



ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА

РЕШЕНИЕ

27.02.2019

№ 31

О внесении изменений в Положение о порядке организации и осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования город Нижний Новгород, принятое решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 25.06.2014 № 112

В соответствии с Федеральным законом от 3 августа 2018 года № 316-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» и статью 19 Федерального закона «О лицензировании отдельных видов деятельности», статьей 29 Устава города Нижнего Новгорода

ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:

1. Внести в Положение о порядке организации и осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования город Нижний Новгород, принятое решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 25.06.2014 № 112 (с изменениями, внесенными решениями городской Думы города Нижнего Новгорода от 24.09.2014 № 140, от 19.11.2014 № 188, от 18.02.2015 № 24, от 28.10.2015 № 216, от 27.01.2016 № 9, от 22.06.2016 № 141, от 19.04.2017 № 77, от 23.05.2018 № 137), следующие изменения:

1.1. Подпункт 1.6.2 после слов «по профилактике нарушений указанных требований» дополнить словами «, мероприятий по контролю, осуществляемых без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами».

1.2. В пункте 2:

1.2.1. Подпункт 2.1.1 после слов «ведет учет проведенных проверок» дополнить словами «, ведет учет мероприятий по профилактике».

1.2.2. Абзац первый подпункта 2.1.7 изложить в следующей редакции:

«2.1.7. В целях предупреждения нарушений юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами, законами Нижегородской области в области жилищных отношений и муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования город Нижний Новгород, устранения причин, факторов и условий, способствующих нарушениям требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами, законами Нижегородской области в области жилищных отношений и муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования город Нижний Новгород, осуществляет мероприятия по профилактике нарушений требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами, законами Нижегородской области в области жилищных отношений и муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования город Нижний Новгород, в соответствии с ежегодно утверждаемыми программами профилактики нарушений:».

1.3. В названии пункта 3 слово «ФОРМА» заменить словом «ФОРМЫ».

1.4. Пункт 3.1 после слов «муниципального образования город Нижний Новгород» дополнить словами «, и мероприятий по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами».

1.5. Пункт 3.3 изложить в следующей редакции:

«3.3. К мероприятиям по контролю, при проведении которых не требуется взаимодействие администрации города Нижнего Новгорода с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами относится наблюдение за соблюдением требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами, законами Нижегородской области в области жилищных отношений и муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования город Нижний Новгород, посредством анализа информации о деятельности либо действиях юридического лица, индивидуального предпринимателя и гражданина, которая предоставляется такими лицами (в том числе посредством использования федеральных государственных информационных систем) в администрацию города Нижнего Новгорода в соответствии с федеральными законами и принимаемыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации или может быть получена (в том числе в рамках межведомственного информационного взаимодействия) администрацией города Нижнего Новгорода без возложения на юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан обязанностей, не предусмотренных федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.».

1.6. Дополнить пунктом 3.4 следующего содержания:

«3.4. Перечень должностных лиц администрации города Нижнего Новгорода, уполномоченных на проведение проверок, мероприятий по контролю, осуществляемых без взаимодействия с юридическими лицами,

индивидуальными предпринимателями и гражданами, полномочия, функции и порядок деятельности указанных должностных лиц определяются административным регламентом.».

1.7. Абзац седьмой пункта 4.7 после слов «В ходе проведения предварительной проверки» дополнить словами «поступившей информации», слово «, осуществляемые» исключить.

1.8. Дополнить пунктом 4.16 следующего содержания:

«4.16. Мероприятия по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами проводятся должностными лицами администрации города Нижнего Новгорода в пределах своей компетенции на основании заданий на проведение таких мероприятий, утверждаемых главой города Нижнего Новгорода.

Порядок оформления и содержание заданий, указанных в абзаце первом настоящего пункта, и порядок оформления должностными лицами администрации города Нижнего Новгорода результатов мероприятия по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами устанавливаются правовым актом администрации города Нижнего Новгорода.

В случае выявления при проведении мероприятий по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами нарушений требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами, законами Нижегородской области в области жилищных отношений и муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования город Нижний Новгород, должностные лица администрации города Нижнего Новгорода принимают в пределах своей компетенции меры по пресечению таких нарушений, а также направляют в письменной форме главе города Нижнего Новгорода мотивированное представление с информацией о выявленных нарушениях для принятия при необходимости решения о назначении внеплановой проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя и гражданина по основаниям, указанным в пункте 2 части 2 статьи 10 Федерального закона № 294-ФЗ.

В случае получения в ходе проведения мероприятий по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами указанных в частях 5 - 7 статьи 8.2 Федерального закона № 294-ФЗ сведений о готовящихся нарушениях или признаках нарушения требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами, законами Нижегородской области в области жилищных отношений и муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования город Нижний Новгород администрация города Нижнего Новгорода направляет юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю, гражданину предостережение о недопустимости нарушения требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами, законами Нижегородской области в области жилищных отношений и муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования город Нижний Новгород.».

2. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава города Нижнего Новгорода

Председатель городской Думы
города Нижнего Новгорода

В.А. Панов

Д.З. Барыкин