получения арендатором согласия арендодателя на осуществление неотделимых улучшений и зачета стоимости неотделимых улучшений арендуемого имущества, являющегося собственностью города Нижнего Новгорода, приобретаемого арендатором - субъектом малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на его приобретение, принимается правовым актом городской Думы города Нижнего Новгорода.».

2. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава  
города Нижнего Новгорода

Председатель городской Думы  
города Нижнего Новгорода

Ю.В. Шалабаев

О.В. Лавричев