



Проект
от 29.01.2024

ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА

РЕШЕНИЕ

№ _____

Г _____

О направлении предложения о передаче
недвижимого имущества
муниципальной собственности города
Нижнего Новгорода в государственную
собственность Нижегородской области
(нежилые помещения, ул.Ковалихинская)

В соответствии с Федеральным законом от 22 августа 2004 года № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 29 Устава города Нижнего Новгорода, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода, о порядке принятия имущества в муниципальную собственность, принятым решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 27.05.2015 № 114, на основании обращения министерства имущественных и земельных отношений Нижегородской области

ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:

1. Направить предложение о передаче недвижимого имущества муниципальной собственности города Нижнего Новгорода в государственную собственность Нижегородской области в министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области для рассмотрения и подготовки

решения о передаче недвижимого имущества в государственную собственность Нижегородской области (перечень прилагается).

2. Администрации города Нижнего Новгорода направить настоящее решение в министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области.

3. Решение вступает в силу со дня его подписания.

Председатель городской Думы
города Нижнего Новгорода

О.В.Лавричев

Приложение
к решению городской Думы
города Нижнего Новгорода
от _____ № _____

**Перечень
имущества муниципальной собственности города Нижнего Новгорода,
предлагаемого к передаче в государственную собственность Нижегородской области**

№ п/п	Полное наименование организации	Адрес места нахождения организации, ИНН организации	Наименование имущества	Адрес места нахождения имущества	Индивидуализирующие характеристики имущества, наличие ограничения (обременения) права
1			Нежилое помещение	Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Ковалихинская, д. 26, пом п1	Площадь 56,2 кв.м, кадастровый номер 52:18:0060078:551
2			Нежилое помещение	Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Ковалихинская, д. 26	Площадь 30,1 кв.м, кадастровый номер 52:18:0060078:439
3			Нежилое помещение	Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Ковалихинская, д. 26, кв. 10	Площадь 32,2 кв.м, кадастровый номер 52:18:0060078:438
4			Нежилое помещение	Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Ковалихинская, д. 28, пом п1	Площадь 94,1 кв.м, кадастровый номер 52:18:0060078:436

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения городской Думы города Нижнего Новгорода
«О направлении предложения о передаче недвижимого имущества
муниципальной собственности города Нижнего Новгорода в государственную
собственность Нижегородской области» *(нежилые помещения, ул.Ковалихинская)*

Описание объекта:

Проектом решения городской Думы города Нижнего Новгорода предусмотрено направление предложения в министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области о передаче из муниципальной собственности города Нижнего Новгорода в государственную собственность Нижегородской области:

- нежилое помещение площадью 56,2 кв.м, с кадастровым номером 52:18:0060078:551, расположенное по адресу: Нижегородская область, г.Нижний Новгород, ул.Ковалихинская, д.26, пом п1;
- нежилое помещение площадью 30,1 кв.м, с кадастровым номером 52:18:0060078:439, расположенное по адресу: Нижегородская область, г.Нижний Новгород, ул.Ковалихинская, д.26;
- нежилое помещение площадью 32,2 кв.м, с кадастровым номером 52:18:0060078:438, расположенное по адресу: Нижегородская область, г.Нижний Новгород, ул.Ковалихинская, д.26, кв.10;
- нежилое помещение площадью 94,1 кв.м, с кадастровым номером 52:18:0060078:436, расположенное по адресу: Нижегородская область, г.Нижний Новгород, ул.Ковалихинская, д.28, пом п1.

Инициатор:

Министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области (далее – министерство) (обращение от 18.08.2023 № Сл-326-678751/23).

Цель: проведение работ по сохранению объектов культурного наследия регионального значения – «Ансамбль усадьбы А.В.Савиновой (главный дом и флигель)».

Основание:

На вышеуказанное нежилое здание между комитетом по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода и министерством заключены договоры безвозмездного пользования от 18.01.2024 № Б5/3176, №Б5/3177 для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия.

Федеральный закон от 22.08.2004 №122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и

исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Проект решения городской Думы города Нижнего Новгорода «О направлении предложения о передаче недвижимого имущества муниципальной собственности города Нижнего Новгорода в государственную собственность Нижегородской области» не подлежит оценке регулирующего воздействия.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ к проекту решения городской Думы города Нижнего Новгорода

Принятие указанного проекта не потребует внесения изменений в бюджет города Нижнего Новгорода.

Сокращение затрат на содержание имущества не потребует внесения изменений в бюджет города Нижнего Новгорода, так как распределение бюджетных ассигнований по разделам, подразделам, целевым статьям (муниципальным программам и непрограммным направлениям деятельности), группам и подгруппам видов расходов классификации расходов бюджета города Нижнего Новгорода происходит в пределах общего объема расходов бюджета города Нижнего Новгорода.

ПЕРЕЧЕНЬ муниципальных правовых актов городской Думы, подлежащих отмене, изменению или принятию в связи с принятием проекта решения городской Думы города Нижнего Новгорода

Принятие проекта решения городской Думы города Нижнего Новгорода «О направлении предложения о передаче недвижимого имущества муниципальной собственности города Нижнего Новгорода в государственную собственность Нижегородской области» не потребует отмены, изменения или принятия муниципальных правовых актов.

И.о.председателя комитета по
управлению городским имуществом
и земельными ресурсами
администрации города Нижнего
Новгорода

А.В.Кирюхин