



ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА

РЕШЕНИЕ

№ _____

Г
О направлении предложения о передаче
недвижимого имуществу
муниципальной собственности города
Нижнего Новгорода в федеральную
собственность (земельный участок,
ул.Минина)

В соответствии с Федеральным законом от 22 августа 2004 года № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 29 Устава города Нижнего Новгорода, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода, о порядке принятия имущества в муниципальную собственность, принятым решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 27.05.2015 № 114, на основании обращения прокуратуры Нижегородской области

ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:

1. Направить предложение о передаче недвижимого имущества муниципальной собственности города Нижнего Новгорода в федеральную собственность в Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Нижегородской области для рассмотрения и подготовки решения о передаче недвижимого имущества в федеральную собственность (перечень прилагается).

2. Администрации города Нижнего Новгорода направить настоящее решение в Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Нижегородской области.

3. Решение вступает в силу со дня его подписания.

Председатель городской Думы
города Нижнего Новгорода

О.В.Лавричев

Приложение
к решению городской Думы
города Нижнего Новгорода
от _____ № _____

**Перечень
имущества муниципальной собственности города Нижнего Новгорода,
предлагаемого к передаче в федеральную собственность**

№ п/п	Полное наименование организации	Адрес места нахождения организации, ИНН организации	Наименование имущества	Адрес места нахождения имущества	Индивидуализирующие характеристики имущества, наличие ограничения (обременения) права
1.			Земельный участок (Категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: под нежилое здание с прилегающей территорией)	Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Минина, 35 (литера Б)	Площадь 877 +/- 10 кв.м, кадастровый номер 52:18:0060104:113

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения городской Думы города Нижнего Новгорода
«О направлении предложения о передаче недвижимого имущества муниципальной собственности города Нижнего Новгорода в федеральную собственность»
(земельный участок, ул.Минина)

Описание объекта:

Проектом решения городской Думы города Нижнего Новгорода предусмотрено направление предложения в Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Нижегородской области о передаче недвижимого имущества муниципальной собственности города Нижнего Новгорода в федеральную собственность:

- земельный участок (Категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: под нежилое здание с прилегающей территорией) площадью 877 +/- 10 кв.м, кадастровый номер: 52:18:0060104:113, расположенный по адресу: Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Нижегородский район, ул.Минина, 35 (литера Б).

В границах указанного земельного участка расположено нежилое здание общей площадью 2422,4 кв.м, кадастровый номер 52:18:0060104:25, которое было передано из муниципальной собственности города Нижнего Новгорода в федеральную собственность на основании решения городской Думы города Нижнего Новгорода от 25.10.2023 № 232 и распоряжения Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Нижегородской области от 11.12.2023 № 275.

Инициатор:

Прокуратура Нижегородской области (обращение от 23.01.2024 № Исх-10/1-06-2024/181-24-20220001).

Цель: передача земельного участка под нежилым зданием, находящимся в собственности Российской Федерации.

Основание:

Федеральный закон от 22.08.2004 №122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Часть 5 пункт 1 статья 1 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ.

Проект решения городской Думы города Нижнего Новгорода «О направлении предложения о передаче недвижимого имущества муниципальной собственности города Нижнего Новгорода в федеральную собственность» не подлежит оценке регулирующего воздействия.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
к проекту решения городской Думы города Нижнего Новгорода
«О направлении предложения о передаче недвижимого имущества
муниципальной собственности города Нижнего Новгорода в федеральную
собственность»

Принятие проекта решения городской Думы города Нижнего Новгорода «О направлении предложения о передаче недвижимого имущества муниципальной собственности города Нижнего Новгорода в федеральную собственность» не потребует внесения изменений в бюджет города Нижнего Новгорода.

ПЕРЕЧЕНЬ
муниципальных правовых актов городской Думы,
подлежащих отмене, изменению или принятию в связи с принятием
проекта решения городской Думы города Нижнего Новгорода

Принятие проекта решения городской Думы города Нижнего Новгорода «О направлении предложения о передаче недвижимого имущества муниципальной собственности города Нижнего Новгорода в федеральную собственность» не потребует отмены, изменения или принятия муниципальных правовых актов.

И.о. председателя комитета по
управлению городским имуществом и
земельными ресурсами
администрации города Нижнего
Новгорода

А.В.Кирюхин