



Проект
от 19.01.2024

ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА

РЕШЕНИЕ

№ _____

Г
О направлении предложения о передаче
недвижимого имущества
государственной собственности
Нижегородской области в
муниципальную собственность города
Нижегородского (земельные участки,
Богородский район)

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 22 августа 2004 года № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 29 Устава города Нижнего Новгорода, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода, о порядке принятия имущества в муниципальную собственность, принятым решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 27.05.2015 № 114, на основании обращения министерства имущественных и земельных отношений Нижегородской области

ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:

1. Направить предложение о передаче недвижимого имущества государственной собственности Нижегородской области в муниципальную

собственность города Нижнего Новгорода в министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области для рассмотрения и подготовки решения о передаче недвижимого имущества в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода (перечень прилагается).

2. Администрации города Нижнего Новгорода направить настоящее решение в министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области.

3. Решение вступает в силу со дня его подписания.

Председатель городской Думы
города Нижнего Новгорода

О.В. Лавричев

Приложение
к решению городской Думы
города Нижнего Новгорода
от _____ № _____

**Перечень
имущества государственной собственности Нижегородской области,
предлагаемого к передаче в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода**

№ п/п	Полное наименование организации	Адрес места нахождения организации, ИНН организации	Наименование имущества	Адрес места нахождения имущества	Индивидуализирующие характеристики имущества, наличие ограничения (обременения) права
1			Земельный участок (Категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для эксплуатации автомобильной дороги 0402, 0405-0433, 0435-0446, 0450-0453)	Нижегородская область, Богородский район, автодороги 0402, 0405- 0433, 0435-0446, 0450-0453	Площадь 6133 +/- 274 кв.м, кадастровый номер 52:24:0040211:19
2			Земельный участок (Категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для эксплуатации автомобильной дороги 0402, 0405-0433, 0435-0446, 0450-0453)	Нижегородская область, Богородский район, автодороги 0402, 0405- 0433, 0435-0446, 0450-0453	Площадь 6741 +/- 287 кв.м, кадастровый номер 52:24:0040001:1120
3			Земельный участок (Категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для эксплуатации автомобильной дороги)	Нижегородская область, Богородский район, автодороги 0402, 0405- 0433, 0435-0446, 0450-0453	Площадь 28552 +/- 591 кв.м, кадастровый номер 52:24:0040301:1147

4			Земельный участок (Категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, виды разрешенного использования: для эксплуатации автомобильной дороги 0402, 0405-0433, 0435-0446, 0450-0453)	Нижегородская область, Богородский район, автодороги 0402, 0405-0433, 0435-0446, 0450-0453	Площадь 4270 +/- 114 кв.м, кадастровый номер 52:24:0040001:7111
5			Земельный участок (Категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для эксплуатации автомобильной дороги)	Нижегородская область, Богородский район, автодороги 0402, 0405-0433, 0435-0446, 0450-0453	Площадь 8848 +/- 329 кв.м, кадастровый номер 52:24:0040101:629
6			Земельный участок (Категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, виды разрешенного использования: для эксплуатации автомобильной дороги 0402, 0405-0433, 0435-0446, 0450-0453)	Нижегородская область, Богородский район, автодороги 0402, 0405-0433, 0435-0446, 0450-0453	Площадь 12158 +/- 193 кв.м, кадастровый номер 52:24:0040001:7110
7			Земельный участок (Категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для эксплуатации автомобильной дороги 0402, 0405-0433, 0435-0446, 0450-0453)	Нижегородская область, Богородский район, автодороги 0402, 0405-0433, 0435-0446, 0450-0453	Площадь 943 +/- 107 кв.м, кадастровый номер 52:24:0040001:1118

8			Земельный участок (Категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, виды разрешенного использования: для эксплуатации автомобильной дороги 0402, 0405-0433, 0435-0446, 0450-0453)	Нижегородская область, Богородский район, автодороги 0402, 0405-0433, 0435-0446, 0450-0453	Площадь 2714 +/- 91 кв.м, кадастровый номер 52:24:0040001:7113
9			Земельный участок (Категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для эксплуатации автомобильной дороги)	Нижегородская область, Богородский район, автодороги 0402, 0405-0433, 0435-0446, 0450-0453	Площадь 5536 +/- 260 кв.м, кадастровый номер 52:24:0040301:1149
10			Земельный участок (Категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для эксплуатации автомобильной дороги)	Нижегородская область, Богородский район, автодороги 0402, 0405-0433, 0435-0446, 0450-0453	Площадь 12315 +/- 388 кв.м, кадастровый номер 52:24:0040301:1148
11			Земельный участок (Категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, виды разрешенного использования: для эксплуатации автомобильной дороги 0402, 0405-0433, 0435-0446, 0450-0453)	Нижегородская область, Богородский район, автодороги 0402, 0405-0433, 0435-0446, 0450-0453	Площадь 7432 +/- 151 кв.м, кадастровый номер 52:24:0040001:7112

12			Земельный участок (Категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для эксплуатации автомобильной дороги 0402, 0405-0433, 0435-0446, 0450-0453)	Нижегородская область, Богородский район, автодороги 0402, 0405- 0433, 0435-0446, 0450-0453	Площадь 24439 +/- 55 кв.м, кадастровый номер 52:24:0040103:1409
----	--	--	---	--	---

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения городской Думы города Нижнего Новгорода
«О направлении предложения о передаче недвижимого имущества
государственной собственности Нижегородской области в муниципальную
собственность города Нижнего Новгорода» (земельные участки, Богородский
район)

Описание объекта:

Проектом решения городской Думы города Нижнего Новгорода предусмотрено направление предложения в министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области о передаче из государственной собственности Нижегородской области в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода 12 объектов недвижимого имущества, расположенных по адресу: Нижегородская область, Богородский район, автодороги 0402, 0405-0433, 0435-0446, 0450-0453:

- земельный участок с кадастровым номером 52:24:0040211:19, площадью 6133 +/- 274;
- земельный участок с кадастровым номером 52:24:0040001:1120, площадью 6741 +/- 287;
- земельный участок с кадастровым номером 52:24:0040301:1147, площадью 28552 +/- 591;
- земельный участок с кадастровым номером 52:24:0040001:7111, площадью 4270 +/- 114;
- земельный участок с кадастровым номером 52:24:0040101:629, площадью 8848 +/- 329;
- земельный участок с кадастровым номером 52:24:0040001:7110, площадью 12158 +/- 193;
- земельный участок с кадастровым номером 52:24:0040001:1118, площадью 943 +/- 107;
- земельный участок с кадастровым номером 52:24:0040001:7113, площадью 2714 +/- 91;
- земельный участок с кадастровым номером 52:24:0040301:1149, площадью 5536 +/- 260;
- земельный участок с кадастровым номером 52:24:0040301:1148, площадью 12315 +/- 388;
- земельный участок с кадастровым номером 52:24:0040001:7112, площадью 7432 +/- 151;
- земельный участок с кадастровым номером 52:24:0040103:1409, площадью 24439 +/- 55.

В границах указанных земельных участков расположены автомобильные дороги: Подъезд к д.Комарово от а/д Н.Новгород – Саратов с кадастровым номером 52:00:0000000:140, Подъезд к п.Кудьма от а/д Подъезд к д.Комарово с кадастровым номером 52:24:0000000:804, Подъезд к п.Кудьма от а/д Подъезд к д.Комарово, Подъезд к д.Сартаково от а/д Ряжск-Касимов-

Муром-Н.Новгород с кадастровым номер 52:24:0000000:997, переданные из государственной собственности Нижегородской области в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода на основании решения городской Думы города Нижнего Новгорода от 28.06.2023 № 131 и распоряжения министерства имущественных и земельных отношений Нижегородской области от 28.09.2023 № 326-11-796333/23.

Инициатор:

Министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области (обращение от 14.12.2023 № Сл-326-1055666/23).

Цель: передача земельных участков под муниципальными объектами недвижимого имущества.

Основание:

Федеральный закон от 22 августа 2004 года №122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Часть 5 пункт 1 статья 1 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ.

Проект решения городской Думы города Нижнего Новгорода «О направлении предложения о передаче недвижимого имущества государственной собственности Нижегородской области в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода» не подлежит оценке регулирующего воздействия.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
к проекту решения городской Думы города Нижнего Новгорода

Принятие проекта решения городской Думы города Нижнего Новгорода «О направлении предложения о передаче недвижимого имущества государственной собственности Нижегородской области в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода» потребует внесения изменений в бюджет города Нижнего Новгорода.

ПЕРЕЧЕНЬ
муниципальных правовых актов городской Думы,
подлежащих отмене, изменению или принятию в связи с
принятием

проекта решения городской Думы города Нижнего Новгорода

Принятие проекта решения городской Думы города Нижнего Новгорода «О направлении предложения о передаче недвижимого имущества государственной собственности Нижегородской области в муниципальную собственность города Нижнего Новгорода» не потребует отмены, изменения или принятия муниципальных правовых актов.

Председатель комитета по
управлению городским имуществом
и земельными ресурсами
администрации города Нижнего
Новгорода

С.Н.Помпаева