



ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА РЕШЕНИЕ

27.03.2024

№ 46

Г
О внесении изменений в Прогнозный
план (программу) приватизации
муниципального имущества,
находящегося в собственности
муниципального образования городской
округ город Нижний Новгород, на 2024-
2026 годы, принятый решением
городской Думы города Нижнего
Новгорода от 13.12.2023 № 276

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 29 Устава города Нижнего Новгорода, Порядком планирования приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Нижний Новгород, и утверждения отчетов об исполнении прогнозных планов (программ) приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Нижний Новгород, принятым решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 22.06.2016 № 131,

ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:

1. Внести в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ город Нижний Новгород, на 2024-2026 годы, принятый решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 13.12.2023 № 276 (с изменениями, внесенными решениями городской Думы города Нижнего Новгорода от 24.01.2024 № 10, от 28.02.2024 № 16), следующие изменения:

1.1. В разделе I «Нежилые помещения и здания»:

1.1.1. Подраздел «Ленинский район» дополнить строкой следующего содержания:

«

ул Грекова д.9	826,7	Нежилое двухэтажное здание, в том числе подземных этажей 1	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0050294:307
----------------	-------	--	---------------------	----------	-------------------

».

1.1.2. Подраздел «Нижегородский район» дополнить строками следующего содержания:

«

ул Большая Печерская, д 7/20, кв.6)*	53,8	Нежилое помещение на втором этаже	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0060090:202
ул Большая Печерская, д 7/20, пом П2)*	66,5	Нежилое помещение в подвале № 1	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0060090:130
ул Большая Печерская, д 7/20, пом П21)*	88,8	Нежилое помещение в подвале № 1	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0060090:493

)* Здание, в котором расположено нежилое помещение, является объектом культурного наследия регионального значения - «Дом П.С. Остатосникова», включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на основании постановления администрации Нижегородской области от 8 февраля 2000 г. № 33. Приказом Управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области от 15 февраля 2019 г. № 19 на данный объект культурного наследия утверждено охранное обязательство.

».

1.1.3. Подраздел «Сормовский район» дополнить строкой следующего содержания:

«

пр-кт Кораблестроителей, д.44, пом. П15	21,2	Нежилое помещение на первом этаже	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0010484:5022
---	------	-----------------------------------	---------------------	----------	--------------------

».

1.2. Раздел II «Доли в праве общей долевой собственности на объекты недвижимости» дополнить подразделом следующего содержания:

«

Ленинский район						
ул Перекопская, д 3, пом ВП5	193	Нежилое встроенное помещение на первом этаже	61/100	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0050257:27

».

1.3. Раздел III «Муниципальное имущество, вносимое в качестве вклада в уставный капитал акционерных обществ» дополнить строками следующего содержания:

«

Российская Федерация, Нижегородская обл., г. Н.Новгород, от ТК-3-4 (ТК-237) у д.3 по ул.Даргомыжского до д.20 по пр.Ленина)*	348	Квартальная теплотрасса отопления от котельной ул. Академика Баха, 4 (ТК-3-4)	Внесение муниципального имущества в уставный капитал АО «Теплоэнерго»	52:18:000000 0:28987
Российская Федерация, Нижегородская обл., г. Н.Новгород, от ТК-3-5 (ТК-238) у д.1 к1 по ул.Даргомыжского до точки в 128 м в сторону ТК-3-3 у д.8 по ул.Даргомыжского)*	216	Магистральная теплотрасса отопления от котельной ул. Академика Баха, 4 (ТК-3-5)	Внесение муниципального имущества в уставный капитал АО «Теплоэнерго»	52:18:000000 0:28986
Российская Федерация, г. Нижний Новгород от ТК-209а к3 у д. 5а по ул. Тверская транзитом через подвал ж.д. №25 по ул. Славянская до стены ж.д. №23 по ул. Славянская)*	116	Теплотрасса отопления	Внесение муниципального имущества в уставный капитал АО «Теплоэнерго»	52:18:006011 8:2423
Российская Федерация, Нижегородская обл., г.Н.Новгород, ТК-209 у жилого дома № 10 по ул.Славянская до ТК-209а к2 у адм. здания по ул.Славянская, 33, от точки врезки напротив дома № 10 по ул.Славянская до ТК-209а к2-2 у здания №35 по ул.Славянская (школа №19), от ТК-209а к4 у ж.д. №7 по ул.Тверская до ж.д. №64 по ул. Белинского)*	163	Теплотрасса отопления	Внесение муниципального имущества в уставный капитал АО «Теплоэнерго»	52:18:000000 0:15872
Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, город Нижний Новгород, ул.Коперника, дом 1Б)*	59,7	Пристроенная котельная № 5 (по генплану)	Внесение муниципального имущества в уставный капитал АО «Теплоэнерго»	52:18:001004 8:423
		Оборудование, установленное в здании: Котлы ЭНТРОРОС ТЕРМОТЕХНИК ТТ 50 870 кВт с горелками Weishaupt WM-G 10/4-		

	<p>А, исп. ZM производительн остью 1250 кВт 3шт. Узел оборудования подкл ючения котлов (R- 8.125.30.2.32) со шкафом управления узлом (R- 8ЕСО.03.0037) производства Рационал 1 шт. Узел оборудования водоподготовки и подпитки (R- 3.437.3232) со шкафом управления узлом(R- 3ЕСО.01.0075) производства ООО ПК Рационал 1шт Узел оборудования подключения котлов (R-5.125.21) со шкафом управления узлом (R- 5ЕСО.03.0037) производства Рационал 1 шт. Шкаф управления (R-1.03.10.04) производства ООО ПК Рационал 1 шт Бак расширительный Reflex N600 PN6 емк. 600л 1 шт Дозирующий комплекс в составе: импульсный счетчик расхода воды ВСХНд- 25 Ду25, насос-дозатор 5л/ч серия К (модель КРVM)0808, бак реагента 100л установка обезжелезивания GENO-mat MN-Z30/14 1 компл. установка умягчения Rondomat Duo 2 1 компл. бак запаса воды емк. 1500л (полиэтилен) 1шт. шкаф электрический ШВР в сборе 1шт.</p>		
--	--	--	--

	<p>Коммерч. узел учета электроэнергии: Меркурий 230 ART-03 PQRSIDN 2шт. Шкаф электрический ШС в сборе 1шт. Шкаф управления R1-Online (Рационал) 1шт. Освещение согласно проекта 1 компл. Установка теплоснабжения Volcano VR1 2 шт Гибридное вытяжное устройство Ø315 LK-GE 315-A-1 (Люфткон) 1 шт. Гибридное вытяжное устройство Ø630 LK-GE 630A-1 (Люфткон) 1 шт. Смеситель для раковины 1шт. Унитаз компакт 1шт. Насос канализационный Sololuft WC-1 (Grundfos) 1 шт. Затвор дисковый Ду65, Ру16 с электроприводом ГЗ-ОФ 45/11к 220В 1шт. Шкаф управления задвижкой (ШУЗ-1, 0,55кВт, 220В) 1шт. Наружный металлический каркас для крепления газоходов, с декоративным ограждением согласно проекта 1 комплект Газоходы Ø300/400- (вн.контур нерж.сталь AISI 304 толщ. 0.5мм; наружный сталь оцинкованная с п/п покрытием толщ. 0,5мм) 3 комплекта Внутренний газопровод низкого давления P=0,005 МПа, общая</p>		
--	---	--	--

	<p>протяженность - 53,715 м</p> <p>Внутренний водопровод диаметром 57-76мм -общей протяженностью - 34м</p> <p>Коммерч.узел учета воды счетчик расхода воды (ВСХнД-20 (АО «Тепловодомер») 1шт</p> <p>Система пожарно-охранной сигнализации (Болид)- в составе:</p> <p>прибор приёмно-контрольный охранно-пожарный Сигнал-20М 1шт.</p> <p>прибор приёмно-контрольный охранно-пожарный Сигнал-20П 1шт.</p> <p>пульт контроля и управления охранно-пожарный С2000М 1 шт.</p> <p>шкаф с резервным источником питания для монтажа средств охранной автоматики ШПС-12 исп.02 2 шт.</p> <p>извещатели согласно проекта</p> <p>Система внутреннего видеонаблюдения в составе:</p> <p>монитор 17” (Самсунг) 1шт</p> <p>видеорегистратор SVN-XVRCA420 1шт</p> <p>камера АHD SVN-CD20НТС200F 4шт.</p> <p>жесткий диск Seagate Barracuda ST1000DM010, 1ТБ 1 шт.</p> <p>блок питания БП 12V SVN-EU12V3000МА 1шт</p> <p>блок питания БП 12V SVN-EU12V4000МА 1шт</p> <p>ИБП APC Back-UPS BE850G2-RS, 850ВА 1шт.</p>		
--	---	--	--

Российская Федерация, Нижегородская область, г Нижний Новгород, ул. Коперника, з/у 1Б)**	1	Пристроенная котельная № 5 (по генплану). Надземный газопровод среднего давления.	Внесение муниципального имущества в уставный капитал АО «Теплоэнерго»	52:18:001004 8:418
Российская Федерация, Нижегородская область, г Нижний Новгород, ул. Коперника, з/у 1Б	5	Пристроенная котельная № 5 (по генплану). Сеть дождевой канализации.	Внесение муниципального имущества в уставный капитал АО «Теплоэнерго»	52:18:001004 8:419
Российская Федерация, город Нижний Новгород, ул. Коперника, земельный участок 1Б)**	2	Пристроенная котельная № 5 (по генплану). Надземный газопровод низкого давления.	Внесение муниципального имущества в уставный капитал АО «Теплоэнерго»	52:18:001004 8:909
)* Обязательными условиями приватизации объектов являются обременения обязательствами по строительству, реконструкции и (или) модернизации (инвестиционные обязательства), обязательствами по эксплуатации (эксплуатационные обязательства).)** Обязательными условиями приватизации объектов являются обременения обязательствами по эксплуатации (эксплуатационные обязательства).				

».

2. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава
города Нижнего Новгорода

Председатель городской Думы
города Нижнего Новгорода

Ю.В. Шалабаев

О.В. Лавричев