



**Проект
от 19.02.2024**

**ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА
РЕШЕНИЕ**

№ _____

Г
О внесении изменений в Положение о
порядке проведения торгов на право
заключения договоров на установку и
эксплуатацию рекламных конструкций
на земельных участках, зданиях, ином
недвижимом имуществе, находящемся в
муниципальной собственности города
Нижнего Новгорода (приложение № 2 к
Правилам установки и эксплуатации
рекламных конструкций в
муниципальном образовании городской
округ город Нижний Новгород,
принятым решением городской Думы
города Нижнего Новгорода от 19.09.2012
№ 119)

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Федеральной антимонопольной службы от 21.03.2023 № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», статьей 29 Устава города Нижнего Новгорода

ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:

1. Внести в Положение о порядке проведения торгов на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях, ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода (приложение № 2 к Правилам установки и эксплуатации рекламных конструкций в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород, принятым решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 19.09.2012 № 119), следующие изменения:

1.1. В пункте 1.2 слова «Правилами проведения конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом Федеральной антимонопольной службы России от 10.02.2010 № 67 (далее - Правила проведения конкурсов и аукционов)» заменить словами «Порядком проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса, утвержденным Приказом Федеральной антимонопольной службы от 21.03.2023 № 147/23 (далее – Порядок проведения конкурсов и аукционов)».

1.2. В пункте 2.1:

1.2.1. Дополнить подпунктом 2.1.5 следующего содержания:

«2.1.5. Официальный сайт - государственная информационная система «Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru.».

1.2.2. Подпункт 2.1.8 изложить в следующей редакции:

«2.1.8. Претендент - любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора и подавшее заявку на участие в торгах.».

1.2.3. Подпункт 2.1.9 изложить в следующей редакции:

«2.1.9. Участник торгов - претендент, подавший заявку на участие в торгах и признанный решением комиссии участником торгов.».

1.3. В пункте 4.1 слова «должно быть» заменить словами «должно составлять».

1.4. Пункт 4.4 дополнить предложением вторым следующего содержания: «Члены Комиссии должны быть уведомлены о месте, дате и времени проведения заседания Комиссии.».

1.5. В пункте 4.5:

1.5.1. После слов «входящим в ее компетенцию,» дополнить словами «открытым голосованием».

1.5.2. Дополнить новым вторым предложением следующего содержания: «Каждый член комиссии имеет один голос.».

1.5.3. Второе предложение считать третьим предложением.

1.6. В пункте 5.1 слова «формы собственности,» исключить, слово «претендующее» заменить словом «претендующие».

1.7. Пункт 5.4 изложить в следующей редакции:

«5.4. Аукционная комиссия принимает решение об отклонении заявки на участие в аукционе в случаях:

5.4.1. Непредставления документов и (или) сведений, определенных аукционной документацией либо наличия в таких документах и (или) сведениях недостоверной информации.

5.4.2. Несоответствия требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам.

5.4.3. Невнесения задатка на участие в торгах.

5.4.4. Несоответствия заявки на участие в аукционе в электронной форме документации об аукционе в электронной форме, в том числе наличия в заявках предложения о цене ниже начальной цены лота.

5.4.5. Наличия решения о ликвидации претендента - юридического лица или наличия решения арбитражного суда о признании претендента - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства.

5.4.6. Наличия решения о приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на момент подачи заявки на участие в аукционе в электронной форме.».

1.8. Пункт 5.5 исключить.

1.9. В пункте 5.6 слова «у органов власти в соответствии с их компетенцией и иных лиц» заменить словами «у федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления в соответствии с их компетенцией, организаций и иных лиц».

1.10. В пункте 5.7:

1.10.1. В предложении первом абзаца первого слова «Организатором торгов может быть установлено требование о внесении задатка» заменить словами «Организатором торгов устанавливается требование о внесении задатка».

1.10.2. Первое предложение абзаца второго исключить.

1.11. В пункте 10.1 слова «до дня окончания подачи заявок» заменить словами «до дня окончания срока подачи заявок».

1.12. В пункте 10.2:

1.12.1. Подпункт 10.2.2 изложить в следующей редакции:

«10.2.2. Адрес электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которой проводится аукцион.».

1.12.2. Подпункт 10.2.3 изложить в следующей редакции:

«10.2.3. Порядок оформления заявок, дата и время начала и окончания срока приема и рассмотрения заявок от претендентов, дата проведения аукциона в электронной форме. При этом датой начала срока подачи заявок на участие в аукционе является день, следующий за днем размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона. Местом подачи заявок на участие в аукционе является электронная площадка.».

1.12.3. Подпункт 10.2.6 после слов «такого задатка» дополнить словами «, реквизиты счета для перечисления задатка».

1.12.4. Подпункт 10.2.7 изложить в следующей редакции:

«10.2.7. Срок, в течение которого победитель аукциона в электронной форме обязан подписать проект Договора.».

1.13. Пункт 10.3 изложить в следующей редакции:

«10.3. Организатор торгов вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона в электронной форме. Такие изменения формируются организатором торгов с использованием официального сайта, подписываются усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора торгов, и размещаются организатором торгов в порядке, установленном для размещения извещения о проведении аукциона в электронной форме, не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. В течение одного часа с момента размещения изменений в извещение о проведении аукциона на официальном сайте оператор электронной площадки размещает соответствующие изменения в извещение на электронной площадке. При внесении изменений в извещение о проведении аукциона срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения внесенных изменений в извещение о проведении аукциона до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее двадцати дней.».

1.14. Пункт 10.4 изложить в следующей редакции:

«10.4. Организатор торгов вправе отказаться от проведения аукциона в электронной форме. Извещение об отказе от проведения аукциона в электронной форме формируется организатором торгов с использованием официального сайта, подписывается усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора торгов, и размещается на официальном сайте не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме. В течение одного часа с момента размещения извещения об отказе от проведения аукциона в электронной форме на официальном сайте оператор электронной площадки размещает извещение об отказе от проведения аукциона в электронной форме на электронной площадке. Денежные средства, внесенные в качестве задатка, возвращаются претенденту в течение пяти рабочих дней с даты размещения извещения об отказе от проведения аукциона в электронной форме на официальном сайте.».

1.15. Пункт 10.8 изложить в следующей редакции:

«10.8. Любое заинтересованное лицо вправе направить на адрес электронной площадки или, в случае, если лицо зарегистрировано на электронной площадке с использованием программно-аппаратных средств электронной площадки, не более чем три запроса о разъяснении положений документации об аукционе в электронной форме. Не позднее одного часа с момента поступления такого запроса оператор электронной площадки направляет его с использованием электронной площадки организатору торгов. В течение двух рабочих дней со дня поступления от оператора электронной площадки такого запроса, если указанный запрос поступил к нему не позднее чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме, организатор торгов формирует с использованием официального сайта, подписывает усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора торгов, и размещает на официальном сайте разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос.».

1.16. В пункте 10.9:

1.16.1. В третьем предложении после слов «В течение одного дня с даты принятия указанного решения такие изменения» дополнить словами «подписываются усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора торгов, и»,

1.16.2. Дополнить новым предложением четвертым следующего содержания: «В течение одного часа с момента размещения изменений в документацию об аукционе в электронной форме на официальном сайте

оператор электронной площадки размещает соответствующие изменения в документацию об аукционе в электронной форме на электронной площадке.».

1.16.3. Предложение четвертое считать предложением пятым.

1.17. В пункте 10.11 слова «должны быть подписаны электронной подписью» заменить словами «должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью».

1.18. Пункт 11.1 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«Участие в аукционе вправе принимать претенденты, зарегистрированные на официальном сайте в соответствии с главой II Регламента государственной информационной системы «Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru, утвержденного приказом Федерального казначейства от 2 декабря 2021 г. № 38н (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 2 декабря 2021 г., регистрационный № 66843). Претенденты, зарегистрированные на официальном сайте, считаются зарегистрированными на электронной площадке не позднее рабочего дня, следующего за днем регистрации претендента на официальном сайте.».

1.19. Пункт 11.3 изложить в следующей редакции:

«11.3. Заявка на участие в аукционе в электронной форме направляется претендентом оператору электронной площадки в форме электронного документа и подписывается усиленной квалифицированной подписью претендента. Заявка на участие в аукционе в электронной форме должна содержать сведения и документы, указанные в документации об электронном аукционе.

Заявка на участие в аукционе в электронной форме должна содержать следующие документы и сведения:

11.3.1. Полное и сокращенное (при наличии) наименования юридического лица или иностранного юридического лица (либо аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица), адрес юридического лица или иностранного юридического лица (для аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица - адрес (место нахождения) на территории Российской Федерации), фамилию, имя, отчество (при наличии), паспортные данные или данные иных документов, удостоверяющих личность в соответствии с законодательством Российской Федерации, адрес регистрации по месту жительства (пребывания) (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты.

11.3.2. Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица (если заявителем является юридическое лицо), аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица (если от имени

иностранного юридического лица выступает аккредитованный филиал или представительство), физического лица, в том числе зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя (если заявителем является физическое лицо, в том числе зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя), аналог идентификационного номера налогоплательщика в соответствии с законодательством соответствующего иностранного государства (если заявителем является иностранное лицо), код причины постановки на учет юридического лица (если заявителем является юридическое лицо), аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица (если от имени иностранного юридического лица выступает аккредитованный филиал или представительство), обособленного подразделения юридического лица (если от имени заявителя выступает обособленное подразделение юридического лица).

11.3.3. Выписку из единого государственного реестра юридических лиц (если заявителем является юридическое лицо), выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (если заявителем является индивидуальный предприниматель).

11.3.4. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации иностранного юридического лица в соответствии с законодательством соответствующего государства (если заявителем является иностранное юридическое лицо).

11.3.5. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (если заявителем является иностранное физическое лицо).

11.3.6. Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени претендента - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени претендента без доверенности). В случае, если от имени претендента действует иное лицо, заявка на участие в аукционе в электронной форме должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени претендента, выданную и оформленную в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации. В случае, если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем претендента, заявка на участие в аукционе в электронной форме должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица.

11.3.7. Решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копию такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой.

11.3.8. Информацию о непроведении ликвидации юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица или индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства.

11.3.9. Документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка.

Задаток на участие в аукционе в электронной форме вносится претендентом в порядке, предусмотренном пунктом 11.5 настоящего Положения.».

1.20. В пункте 11.8:

1.20.1. В подпункте 11.8.1 слова «электронной подписью» заменить словами «усиленной квалифицированной электронной подписью».

1.20.2. Абзац второй подпункта 11.8.5 исключить.

1.21. Пункт 11.9 изложить в следующей редакции:

«11.9. Претендент вправе отозвать заявку в любое время до установленной даты и времени окончания срока подачи заявок на участие в таком аукционе, направив об этом уведомление оператору электронной площадки.».

1.22. Пункт 11.10 изложить в следующей редакции:

«11.10. Оператор электронной площадки обязан обеспечить конфиденциальность информации о претендентах, подавших заявки на участие в таком аукционе, и информации, содержащейся в заявках таких претендентов, до направления такой информации и документов организатору торгов, а также бесперебойное функционирование электронной площадки и доступ к ней организатора торгов, претендентов и участников торгов в течение всего срока проведения аукциона в электронной форме.».

1.23. Пункт 11.11 изложить в следующей редакции:

«11.11. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, а также в случае, если принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе в электронной форме всех претендентов или о признании только одного претендента участником аукциона в электронной форме, аукцион в электронной форме признается несостоявшимся. В случае если документацией об аукционе предусмотрено два и более лота, такой аукцион признается

несостоявшимся только в отношении тех лотов, в отношении которых подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, или решение об отказе в допуске к участию в котором принято относительно всех претендентов, или решение о допуске к участию в котором и признании участником аукциона принято относительно только одного претендента.».

1.24. Первое предложение пункта 11.12 изложить в следующей редакции: «В течение одного часа с даты и времени окончания срока подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме оператор электронной площадки направляет организатору торгов заявки на участие в аукционе в электронной форме со всеми приложениями.».

1.25. В пункте 11.13 слова «десяти дней» заменить словами «двух дней».

1.26. В пункте 11.14 слова «указанные в Правилах проведения конкурсов и аукционов» заменить словами «указанные в Порядке проведения конкурсов и аукционов», слова «В течение одного часа с момента поступления оператору электронной площадки указанного протокола оператор электронной площадки обязан направить каждому претенденту уведомление о решении, принятом в отношении поданных ими заявок.» заменить словами «Не позднее следующего рабочего дня после дня поступления оператору электронной площадки оператор электронной площадки направляет каждому претенденту уведомление о признании их участниками аукциона в электронной форме или об отказе в допуске к участию в аукционе в электронной форме с указанием оснований такого отказа.».

1.27. Пункт 11.15 изложить в следующей редакции:

«11.15. Задаток возвращается претендентам, не допущенным к участию в аукционе, в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме.».

1.28. Пункт 11.16 исключить.

1.29. Пункт 12.3 изложить в следующей редакции:

«12.3. Аукцион проводится не позднее одного рабочего дня со дня размещения на официальном сайте информации о заявителях, которым было отказано в допуске к участию в аукционе.».

1.30. Пункт 12.5 изложить в следующей редакции:

«12.5. «Шаг аукциона» устанавливается в размере пяти процентов начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона в электронной форме.».

1.31. В пункте 12.6:

1.31.1. Абзац первый после слов «регламентом электронной площадки» дополнить словами «и абзацем вторым настоящего пункта».

1.31.2. Дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«Представленное участником аукциона предложение о цене договора не может быть ниже начальной (минимальной) цены договора (цены лота), равным или ниже ранее представленных участниками предложений о цене договора. Участник, предложение о цене договора которого является лучшим текущим предложением о цене договора, не вправе делать следующее предложение о цене.».

1.32. Пункт 12.8 изложить в следующей редакции:

«12.8. При проведении аукциона в электронной форме устанавливается время приема предложений участников аукциона о цене договора (цене лота), составляющее 60 минут от начала проведения такого аукциона, а также 20 минут после поступления последнего предложения о цене договора (цены лота).

Время, оставшееся до истечения срока подачи предложений о цене договора (цене лота), обновляется автоматически с помощью программно-аппаратных средств оператора электронной площадки после поступления последнего предложения о цене договора (цене лота). Если в течение указанного времени не поступило ни одного предложения о цене договора (цене лота), увеличивающего его текущее значение на «шаг аукциона», такой аукцион автоматически завершается с помощью программно-аппаратных средств оператора электронной площадки.».

1.33. В пункте 12.12:

1.33.1. В предложении первом слова «в течение тридцати минут после окончания такого аукциона» заменить словами «организатором торгов или оператором электронной площадки не позднее дня, следующего за днем подписания указанного протокола».

1.33.2. Предложение второе изложить в следующей редакции: «В данном протоколе указываются дата и время проведения аукциона, полные наименования (для юридических лиц), фамилии, имена, отчества (при наличии) (для физических лиц) участников аукциона, начальная (минимальная) цена договора (цена лота), последнее и предпоследнее предложения о цене договора, полные наименования (для юридического лица), фамилии, имена, отчества (при наличии) (для физических лиц) победителя аукциона и участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора.».

1.34. В пункте 12.13:

1.34.1. В первом предложении слово «десяти» заменить словами «шестидесяти».

1.34.2. Предложение второе изложить в следующей редакции: «В день проведения аукциона организатор торгов составляет и подписывает усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора торгов, протокол о признании аукциона несостоявшимся, в день

его подписания размещает на электронной площадке, в течение одного часа с момента размещения протокола о признании аукциона несостоявшимся на электронной площадке указанный протокол размещается оператором электронной площадки на официальном сайте.».

1.35. Пункт 12.16 изложить в следующей редакции:

«12.16. Участникам аукциона в электронной форме, за исключением победителя аукциона в электронной форме и участника аукциона в электронной форме, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора, задаток возвращается в течение пяти рабочих дней с даты размещения протокола проведения итогов аукциона в электронной форме на официальном сайте. Задаток, внесенный участником аукциона в электронной форме, который сделал предпоследнее предложение о цене договора, возвращается такому участнику аукциона в электронной форме в течение пяти рабочих дней с даты подписания договора с победителем аукциона в электронной форме.».

1.36. В пункте 13.14 предложение второе исключить.

1.37. В пункте 13.16 слова «которому был присвоен второй номер» заменить словами «сделавшим предпоследнее предложение о цене договора».

1.38. Предложение первое пункта 13.17 изложить в следующей редакции: «В случае если победитель аукциона или участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене договора, признаны уклонившимися от заключения Договора, Договор заключается с участниками аукциона, сделавшими предпоследнее по отношению к предыдущему предложение о цене договора, на условиях, предусмотренных документацией об аукционе в электронной форме, и по цене договора, предложенной такими участниками на аукционе.».

1.39. В пункте 13.18 предложение второе исключить.

2. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава
города Нижнего Новгорода

Председатель городской Думы
города Нижнего Новгорода

Ю.В. Шалабаев

О.В. Лавричев

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения городской Думы города Нижнего Новгорода

«О внесении изменений в Положение о порядке проведения торгов на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях, ином недвижимом имуществе, находящемся

**в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода
(приложение № 2 к Правилам установки и эксплуатации рекламных конструкций
в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород,
принятым решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 19.09.2012 № 119)»**

Проект решения городской Думы города Нижнего Новгорода «О внесении изменений в Положение о порядке проведения торгов на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях, ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода (приложение № 2 к Правилам установки и эксплуатации рекламных конструкций в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород, принятым решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 19.09.2012 № 119)» (далее – проект решения) разработан в целях исполнения решения городской Думы города Нижнего Новгорода от 23.11.2023 № 251 «О протесте прокурора города Нижнего Новгорода на пункт 1.2 Положения о порядке проведения торгов на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях, ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода (приложение № 2 к Правилам установки и эксплуатации рекламных конструкций в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород, принятым решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 19.09.2012 № 119)» (далее – Положение), пунктом 2 которого председателю городской Думы города Нижнего Новгорода поручено разработать проект решения городской Думы города Нижнего Новгорода, устраняющий несоответствие Положения законодательству.

В соответствии с пунктом 1.2 Положения при проведении торгов на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях, ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода, применяются положения, установленные Правилами проведения конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом Федеральной антимонопольной службы России от 10.02.2010 № 67 (далее - Правила проведения конкурсов и аукционов), в части, не предусмотренной Положением.

Приказ ФАС России от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» утратил силу с 1 октября 2023 года в связи с изданием приказа ФАС России от 21.03.2023 № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса».

Проект решения предусматривает приведение Положения в соответствие с приказом ФАС России от 21.03.2023 № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» (далее – приказ ФАС).

Проектом решения предусмотрено введение в Положение понятия «официальный сайт», которым является государственная информационная система «Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru».

Также приведены в соответствие с приказом ФАС понятия «претендент» и «участник торгов», уточнены случаи принятия аукционной комиссией решения об отклонении заявки на участие аукционе.

Проектом решения предусмотрено, что организатором торгов в обязательном порядке устанавливается требование о внесении задатка, вместо нормы о том, что «может быть установлено требование о внесении задатка».

Предлагается уточнить сроки и порядок принятия решения о внесении изменений в извещение о проведении аукциона в электронной форме, принятия решения об отказе от проведения аукциона в электронной форме, сроки порядка разъяснения положений документации об аукционе в электронной форме.

Согласно проекту решения документы и сведения, направляемые в форме электронных документов претендентом или организатором торгов либо размещаемые ими на электронной площадке в форме электронных документов, должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью (ранее - электронной подписью) лица, имеющего право действовать от имени соответственно претендента, организатора торгов.

Проектом решения предлагается ввести в Положение норму в соответствии с приказом ФАС, согласно которой участие в аукционе вправе принимать претенденты, зарегистрированные на официальном сайте в соответствии с главой II Регламента государственной информационной системы «Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru, утвержденного приказом Федерального казначейства от 2 декабря 2021 г. № 38н (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 2 декабря 2021 г., регистрационный № 66843). Претенденты, зарегистрированные на официальном сайте, считаются зарегистрированными на электронной площадке не позднее рабочего дня, следующего за днем регистрации претендента на официальном сайте.

Предлагается также принять новый перечень документов и сведений, которые должны быть приложены к заявке на участие в аукционе в электронной форме.

В Положении приведены в соответствие с приказом ФАС сроки всех этапов проведения аукциона в электронной форме.

Результатом принятия проекта решения будет приведение Положения в соответствие с законодательством Российской Федерации.

Проект решения предусматривает нормы, соблюдение которых в рамках муниципального контроля, привлечения к административной ответственности, предоставления лицензий и иных разрешений, аккредитации, оценки соответствия продукции, иных форм оценки и экспертизы не осуществляется.

В связи с изложенным, проект решения не подлежит оценке регулирующего воздействия, общественному обсуждению не подлежит.

Начальник управления
правовой и аналитической деятельности
городской Думы города Нижнего Новгорода

И.Л. Маслова

ПЕРЕЧЕНЬ

**правовых актов городской Думы города Нижнего Новгорода,
подлежащих отмене, изменению или принятию
в связи с принятием проекта решения городской Думы города Нижнего Новгорода**

«О внесении изменений в Положение о порядке проведения торгов на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях, ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода (приложение № 2 к Правилам установки и эксплуатации рекламных конструкций в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород, принятым решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 19.09.2012 № 119)»

Принятие проекта решения городской Думы города Нижнего Новгорода «О внесении изменений в Положение о порядке проведения торгов на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях, ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода (приложение № 2 к Правилам установки и эксплуатации рекламных конструкций в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород, принятым решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 19.09.2012 № 119)» не потребует внесения изменений в правовые акты городской Думы города Нижнего Новгорода.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

принятия проекта решения городской Думы города Нижнего Новгорода
«О внесении изменений в Положение о порядке проведения торгов на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях, ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода (приложение № 2 к Правилам установки и эксплуатации рекламных конструкций в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород, принятым решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 19.09.2012 № 119)»

Принятие проекта решения городской Думы города Нижнего Новгорода «О внесении изменений в Положение о порядке проведения торгов на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях, ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода (приложение № 2 к Правилам установки и эксплуатации рекламных конструкций в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород, принятым решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 19.09.2012 № 119)» не потребует дополнительных расходов из бюджета города Нижнего Новгорода, не повлечет дополнительных доходов в бюджет города Нижнего Новгорода.

Таблица изменений

к проекту решения городской Думы города Нижнего Новгорода

«О внесении изменений в Положение о порядке проведения торгов на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях, ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода (приложение № 2 к Правилам установки и эксплуатации рекламных конструкций в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород, принятым решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 19.09.2012 № 119)»

Номер статьи	Действующая редакция	Предлагается
Пункт 1.2	1.2. При проведении торгов на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях, ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода, применяются положения, установленные Правилами проведения конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом Федеральной антимонопольной службы России от 10.02.2010 № 67 (далее – Правила проведения конкурсов и аукционов) в части, не предусмотренной настоящим Положением.	1.2. При проведении торгов на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях, ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода, применяются положения, установленные Порядком проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса, утвержденным Приказом Федеральной антимонопольной службы от 21.03.2023 № 147/23 (далее – Порядок проведения конкурсов и аукционов) в части, не предусмотренной настоящим Положением.
Пункт 2.1	2.1. В тексте настоящего Положения применяются следующие основные понятия: 2.1.1. Аукцион в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях,	2.1. В тексте настоящего Положения применяются следующие основные понятия: 2.1.1. Аукцион в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях,

ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода (далее - аукцион в электронной форме), - форма торгов, проведение которых обеспечивается оператором электронной площадки на сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, выбираемом организатором торгов, победителем которого признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за право на заключение Договора в отношении конструкций, указанных в Схеме, утвержденной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. 2.1.2. Электронная площадка - сайт в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, определяемый организатором торгов, на котором проводятся аукционы в электронной форме, а также размещаются информация, сведения и документы, связанные с проведением аукционов в электронной форме. 2.1.3. Оператор электронной площадки - юридическое или физическое лицо, зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя, осуществляющее функции по оказанию комплекса технических услуг при осуществлении процедуры аукциона в электронной форме. 2.1.4. Регламент электронной площадки - документ, определяющий процесс проведения аукционов в электронной форме на определенной электронной площадке. 2.1.7. Организатор торгов - администрация города Нижнего Новгорода или организация, уполномоченная администрацией города Нижнего Новгорода на осуществление функций по организации и проведению	ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода (далее - аукцион в электронной форме), - форма торгов, проведение которых обеспечивается оператором электронной площадки на сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, выбираемом организатором торгов, победителем которого признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за право на заключение Договора в отношении конструкций, указанных в Схеме, утвержденной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. 2.1.2. Электронная площадка - сайт в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, определяемый организатором торгов, на котором проводятся аукционы в электронной форме, а также размещаются информация, сведения и документы, связанные с проведением аукционов в электронной форме. 2.1.3. Оператор электронной площадки - юридическое или физическое лицо, зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя, осуществляющее функции по оказанию комплекса технических услуг при осуществлении процедуры аукциона в электронной форме. 2.1.4. Регламент электронной площадки - документ, определяющий процесс проведения аукционов в электронной форме на определенной электронной площадке. 2.1.5. Официальный сайт - государственная информационная система «Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru». 2.1.7. Организатор торгов - администрация города Нижнего Новгорода или организация, уполномоченная администрацией города Нижнего Новгорода на осуществление функций по организации и проведению
---	---

	аукционов в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях, ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода. 2.1.8. Претендент - юридическое лицо, физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора и подавшее заявку на участие в торгах. 2.1.9. Участник торгов - претендент, допущенный к участию в торгах. 2.1.10. Победитель торгов - участник торгов, который признан аукционной комиссией обладателем права на установку и эксплуатацию рекламной конструкции. 2.1.11. Аукционная комиссия - коллегиальный орган по проведению торгов на право заключения Договора на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода. 2.1.12. Шаг аукциона - величина повышения начальной (минимальной) цены Договора (цены лота).	аукционов в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях, ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода. 2.1.8. Претендент - любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора и подавшее заявку на участие в торгах. 2.1.9. Участник торгов - претендент, подавший заявку на участие в торгах и признанный решением комиссии участником торгов. 2.1.10. Победитель торгов - участник торгов, который признан аукционной комиссией обладателем права на установку и эксплуатацию рекламной конструкции. 2.1.11. Аукционная комиссия - коллегиальный орган по проведению торгов на право заключения Договора на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода. 2.1.12. Шаг аукциона - величина повышения начальной (минимальной) цены Договора (цены лота).
Пункт 4.1	4.1. Число членов Комиссии должно быть не менее пяти человек.	4.1. Число членов Комиссии должно составлять не менее пяти человек.
Пункт 4.4	4.4. Комиссия вправе принимать решения (имеет кворум), если на ее заседании присутствуют не менее пятидесяти процентов общего числа членов Комиссии.	4.4. Комиссия вправе принимать решения (имеет кворум), если на ее заседании присутствуют не менее пятидесяти процентов общего числа членов Комиссии. Члены Комиссии должны быть уведомлены о месте, дате и времени проведения заседания Комиссии.

Пункт 4.5	4.5. Комиссия принимает решения по вопросам, входящим в ее компетенцию, простым большинством голосов членов комиссии, присутствующих на заседании. При равенстве голосов голос председателя Комиссии является решающим.	4.5. Комиссия принимает решения по вопросам, входящим в ее компетенцию открытым голосованием , простым большинством голосов членов комиссии, присутствующих на заседании. Каждый член комиссии имеет один голос. При равенстве голосов голос председателя Комиссии является решающим.
Пункт 5.1	5.1. Участником торгов может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности , места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора.	5.1. Участником торгов может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующие на заключение договора.
Пункт 5.4	5.4. Претендент не допускается Комиссией к участию в торгах по следующим основаниям: 5.4.1. Непредставления документов, определенных аукционной документацией. 5.4.2. Несоответствия требованиям, указанным в аукционной документации. 5.4.3. Невнесения задатка на участие в торгах, если такое требование указано в извещении о проведении торгов. 5.4.4. Несоответствия заявки на участие в торгах требованиям аукционной документации, в том числе наличия в заявках на участие в торгах предложения о цене договора ниже начальной (минимальной) цены договора (цены лота).	5.4. Аукционная комиссия принимает решение об отклонении заявки на участие в аукционе в случаях: 5.4.1. Непредставления документов и (или) сведений, определенных аукционной документацией либо наличия в таких документах и (или) сведениях недостоверной информации. 5.4.2. Несоответствия требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам. 5.4.3. Невнесения задатка на участие в торгах. 5.4.4. Несоответствия заявки на участие в аукционе в электронной форме документации об аукционе в электронной форме, в том числе наличия в заявках предложения о цене ниже начальной цены лота. 5.4.5. Наличия решения о ликвидации претендента - юридического лица или наличия решения арбитражного суда о признании претендента - юридического лица,

		индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства. 5.4.6. Наличия решения о приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на момент подачи заявки на участие в аукционе в электронной форме.
Пункт 5.5	5.5. Претендент отстраняется Комиссией от участия в торгах по следующим основаниям: 5.5.1. В случае выявления в аукционной документации недостоверных сведений. 5.5.2. Наличия решения о ликвидации претендента — юридического лица или наличия решения арбитражного суда о признании претендента — юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства. 5.5.3. Наличия решения о приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в аукционе в электронной форме.	<i>5.5. Исключен.</i>
Пункт 5.6	5.6. Организатор торгов вправе запрашивать информацию и документы в целях проверки соответствия участника торгов требованиям, установленным законодательством, у органов власти в соответствии с их компетенцией и иных лиц, за исключением лиц, подавших заявку на участие в аукционе в электронной форме. При этом организатор торгов не вправе возлагать на участников торгов обязанность подтверждать соответствие данным требованиям.	5.6. Организатор торгов вправе запрашивать информацию и документы в целях проверки соответствия участника торгов требованиям, установленным законодательством, у федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления в соответствии с их компетенцией, организаций и иных лиц, за исключением лиц, подавших заявку на участие в аукционе в электронной форме. При этом организатор торгов не вправе возлагать на участников торгов

		обязанность подтверждать соответствие данным требованиям.
Пункт 5.7	5.7. Организатором торгов может быть установлено требование о внесении задатка на участие в аукционе в электронной форме. При этом размер такого задатка составляет не менее 30% от начальной (минимальной) цены договора (цены лота). В случае если организатором торгов установлено требование о внесении задатка, такое требование в равной мере распространяется на всех участников торгов и указывается в извещении о проведении торгов. В случае если претендент намерен подать заявку на участие в торгах по нескольким лотам, задаток вносится таким претендентом по каждому из этих лотов.	5.7. Организатором торгов устанавливается требование о внесении задатка на участие в аукционе в электронной форме. При этом размер такого задатка составляет не менее 30% от начальной (минимальной) цены договора (цены лота). В случае если претендент намерен подать заявку на участие в торгах по нескольким лотам, задаток вносится таким претендентом по каждому из этих лотов.
Пункт 10.1	10.1. Извещение о проведении аукциона в электронной форме размещается на электронной площадке, определяемой организатором торгов, а также на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в сети Интернет и в печатном средстве массовой информации, определенном администрацией города Нижнего Новгорода, не менее чем за тридцать дней до дня окончания подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме.	10.1. Извещение о проведении аукциона в электронной форме размещается на электронной площадке, определяемой организатором торгов, а также на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в сети Интернет и в печатном средстве массовой информации, определенном администрацией города Нижнего Новгорода, не менее чем за тридцать дней до дня окончания срока подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме.
Пункт 10.2	10.2 В извещении о проведении аукциона в электронной форме должны быть указаны следующие сведения: 10.2.1. Предмет аукциона в электронной форме (лоты) с указанием их номеров и указанием места расположения каждой рекламной конструкции. 10.2.2. Адрес электронной площадки в сети Интернет.	10.2. В извещении о проведении аукциона в электронной форме должны быть указаны следующие сведения: 10.2.1. Предмет аукциона в электронной форме (лоты) с указанием их номеров и указанием места расположения каждой рекламной конструкции. 10.2.2. Адрес электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети

	10.2.3. Порядок оформления заявок, дата начала и окончания срока приема и рассмотрения заявок от претендентов, дата проведения аукциона в электронной форме. 10.2.4. Начальная (минимальная) цена договора (цена лота). 10.2.5. Величина повышения начальной (минимальной) цены договора (цены лота) («шаг аукциона»). 10.2.6. Требование о внесении задатка, в том числе размер задатка, срок и порядок внесения такого задатка. 10.2.7. Срок, в течение которого победитель аукциона в электронной форме обязан заключить Договор. 10.2.8. Срок действия Договора. 10.2.9. Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора торгов.	«Интернет», на которой проводится аукцион. 10.2.3. Порядок оформления заявок, дата и время начала и окончания срока приема и рассмотрения заявок от претендентов, дата проведения аукциона в электронной форме. При этом датой начала срока подачи заявок на участие в аукционе является день, следующий за днем размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона. Местом подачи заявок на участие в аукционе является электронная площадка. 10.2.4. Начальная (минимальная) цена договора (цена лота). 10.2.5. Величина повышения начальной (минимальной) цены договора (цены лота) («шаг аукциона»). 10.2.6. Требование о внесении задатка, в том числе размер задатка, срок и порядок внесения такого задатка, реквизиты счета для перечисления задатка. 10.2.7. Срок, в течение которого победитель аукциона в электронной форме обязан подписать проект Договора. 10.2.8. Срок действия Договора. 10.2.9. Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора торгов.
Пункт 10.3	10.3. Организатор торгов вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона в электронной форме не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме. В течение одного дня с даты принятия указанного решения такие изменения размещаются организатором торгов в порядке, установленном для размещения извещения о проведении аукциона в	10.3. Организатор торгов вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона в электронной форме. Такие изменения формируются организатором торгов с использованием официального сайта, подписываются усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора торгов, и размещаются организатором торгов в порядке, установленном для размещения

	электронной форме. При этом срок подачи заявок на участие в таком аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения внесенных изменений в извещение о проведении аукциона до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее пятнадцати дней.	извещения о проведении аукциона в электронной форме, не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. В течение одного часа с момента размещения изменений в извещение о проведении аукциона на официальном сайте оператор электронной площадки размещает соответствующие изменения в извещение на электронной площадке. При внесении изменений в извещение о проведении аукциона срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения внесенных изменений в извещение о проведении аукциона до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее двадцати дней.
Пункт 10.4	10.4. Организатор торгов вправе отказаться от проведения аукциона в электронной форме в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения. Извещение об отказе от проведения аукциона в электронной форме размещается в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона в порядке, установленном для размещения извещения о проведении аукциона в электронной форме. Оператор электронной площадки направляет уведомление о поступлении извещения об отказе от проведения аукциона в электронной форме всем претендентам, подавшим заявки на участие в таком аукционе, и прекращает осуществленное в соответствии с пунктом 11.5 настоящего Положения блокирование операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в аукционах в электронной форме таких участников, в отношении денежных средств в размере задатка на участие в аукционе в электронной форме, в соответствии с регламентом электронной площадки.	10.4. Организатор торгов вправе отказаться от проведения аукциона в электронной форме. Извещение об отказе от проведения аукциона в электронной форме формируется организатором торгов с использованием официального сайта, подписывается усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора торгов, и размещается на официальном сайте не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме. В течение одного часа с момента размещения извещения об отказе от проведения аукциона в электронной форме на официальном сайте оператор электронной площадки размещает извещение об отказе от проведения аукциона в электронной форме на электронной площадке. Денежные средства, внесенные в качестве задатка, возвращаются претенденту в течение пяти рабочих дней с даты размещения извещения об отказе от проведения аукциона в электронной форме на официальном сайте.

Пункт 10.8	10.8. Претендент, имеющий аккредитацию на электронной площадке, вправе направить на адрес электронной площадки, на которой планируется проведение аукциона в электронной форме, запрос о разъяснении положений документации об аукционе в электронной форме в соответствии с регламентом электронной площадки. В течение двух рабочих дней со дня поступления от оператора электронной площадки такого запроса организатор торгов размещает разъяснение положений документации об аукционе в электронной форме с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос, на электронной площадке при условии, что указанный запрос поступил организатору торгов не позднее чем за пять календарных дней до дня окончания подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме.	10.8. Любое заинтересованное лицо вправе направить на адрес электронной площадки или, в случае, если лицо зарегистрировано на электронной площадке с использованием программно-аппаратных средств электронной площадки, не более чем три запроса о разъяснении положений документации об аукционе в электронной форме. Не позднее одного часа с момента поступления такого запроса оператор электронной площадки направляет его с использованием электронной площадки организатору торгов. В течение двух рабочих дней со дня поступления от оператора электронной площадки такого запроса, если указанный запрос поступил к нему не позднее чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме, организатор торгов формирует с использованием официального сайта, подписывает усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора торгов, и размещает на официальном сайте разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос.
Пункт 10.9	10.9. Организатор по собственной инициативе или в соответствии с поступившим запросом о разъяснении положений документации об аукционе в электронной форме вправе принять решение о внесении изменений в документацию о проведении аукциона в электронной форме не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме. Изменение предмета аукциона в электронной форме не допускается. В течение одного дня с даты принятия указанного решения такие изменения размещаются организатором аукциона на электронной площадке и на	10.9. Организатор по собственной инициативе или в соответствии с поступившим запросом о разъяснении положений документации об аукционе в электронной форме вправе принять решение о внесении изменений в документацию о проведении аукциона в электронной форме не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме. Изменение предмета аукциона в электронной форме не допускается. В течение одного дня с даты принятия указанного решения такие изменения подписываются усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного

	официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в сети Интернет. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты внесенных изменений в извещение о проведении аукциона в электронной форме до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме он составлял не менее пятнадцати дней.	действовать от имени организатора торгов, и размещаются организатором аукциона на электронной площадке и на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в сети Интернет. В течение одного часа с момента размещения изменений в документацию об аукционе в электронной форме на официальном сайте оператор электронной площадки размещает соответствующие изменения в документацию об аукционе в электронной форме на электронной площадке. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты внесенных изменений в извещение о проведении аукциона в электронной форме до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме он составлял не менее пятнадцати дней.
Пункт 10.11	10.11. Документы и сведения, направляемые в форме электронных документов претендентом или организатором торгов либо размещаемые ими на электронной площадке в форме электронных документов, должны быть подписаны электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени соответственно претендента, организатора торгов.	10.11. Документы и сведения, направляемые в форме электронных документов претендентом или организатором торгов либо размещаемые ими на электронной площадке в форме электронных документов, должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени соответственно претендента, организатора торгов.
Пункт 11.1	11.1. Заявка на участие в аукционе в электронной форме подается в срок и по форме, установленным в документации об аукционе в электронной форме.	11.1. Заявка на участие в аукционе в электронной форме подается в срок и по форме, установленным в документации об аукционе в электронной форме. Участие в аукционе вправе принимать претенденты, зарегистрированные на официальном сайте в соответствии с главой II Регламента государственной информационной системы «Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru, утвержденного приказом Федерального казначейства от 2 декабря 2021 г. № 38н (зарегистрирован

		Министерством юстиции Российской Федерации 2 декабря 2021 г., регистрационный № 66843). Претенденты, зарегистрированные на официальном сайте, считаются зарегистрированными на электронной площадке не позднее рабочего дня, следующего за днем регистрации претендента на официальном сайте.
Пункт 11.3	11.3. Заявка на участие в аукционе в электронной форме направляется претендентом оператору электронной площадки. Заявка на участие в аукционе в электронной форме должна содержать сведения и документы, указанные в документации об электронном аукционе. К заявке на участие в аукционе в электронной форме прикладываются следующие документы: 11.3.1. Копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации (для юридического лица) претендента, копия свидетельства о государственной регистрации претендента в качестве индивидуального предпринимателя (для физического лица). 11.3.2. Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени претендента юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо копия приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которыми такое физическое лицо обладает правом действовать от имени участника торгов без доверенности (далее – руководитель). В случае, если от имени участника торгов действует иное лицо, заявка на участие в торгах должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени участника торгов, заверенную печатью участника торгов (при наличии печати) и подписанную руководителем (для юридического лица) или уполномоченным руководителем лицом, либо засвидетельствованную в нотариальном	11.3. Заявка на участие в аукционе в электронной форме направляется претендентом оператору электронной площадки в форме электронного документа и подписывается усиленной квалифицированной подписью претендента. Заявка на участие в аукционе в электронной форме должна содержать сведения и документы, указанные в документации об электронном аукционе. Заявка на участие в аукционе в электронной форме должна содержать следующие документы и сведения: 11.3.1. Полное и сокращенное (при наличии) наименование юридического лица или иностранного юридического лица (либо аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица), адрес юридического лица или иностранного юридического лица (для аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица - адрес (место нахождения) на территории Российской Федерации), фамилию, имя, отчество (при наличии), паспортные данные или данные иных документов, удостоверяющих личность в соответствии с законодательством Российской Федерации, адрес регистрации по месту жительства (пребывания) (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты. 11.3.2. Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица (если заявителем

порядке конию указанной доверенности. В случае, если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем, заявка на участие в торгах должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица. 11.3.3. Сведения об отсутствии у претендента задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов указанных лиц по данным бухгалтерской отчетности за последний отчетный период, при условии, что указанные лица не обжалуют наличие указанной задолженности в соответствии с законодательством Российской Федерации. 11.3.4. Решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо кония такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и (или) если для претендента заключение договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций или внесение задатка на участие в аукционе в электронной форме являются крупной сделкой. 11.3.5. Соглашение о задатке в случае, если условиями извещения предусмотрен задаток. Задаток на участие в аукционе в электронной форме вносится претендентом в порядке, предусмотренном пунктом 11.5 настоящего Положения. Подача претендентом заявки на участие в аукционе в электронной форме является согласием такого претендента на списание денежных средств, находящихся на его счете, открытом для проведения операций по обеспечению	является юридическое лицо), аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица (если от имени иностранного юридического лица выступает аккредитованный филиал или представительство), физического лица, в том числе зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя (если заявителем является физическое лицо, в том числе зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя), аналог идентификационного номера налогоплательщика в соответствии с законодательством соответствующего иностранного государства (если заявителем является иностранное лицо), код причины постановки на учет юридического лица (если заявителем является юридическое лицо), аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица (если от имени иностранного юридического лица выступает аккредитованный филиал или представительство), обособленного подразделения юридического лица (если от имени заявителя выступает обособленное подразделение юридического лица). 11.3.3. Выписку из единого государственного реестра юридических лиц (если заявителем является юридическое лицо), выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (если заявителем является индивидуальный предприниматель). 11.3.4. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации иностранного юридического лица в соответствии с законодательством соответствующего государства (если заявителем является иностранное юридическое лицо). 11.3.5. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации
---	--

	участия в аукционах в электронной форме, в качестве платы за участие в аукционе в электронной форме в случае, если плата за участие в электронном аукционе предусмотрена регламентом электронной площадки, в порядке и на основании, установленным таким регламентом электронной площадки.	физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (если заявителем является иностранное физическое лицо). 11.3.6. Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени претендента - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени претендента без доверенности). В случае, если от имени претендента действует иное лицо, заявка на участие в аукционе в электронной форме должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени претендента, выданную и оформленную в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации. В случае, если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем претендента, заявка на участие в аукционе в электронной форме должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица. 11.3.7. Решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копию такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой. 11.3.8. Информацию о непроведении ликвидации юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица или индивидуального
--	---	---

		предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства. 11.3.9. Документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка. Задаток на участие в аукционе в электронной форме вносится претендентом в порядке, предусмотренном пунктом 11.5 настоящего Положения.
Пункт 11.8	11.8. В течение одного часа с момента получения заявки на участие в аукционе в электронной форме оператор электронной площадки возвращает такую заявку подавшему ее претенденту в случаях: 11.8.1. Подачи данной заявки, документы и информация в составе которой, направляемые в форме электронных документов, не подписаны электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени участника такого аукциона. 11.8.2. Отсутствия на счете, открытом для проведения операций по обеспечению участия в аукционах в электронной форме, претендента, подавшего заявку на участие в аукционе, денежных средств в размере задатка на участие в аукционе, в отношении которых не осуществлено блокирование в соответствии с правилами проведения аукциона в случае, если внесение задатка предусмотрено регламентом электронной площадки. 11.8.3. Подачи одним претендентом двух и более заявок на участие в аукционе в отношении одного и того же лота при условии, что поданные ранее заявки таким претендентом не отозваны. В этом случае такому претенденту возвращаются все заявки на участие в аукционе, поданные в отношении данного лота. 11.8.4. Получения данной заявки на участие в аукционе после даты и времени окончания срока подачи заявок на участие в таком аукционе.	11.8. В течение одного часа с момента получения заявки на участие в аукционе в электронной форме оператор электронной площадки возвращает такую заявку подавшему ее претенденту в случаях: 11.8.1. Подачи данной заявки, документы и информация в составе которой, направляемые в форме электронных документов, не подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени участника такого аукциона. 11.8.2. Отсутствия на счете, открытом для проведения операций по обеспечению участия в аукционах в электронной форме, претендента, подавшего заявку на участие в аукционе, денежных средств в размере задатка на участие в аукционе, в отношении которых не осуществлено блокирование в соответствии с правилами проведения аукциона в случае, если внесение задатка предусмотрено регламентом электронной площадки. 11.8.3. Подачи одним претендентом двух и более заявок на участие в аукционе в отношении одного и того же лота при условии, что поданные ранее заявки таким претендентом не отозваны. В этом случае такому претенденту возвращаются все заявки на участие в аукционе, поданные в отношении данного лота. 11.8.4. Получения данной заявки на участие в аукционе после даты и времени окончания срока подачи заявок на участие в таком аукционе.

	11.8.5. В случаях, установленных регламентом электронной площадки. В течение одного рабочего дня со дня возврата заявки на участие в аукционе в электронной форме оператор электронной площадки прекращает осуществленное при получении указанной заявки блокирование операций по счету претендента, открытому для проведения операций по обеспечению участия в аукционах в электронной форме, в отношении денежных средств в размере задатка на участие в аукционе в случае, если внесение задатка предусмотрено регламентом электронной площадки.	11.8.5. В случаях, установленных регламентом электронной площадки.
Пункт 11.9	11.9. Претендент вправе отозвать заявку в любое время до установленной даты окончания срока подачи заявок на участие в таком аукционе, направив об этом уведомление оператору электронной площадки. В течение одного часа с момента такого уведомления оператор электронной площадки обязан прекратить блокирование операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в аукционе в электронной форме претендента, подавшего такую заявку, в отношении денежных средств в размере задатка на участие в аукционе в электронной форме в случае, если внесение задатка предусмотрено регламентом электронной площадки.	11.9. Претендент вправе отозвать заявку в любое время до установленной даты и времени окончания срока подачи заявок на участие в таком аукционе, направив об этом уведомление оператору электронной площадки.
Пункт 11.10	11.10. Оператор электронной площадки обязан обеспечить конфиденциальность информации о претендентах, подавших заявки на участие в таком аукционе, и информации, содержащейся в заявках таких претендентов, до размещения на электронной площадке протокола проведения такого аукциона.	11.10. Оператор электронной площадки обязан обеспечить конфиденциальность информации о претендентах, подавших заявки на участие в таком аукционе, и информации, содержащейся в заявках таких претендентов, до направления такой информации и документов организатору торгов, а также бесперебойное функционирование электронной площадки и доступ к ней организатора торгов, претендентов и участников торгов в

		течение всего срока проведения аукциона в электронной форме.
Пункт 11.11	11.11. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион в электронной форме признается несостоявшимся. В случае если документацией об аукционе предусмотрено два и более лота, такой аукцион признается несостоявшимся только в отношении тех лотов, в отношении которых подана только одна заявка или не подано ни одной заявки.	11.11. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, а также в случае, если принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе в электронной форме всех претендентов или о признании только одного претендента участником аукциона в электронной форме, аукцион в электронной форме признается несостоявшимся. В случае если документацией об аукционе предусмотрено два и более лота, такой аукцион признается несостоявшимся только в отношении тех лотов, в отношении которых подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, или решение об отказе в допуске к участию в котором принято относительно всех претендентов, или решение о допуске к участию в котором и признании участником аукциона принято относительно только одного претендента.
Пункт 11.12	11.12. Не позднее одного рабочего дня, следующего за днем окончания срока подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме, оператор электронной площадки направляет организатору заявки на участие в аукционе в электронной форме со всеми приложениями. Аукционная комиссия рассматривает заявки на участие в аукционе в электронной форме на предмет соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе, и соответствия претендентов требованиям, установленным настоящим Положением.	11.12. В течение одного часа с даты и времени окончания срока подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме оператор электронной площадки направляет организатору торгов заявки на участие в аукционе в электронной форме со всеми приложениями. Аукционная комиссия рассматривает заявки на участие в аукционе в электронной форме на предмет соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе, и соответствия претендентов требованиям, установленным настоящим Положением.

Пункт 11.13	11.13. Срок рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме не может превышать десяти дней с даты окончания срока подачи заявок на участие в таком аукционе.	11.13. Срок рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме не может превышать двух дней с даты окончания срока подачи заявок на участие в таком аукционе.
Пункт 11.14	11.14. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме аукционной комиссией принимается решение о допуске к участию в таком аукционе претендента и о признании претендента участником аукциона или об отказе в допуске такого претендента к участию в таком аукционе по основаниям, предусмотренным настоящим Положением, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. Протокол ведется аукционной комиссией и подписывается всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии в день окончания рассмотрения заявок. Протокол должен содержать информацию и сведения, указанные в Правилах проведения конкурсов и аукционов. Указанный протокол в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме направляется организатором торгов оператору электронной площадки. В течение одного часа с момента поступления оператору электронной площадки указанного протокола оператор электронной площадки обязан направить каждому претенденту уведомление о решении, принятом в отношении поданных ими заявок. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, в указанный протокол вносится информация о признании аукциона в электронной форме несостоявшимся.	11.14. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме аукционной комиссией принимается решение о допуске к участию в таком аукционе претендента и о признании претендента участником аукциона или об отказе в допуске такого претендента к участию в таком аукционе по основаниям, предусмотренным настоящим Положением, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. Протокол ведется аукционной комиссией и подписывается всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии в день окончания рассмотрения заявок. Протокол должен содержать информацию и сведения, указанные в Порядке проведения конкурсов и аукционов. Указанный протокол в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме направляется организатором торгов оператору электронной площадки. Не позднее следующего рабочего дня после дня поступления оператору электронной площадки оператор электронной площадки направляет каждому претенденту уведомление о признании их участниками аукциона в электронной форме или об отказе в допуске к участию в аукционе в электронной форме с указанием оснований такого отказа. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, в указанный протокол вносится информация о признании аукциона в электронной форме несостоявшимся.

Пункт 11.15	11.15. В случае принятия аукционной комиссией решения об отказе в допуске претендента к участию в таком аукционе оператор электронной площадки обязан прекратить блокирование операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в аукционе в электронной форме такого претендента в отношении денежных средств в размере задатка на участие в таком аукционе в электронной форме в течение одного рабочего дня с момента размещения на электронной площадке протокола, указанного в пункте 11.14 настоящего Положения в случае, если внесение задатка предусмотрено регламентом электронной площадки.	11.15. Задаток возвращается претендентам, не допущенным к участию в аукционе, в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме.
Пункт 11.16	11.16. В случае если принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе в электронной форме всех претендентов или о признании только одного претендента участником такого аукциона, аукцион признается несостоявшимся. В случае если документацией об аукционе предусмотрено два и более лота, аукцион признается несостоявшимся только в отношении того лота, решение об отказе в допуске к участию в котором принято относительно всех претендентов или решение о допуске к участию в котором и признании участником аукциона принято относительно только одного претендента.	11.16. Исключен.
Пункт 12.3	12.3. Днем проведения аукциона в электронной форме является рабочий день, следующий после истечения двух дней с даты окончания срока рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме.	12.3. Аукцион проводится не позднее одного рабочего дня со дня размещения на официальном сайте информации о заявителях, которым было отказано в допуске к участию в аукционе.
Пункт 12.5	12.5. «Шаг аукциона» устанавливается в извещении о проведении аукциона в электронной форме.	12.5. «Шаг аукциона» устанавливается в размере пяти процентов начальной (минимальной) цены договора

		(цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона в электронной форме.
Пункт 12.6	12.6. При проведении аукциона в электронной форме участники аукциона в электронной форме подают предложения о цене договора, предусматривающие повышение текущего максимального предложения о цене договора на величину в пределах «шага аукциона» с учетом требований, установленных регламентом электронной площадки.	12.6. При проведении аукциона в электронной форме участники аукциона в электронной форме подают предложения о цене договора, предусматривающие повышение текущего максимального предложения о цене договора на величину в пределах «шага аукциона» с учетом требований, установленных регламентом электронной площадки и абзацем вторым настоящего пункта. Представленное участником аукциона предложение о цене договора не может быть ниже начальной (минимальной) цены договора (цены лота), равным или ниже ранее представленных участниками предложений о цене договора. Участник, предложение о цене договора которого является лучшим текущим предложением о цене договора, не вправе делать следующее предложение о цене.
Пункт 12.8	12.8. При проведении аукциона в электронной форме устанавливается время приема предложений участников аукциона о цене договора, составляющее десять минут от начала проведения аукциона до истечения срока подачи предложений о цене договора. Если в течение указанного времени ни одного предложения о более высокой цене договора не поступило, аукцион завершается автоматически при помощи программных и технических средств, обеспечивающих его проведение.	12.8. При проведении аукциона в электронной форме устанавливается время приема предложений участников аукциона о цене договора (цене лота), составляющее 60 минут от начала проведения такого аукциона, а также 20 минут после поступления последнего предложения о цене договора (цены лота). Время, оставшееся до истечения срока подачи предложений о цене договора (цене лота), обновляется автоматически с помощью программно-аппаратных средств оператора электронной площадки после поступления последнего предложения о цене договора (цене лота). Если в течение указанного времени не поступило ни одного предложения о цене договора (цене лота), увеличивающего его текущее значение на «шаг аукциона», такой аукцион автоматически завершается с

		помощью программно-аппаратных средств оператора электронной площадки.
Пункт 12.12	12.12. Протокол проведения аукциона в электронной форме размещается оператором электронной площадки на электронной площадке в течение тридцати минут после окончания такого аукциона. В данном протоколе указываются адрес электронной площадки, дата, время начала и окончания аукциона в электронной форме, начальная (минимальная) цена договора (цена лота), сведения об участниках аукциона, все максимальные предложения о цене договора (лота), сделанные участниками аукциона в электронной форме и ранжированные по мере возрастания с указанием порядковых номеров, приехавших заявок на участие в аукционе в электронной форме, которые поданы участниками аукциона, сделавшими соответствующие предложения о цене договора (лота), и с указанием времени поступления данных предложений.	12.12. Протокол проведения аукциона в электронной форме размещается оператором электронной площадки на электронной площадке организатором торгов или оператором электронной площадки не позднее дня, следующего за днем подписания указанного протокола. В данном протоколе указываются дата и время проведения аукциона, полные наименования (для юридических лиц), фамилии, имена, отчества (при наличии) (для физических лиц) участников аукциона, начальная (минимальная) цена договора (цена лота), последнее и предпоследнее предложения о цене договора, полные наименования (для юридического лица), фамилии, имена, отчества (при наличии) (для физических лиц) победителя аукциона и участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора.
Пункт 12.13	12.13. В случае если в течение десяти минут после начала проведения аукциона в электронной форме ни один из участников аукциона в электронной форме не подал предложение о цене договора в соответствии с требованиями настоящего пункта, аукцион признается несостоявшимся. В течение тридцати минут после окончания указанного времени оператор электронной площадки размещает на электронной площадке протокол о признании аукциона в электронной форме несостоявшимся и направляет его организатору торгов. В этом протоколе указываются адрес электронной площадки, дата, время начала и окончания аукциона в электронной форме, начальная цена договора.	12.13. В случае если в течение шестидесяти минут после начала проведения аукциона в электронной форме ни один из участников аукциона в электронной форме не подал предложение о цене договора в соответствии с требованиями настоящего пункта, аукцион признается несостоявшимся. В день проведения аукциона организатор торгов составляет и подписывает усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора торгов, протокол о признании аукциона несостоявшимся, в день его подписания размещает на электронной площадке, в течение одного часа с момента размещения протокола о признании аукциона несостоявшимся на электронной площадке указанный протокол размещается оператором электронной

		площадки на официальном сайте. В этом протоколе указываются адрес электронной площадки, дата, время начала и окончания аукциона в электронной форме, начальная цена договора.
Пункт 12.16	12.16. Оператор электронной площадки прекращает осуществленное в соответствии с пунктом 11.5 настоящего Положения блокирование операций по счету для проведения операций по обеспечению участия в аукционах в электронной форме участника аукциона в электронной форме, который не принял участие в таком аукционе, в отношении денежных средств в размере задатка на участие в аукционе в электронной форме в течение одного рабочего дня после дня размещения на электронной площадке протокола проведения аукциона в электронной форме в случае, если внесение задатка предусмотрено регламентом электронной площадки.	12.16. Участникам аукциона в электронной форме, за исключением победителя аукциона в электронной форме и участника аукциона в электронной форме, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора, задаток возвращается в течение пяти рабочих дней с даты размещения протокола проведения итогов аукциона в электронной форме на официальном сайте. Задаток, внесенный участником аукциона в электронной форме, который сделал предпоследнее предложение о цене договора, возвращается такому участнику аукциона в электронной форме в течение пяти рабочих дней с даты подписания договора с победителем аукциона в электронной форме.
Пункт 13.14	13.14. Участник аукциона в электронной форме, с которым заключается Договор, признается уклонившимся от заключения Договора в случае, если в сроки, установленные настоящим разделом, он не направил оператору электронной площадки проект договора, подписанный лицом, имеющим право действовать от имени такого участника аукциона в электронной форме, или направил протокол разногласий, предусмотренный пунктом 13.5 настоящего Положения, по истечении тринадцати дней с даты размещения на электронной площадке протокола, указанного в пункте 12.12 настоящего Положения. В случае если участник аукциона в электронной форме признан уклонившимся от заключения Договора, организатор торгов вправе обратиться в суд с иском о понуждении такого участника заключить Договор, а также о	13.14. Участник аукциона в электронной форме, с которым заключается Договор, признается уклонившимся от заключения Договора в случае, если в сроки, установленные настоящим разделом, он не направил оператору электронной площадки проект договора, подписанный лицом, имеющим право действовать от имени такого участника аукциона в электронной форме, или направил протокол разногласий, предусмотренный пунктом 13.5 настоящего Положения, по истечении тринадцати дней с даты размещения на электронной площадке протокола, указанного в пункте 12.12 настоящего Положения.

	возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора.	
Пункт 13.16	13.16. В случае если победитель аукциона в электронной форме признан уклонившимся от заключения Договора, Договор заключается с участником аукциона, которому был присвоен второй номер.	13.16. В случае если победитель аукциона в электронной форме признан уклонившимся от заключения Договора, Договор заключается с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора.
Пункт 13.17	13.17. В случае если победитель аукциона или участник аукциона, заявке на участие в аукционе которого присвоен второй номер, признаны уклонившимися от заключения Договора, Договор заключается с участниками аукциона, заявкам на участие в аукционе которых присвоены следующие порядковые номера в порядке возрастания, на условиях, предусмотренных документацией об аукционе в электронной форме, и по цене договора, предложенной такими участниками на аукционе. Такие участники вправе отказаться от заключения Договора. В случае отказа всех участников такого аукциона в электронной форме от заключения Договора, организатор торгов принимает решение о признании аукциона несостоявшимся.	13.17. В случае если победитель аукциона или участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене договора, признаны уклонившимися от заключения Договора, Договор заключается с участниками аукциона, сделавшими предпоследнее по отношению к предыдущему предложение о цене договора, на условиях, предусмотренных документацией об аукционе в электронной форме, и по цене договора, предложенной такими участниками на аукционе. Такие участники вправе отказаться от заключения Договора. В случае отказа всех участников такого аукциона в электронной форме от заключения Договора, организатор торгов принимает решение о признании аукциона несостоявшимся.
Пункт 13.18	13.18. В течение одного рабочего дня со дня заключения Договора организатор торгов уведомляет о заключении Договора оператора электронной площадки. В течение одного рабочего дня со дня получения уведомления о заключении Договора оператор электронной площадки прекращает блокирование операций по счету для проведения операций по обеспечению заявок на участие в аукционах в электронной форме всех участников аукциона в электронной форме в отношении денежных средств, заблокированных в качестве задатка на участие в таком	13.18. В течение одного рабочего дня со дня заключения Договора организатор торгов уведомляет о заключении Договора оператора электронной площадки.

	аукционе в случае, если внесение задатка предусмотрено регламентом электронной площадки.	
--	---	--