



ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА

РЕШЕНИЕ

27.09.2023

№ 174

Г
О Порядке освобождения малоимущих
граждан от внесения платы за
пользование жилыми помещениями
(платы за наем)

В соответствии с частью 9 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Нижегородской области от 16 ноября 2005 года № 181-З «О порядке признания граждан малоимущими в целях принятия на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях муниципального жилищного фонда, предоставляемых по договорам социального найма, освобождения от внесения платы за пользование жилыми помещениями (платы за наем)», статьей 29 Устава города Нижнего Новгорода

ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:

1. Порядок освобождения малоимущих граждан от внесения платы за пользование жилыми помещениями (платы за наем) принять (прилагается).
2. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава
города Нижнего Новгорода

Председатель городской Думы
города Нижнего Новгорода

Ю.В. Шалабаев

О.В. Лавричев

**Порядок
освобождения малоимущих граждан от внесения платы за пользование жилыми
помещениями (платы за наем)**

1. Порядок освобождения малоимущих граждан от внесения платы за пользование жилыми помещениями (платы за наем) (далее - Порядок) разработан в соответствии с частью 9 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. От внесения платы за пользование жилыми помещениями освобождаются граждане, занимающие жилые помещения муниципального жилого фонда муниципального образования городской округ город Нижний Новгород по договорам социального найма, признанные малоимущими в порядке, установленном Законом Нижегородской области от 16 ноября 2005 года № 181-З «О порядке признания граждан малоимущими в целях принятия на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях муниципального жилищного фонда, предоставляемых по договорам социального найма, освобождения от внесения платы за пользование жилыми помещениями (платы за наем)» (далее - малоимущие граждане).

3. Для освобождения от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем) малоимущий гражданин или лицо, уполномоченное им (далее - заявитель), на основании доверенности, оформленной в соответствии с законодательством Российской Федерации, представляет в администрацию района города Нижнего Новгорода по месту жительства следующие документы:

3.1. Заявление об освобождении от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем) (далее также - заявление) по форме, установленной приложением № 1 к настоящему Порядку.

3.2. Документы, удостоверяющие личность гражданина Российской Федерации и членов его семьи, а также их копии.

3.3. Документы, подтверждающие состав семьи заявителя (паспорт, иные документы, удостоверяющие личность и степень родства членов семьи: свидетельство о рождении (для несовершеннолетних), свидетельство о заключении (расторжении) брака, решение суда о признании членом семьи), а также их копии.

3.4. Документы, подтверждающие право пользования жилым помещением, занимаемым заявителем и членами его семьи, а также их копии.

3.5. Согласие лиц, указанных в заявлении, на обработку их персональных данных по форме, установленной приложением № 4 к настоящему Порядку.

4. Заявление подписывается членами семьи заявителя. В заявлении указываются сведения о регистрации по месту жительства с указанием дат и оснований вселения всех лиц, подписавших заявление, а также всех лиц, совместно проживающих с ними в жилом помещении.

5. Копии документов, указанных в подпунктах 3.2, 3.3 и 3.4, после проверки соответствия их оригиналам заверяются лицом, принимающим документы. Оригиналы документов возвращаются заявителю.

6. Заявление об освобождении от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем) регистрируется в книге регистрации заявлений граждан об освобождении от внесения платы за пользование жилыми помещениями (платы за наем), оформленный в соответствии с приложением № 2 к настоящему Порядку.

7. Заявителю выдается расписка в получении заявления и приложенных к нему документов с указанием перечня и даты их получения администрацией района города Нижнего Новгорода по форме, установленной приложением № 1 к настоящему Порядку.

8. Администрация района города Нижнего Новгорода на основании заявления формирует из представленных документов и правового акта главы администрации района города Нижнего Новгорода о признании гражданина малоимущим личное дело и организует проверку указанных в заявлении сведений. К числу подлежащих проверке сведений относятся:

8.1. Информация заявителя о себе и составе своей семьи.

8.2. Информация о месте жительства заявителя и членов его семьи.

9. Администрация района города Нижнего Новгорода вправе инициировать проверку отдельных сведений в случаях, если имеется информация о том, что представленные сведения недостоверны или неполны.

10. По результатам проверки представленных заявителем сведений составляется акт по форме, установленной приложением № 3 к настоящему Порядку.

11. Администрация района города Нижнего Новгорода принимает решение об освобождении от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем) сроком на 1 год в форме правового акта главы администрации района города Нижнего Новгорода.

12. Отказ в освобождении малоимущих граждан от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем) оформляется в форме письма главы администрации района города Нижнего Новгорода и допускается в следующих случаях:

12.1. Не представлены документы, предусмотренные пунктом 3 Порядка.

12.2. Установлен факт недостоверности представленной заявителем информации.

13. Правовой акт об освобождении от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем) должен быть издан главой администрации района города Нижнего Новгорода не позднее чем через тридцать рабочих дней со дня представления заявителем документов, предусмотренных пунктом 3 Порядка.

14. Малоимущие граждане освобождаются от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем) с даты подачи заявления об освобождении от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем).

15. Не позднее трех рабочих дней со дня издания правового акта главы администрации района города Нижнего Новгорода об освобождении от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем) администрация района города Нижнего Новгорода направляет заявителю по адресу, указанному в заявлении, уведомление в простой письменной форме об освобождении (об отказе в освобождении) гражданина и членов его семьи от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем).

16. Администрация района города Нижнего Новгорода ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за отчетным, направляет в организацию, уполномоченную начислять плату за пользование жилыми помещениями (плату за наем), реестр граждан, в отношении которых изданы правовые акты об освобождении от внесения платы за пользование

жилыми помещениями (платы за наем) (далее - реестр), в соответствии с приложением № 5 к настоящему Порядку по состоянию на 1 число отчетного месяца.

17. На основании представленного реестра организация, уполномоченная начислять плату за пользование жилыми помещениями (плату за наем), производит прекращение начислений платы за пользование жилым помещением (платы за наем) малоимущему гражданину и членам его семьи, указанным в реестре.

18. Право на освобождение от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем) прекращается в следующих случаях:

18.1. Изменение места жительства малоимущего гражданина и членов его семьи.

18.2. Изменение дохода и имущества семьи, влекущие утрату права на освобождение от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем).

18.3. Изменение состава семьи (в том числе временного изменения места жительства членов семьи).

18.4. Передача жилого помещения в собственность.

18.5. Выявление факта представления малоимущими гражданами заведомо недостоверной информации.

19. Гражданин обязан сообщать о наступлении событий, которые влекут за собой прекращение права на освобождение от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в течение 15 рабочих дней после наступления соответствующего события.

Приложение № 1
к Порядку освобождения
малоимущих граждан
от внесения платы
за пользование жилыми
помещениями (платы за наем)

В администрацию _____ района
города Нижнего Новгорода

ЗАЯВЛЕНИЕ ОБ ОСВОБОЖДЕНИИ ОТ ВНЕСЕНИЯ ПЛАТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ
ЖИЛЫМ ПОМЕЩЕНИЕМ (ПЛАТЫ ЗА НАЕМ)

Я, _____, признан малоимущим на основании распоряжения главы
(фамилия, имя, отчество заявителя)
администрации _____ района города Нижнего Новгорода от
_____ № _____.

Прошу принять решение об освобождении малоимущих граждан от внесения платы за
пользование жилым помещением (платы за наем).

Я, _____,
(фамилия, имя, отчество заявителя)
представляю на себя (и членов моей семьи): _____

(указать фамилии, имена, отчества членов семьи)

следующие документы:

1. Документы, удостоверяющие личность гражданина Российской Федерации и
членов его семьи, а также их копии: _____.

2. Документы, подтверждающие состав семьи заявителя (паспорт, иные документы,
удостоверяющие личность и степень родства членов семьи: свидетельство о рождении (для
несовершеннолетних), свидетельство о заключении (расторжении) брака, решение суда о
признании членом семьи), а также их
копии: _____.

3. Документы, подтверждающие право пользования жилым помещением, занимаемым
заявителем и членами его семьи, а также их копии:
_____.

4. Согласие лиц, указанных в заявлении, на обработку их персональных данных.

Подпись(и) заявителя и членов его семьи:

(фамилия, имя, отчество, дата)

Подпись(и) заявителя и членов его семьи о согласии на проверку администрацией
района города Нижнего Новгорода представленных сведений:

(фамилия, имя, отчество, дата)

Подпись(и) гр. _____ подтверждаю,
(фамилия, имя, отчество)

(фамилия, имя, отчество и подпись должностного лица, принявшего документы)

МП

(линия отрыва)

Документы в соответствии с заявлением (пункты 1-4) об освобождении от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем)

_____ приняты « ____ » _____ 20_ г.
(фамилия, имя, отчество заявителя)

(фамилия, имя, отчество и подпись должностного лица, принявшего документы)

МП

Приложение № 2
к Порядку освобождения
малоимущих граждан
от внесения платы
за пользование жилыми
помещениями (платы за наем)

**КНИГА
РЕГИСТРАЦИИ ЗАЯВЛЕНИЙ ГРАЖДАН
ОБ ОСВОБОЖДЕНИИ ОТ ВНЕСЕНИЯ ПЛАТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ЖИЛЫМИ
ПОМЕЩЕНИЯМИ (ПЛАТЫ ЗА НАЕМ)**

№ п/п	Дата поступления заявления	Фамилия, имя, отчество заявителя	Адрес занимаемого жилого помещения	Уведомление об освобождении (об отказе в освобождении) гражданина и членов его семьи от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем) (дата и номер письма)	Дата и основания прекращения начислений платы за пользование жилым помещением (платы за наем)
1	2	3	4	5	6

Приложение № 3
к Порядку освобождения
малоимущих граждан
от внесения платы
за пользование жилыми
помещениями (платы за наем)

**ФОРМА АКТА
ПРОВЕРКИ СВЕДЕНИЙ ГРАЖДАН, ПРЕДСТАВИВШИХ ЗАЯВЛЕНИЕ
ОБ ОСВОБОЖДЕНИИ ОТ ВНЕСЕНИЯ ПЛАТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ЖИЛЫМ
ПОМЕЩЕНИЕМ (ПЛАТЫ ЗА НАЕМ)**

Сведения, представленные заявителем, подлежащие проверке:	Результаты проверки
о заявителе и составе его семьи	
о месте жительства заявителя и членов его семьи	

Дополнительная информация:

Документы проверки:

Письменные объяснения лиц, в отношении которых проводится проверка, в случае если они давались:

(фамилия, имя, отчество должностного лица,
осуществившего проверку)

(подпись)

МП

Приложение № 4
к Порядку освобождения
малоимущих граждан
от внесения платы
за пользование жилыми
помещениями (платы за наем)

Форма согласия на обработку персональных данных

Я, _____,
(фамилия, имя, отчество субъекта персональных данных или его представителя)

проживающий (ая) по адресу:

(адрес места жительства субъекта персональных данных)

основной документ, удостоверяющий личность

(наименование и номер основного документа, удостоверяющего личность субъекта персональных данных, сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшем его органе)

В соответствии со статьями 9-11 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» настоящим подтверждаю, что даю согласие администрации района города Нижнего Новгорода на обработку в целях рассмотрения заявления об освобождении от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем) следующих персональных данных: фамилия, имя, отчество; год, месяц, дата и место рождения; адрес регистрации и проживания; номер телефона (рабочий, сотовый, факс), то есть на совершение с указанными персональными данными действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение.

Настоящее согласие действует с «___» _____ 20__ года бессрочно и может быть отозвано в любое время по моему письменному заявлению.

Подтверждаю, что мои права и обязанности в области защиты персональных данных мне разъяснены.

(фамилия, имя, отчество
субъекта персональных данных)

(подпись)

Приложение № 5
к Порядку освобождения
малоимущих граждан
от внесения платы
за пользование жилыми
помещениями (платы за наем)

**Реестр граждан, в отношении которых изданы правовые акты
об освобождении от внесения платы за пользование жилыми
помещениями (платы за наем)**

№ п/п	Адрес жилого помещения	Фамилия, имя, отчество заявителя	Фамилия, имя, отчество членов семьи заявителя	Реквизиты правового акта об освобождении от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем)	Срок освобождения от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем)	Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем)
1	2		4	5	6	7